

**Jegyzőkönyv**  
**Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről**

**Ideje:** 2016. 11. 17. 18.00 óra

**Helye:** Faluház, Győrújfalú, Ady E. u. 9.

**Jelen vannak:** *(Jelenléti ív szerint, 2. melléklet):*

Nagy Imre Attila	polgármester
dr. Pardavi Máté	alpolgármester
Molnár Gyula	képviselő
Csapó Zoltán	képviselő
Csik Endre	képviselő
Borsodi Bálint	képviselő
Nagy Csilla	képviselő

**Allandó meghívottként, tanácskozási joggal:** Kató Mária jegyző

**Nagy Imre Attila polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit, megállapítom, hogy 6 fő képviselő és a polgármester jelen van, a testület 7 fővel határozatképes, annak ülését megnyitom. Javaslom a Meghívóban *(1. melléklet)* feltüntetett napirendi pontok elfogadását.

**Napirendi pontok:**

1. Belső ellenőrzési jelentés elfogadása. /előadó: polgármester/
2. Egyebek.
3. Kérdések, Interpellációk.
4. Zárt ülés.

**Szavazott:** 7 fő      **Igen szavazat:** 7      **Nem szavazat:** 0      **Tartózkodott:** 0

**106/2016. (XI. 17.) Kt. határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül elfogadja a javasolt napirendi pontok tartalmát és sorrendjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**1. napirendi pont:** Belső ellenőrzési jelentés elfogadása. /előadó: polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, a belső ellenőrzés az étkezési térítési díjak megállapítási gyakorlatát és jogszabályszerűségét vizsgálta felül. Kérem a testületet, hogy fogadja el a jelentést.

**Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0**

**107/2016. (XI. 17.) Kt. határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a belső ellenőrzés jelentését az étkezési térítési díjak felülvizsgálatáról.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**2. napirendi pont:** Egyebek. /előadó: polgármester/

**2.1 063/1 hrsz.-ú önkormányzati út egy részének átengedése parkoló létesítése céljából.**

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy az 509/3 hrsz.-ú területre építendő társasházak engedélyeztetése során az a probléma merült fel, hogy a társasházhoz kötelezően előírt parkolók kb. 1 m-re „átlógnak” az önkormányzat tulajdonában lévő 063/1 hrsz.-ú külterületi útra. Az építéshatóság ezért az építési engedélyt csak akkor adja ki, ha az önkormányzat lenyilatkozza, hogy ezt a területet parkoló építése céljára átengedi. Az építéshatósági ügyintéző tájékoztatta, hogy az OTÉK *(az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet)* 42. § (11) bekezdése alapján elegendő egy testületi határozat arról, hogy a parkolók a telekhatártól mért, legfeljebb 500 m-en belüli más telken parkolóban, parkolóházban vagy a közterületek közlekedésre szánt területe egy részének, illetve a közforgalom céljára átadott magánút egy részének felhasználásával kialakíthatóak. Kéri, hogy adja meg hozzájárulását a testület.

**Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0**

**108/2016. (XI. 17.) Kt. határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az 509/3 hrsz.-ú területre építendő társasházakhoz kötelezően előírt számú parkolók létesítése céljából a Győrújfalú Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, 063/1 hrsz.-ú külterületi út egy részének felhasználásához hozzájárul.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.2 Dr. Pardavi Máté telekhatár-rendezésre vonatkozó kérelme.

**Dr. Pardavi Máté alpolgármester** azzal a kérelemmel fordul Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy számára a Fő téren található, Paga Bau Kft. tulajdonában lévő 110/5 hrsz.-ú és az Önkormányzat tulajdonában lévő 110/6 hrsz.-ú telkek telekhatár-rendezéséhez hozzájárulni szíveskedjen. A területek nagysága nem változik, csak a határok tolódnak el. (3. sz. melléklet)

**Szavazott: 7 fő Igen szavazat: 6 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 1**

**109/2016. (XI. 17.) Kt. határozat**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Pardavi Máté telekhatár-rendezésre vonatkozó kérelméhez a mellékelt változási vázrajz alapján hozzájárul.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

2.3 Nyugdíjasok ajándékutalványa, jutalmak.

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy be van tervezve a költségvetésünkbe az újfalui állandó lakcímmel rendelkező 65 év feletti nyugdíjasok 3.000 Ft vásárlási utalványa, 10.000 Ft-ot kapnak az önkormányzati képviselők, az önkormányzat és intézményeinél dolgozók. Javasolja, hogy idén emeljék fel a 65 év feletti nyugdíjasok ajándékutalványának összegét 5.000 Ft-ra, a jutalom összegét pedig 15.000 Ft-ra. Kéri, hogy a testület szavazza meg az előterjesztését.

**Szavazott: 7 fő Igen szavazat: 7 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0**

**110/2016. (XI. 17.) Kt. határozat**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen határozatában úgy dönt, hogy 5.000 Ft értékű ajándékvásárlási utalványt ad Karácsonyra, minden, Győrújfalun állandó lakóhellyel rendelkező, 2016. december 31. napjáig 65. életévét betöltött nyugdíjasnak.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. december 15.

**Szavazott: 7 fő Igen szavazat: 7 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0**

**111/2016. (XI. 17.) Kt. határozat**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 15.000 Ft értékű ajándékvásárlási utalványt ad Karácsonyra a helyi önkormányzati képviselőknek, az önkormányzat és költségvetési intézményei, társulása köztisztviselőinek, közalkalmazottainak, technikai dolgozóinak és közfoglalkoztatottjainak.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. december 15.

#### 2.4. Településrendezési terv.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A településrendezési terv módosítása kapcsán szeretném, ha a testület hozna egy olyan határozatot, hogy addig, amíg a településrendezési terv átrajzolása legalább munkaközi anyagként nem készül el, addig egyedi településfejlesztési, telekalakítási kérelmek elbírálására ne legyen lehetőség. Azért van erre szükség, mert a település több részéről (Duna utca, Rákóczi utca, Szabadság és Kossuth utca közötti terület, Berek utca vége) más-más kérésekkel, fejlesztésekkel, építési elképzelésekkel keresik meg az önkormányzatunkat. Kérem, hogy hozzon erről döntést a testület.

**Szavazott:** 7 fő      **Igen szavazat:** 7      **Nem szavazat:** 0      **Tartózkodott:** 0

#### 112/2016. (XI. 17.) Kt. határozat

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy csak a teljes településrendezési terv Regioplan Kft. által történő újragondolása, áttervezése után határoznak egyedi településfejlesztési, telekalakítási kérelmek elbírálásáról. Egyedi telekalakítási kérelmek elbírálásával kapcsolatosan a Képviselő-testület számára elvárás lesz a telekalakítás utáni vázlattervek bemutatása és egy településfejlesztési szerződéstervezet benyújtása is.

Felelős: polgármester  
Határidő: folyamatos

#### 2.5. Belső ellenőrzés.

**Kató Mária jegyző** elmondja, hogy a 2017. évi belső ellenőrzés témájaként A helyi adóztatási tevékenység felülvizsgálatát javasolja.

**Szavazott:** 7 fő      **Igen szavazat:** 7      **Nem szavazat:** 0      **Tartózkodott:** 0

#### 113/2016. (XI. 17.) Kt. határozat

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2017. évi belső ellenőrzés témájaként A helyi adóztatási tevékenység felülvizsgálata témakört jóváhagyja. Az ellenőrzést a Megoldás 2006. Kft. 150.000 Ft + Áfa összegért vállalja.

Felelős: polgármester  
Határidő: folyamatos

**Kató Mária jegyző** tájékoztatja a testületet, hogy a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Törvényességi Osztálya a Helyi Építési Szabályzat módosítása miatt indult törvényességi felügyeleti eljárást lezárta.

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy idén is nagyszabású betlehemi ünnepséget szerveznek, december 23. napján. Az újfalui lakosok által elmúlt évben nagy sikerrel megtartott koncert idén is a katolikus templomban lesz.

Kérdezi a testületi tagokat, hogy az agapé visszakerüljön-e a polgármesteri hivatal parkolójába vagy maradjon az elmúlt év tapasztalatai alapján balesetveszélyt magában hordozó 1401-es út és templom mellett található területen? Tekintettel arra, hogy a koncert 18 órakor veszi kezdetét, el kellene gondolkodni azon is, hogy nem lenne-e szerencsés 17 órára hívni a lakosokat egy koccintásra, beszélgetésre, forraltborozásra?

**Nagy Imre Attila polgármester:** A nyílt ülést 19.30 órakor berekesztem. Köszönöm a megjelenést!

K.m.f.

  
**Nagy Imre Attila**  
polgármester



  
**Kató Mária**  
jegyző

