

Jegyzőkönyv
Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános üléséről

Ideje: 2014. 06. 26. 17.00 óra

Helye: Polgármesteri Hivatal, Győrújfalui, Ady E. u. 7.

Jelen vannak:

Nagy Imre Attila	polgármester
Dr. Pardavi Máté	alpolgármester
Mikola Anikó	képviselő
Pálné Hortoványi Tímea	képviselő
Tóth Tamás Zsolt	képviselő
Boros Dániel	képviselő

Tanácskozási joggal: Kató Mária jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítő: Mikola Anikó képviselő

Nagy Imre Attila polgármester köszönti képviselőtársait, megállapítja, hogy 4 fő képviselő és a polgármester jelen van. Molnár Gyula képviselő jelezte, hogy munkája miatt nem tud részt venni az ülésen, Boros Dániel képviselő nem jelezte távolmaradását, a testület 5 fővel határozatképes, annak ülését megnyitja.

Javasolt napirendi pontok:

1. Győrújfalui Községi Önkormányzat vagyonrendeletének módosítása. /előadó: polgármester/
2. Egyebek.
3. Kérdések, Interpellációk.
4. Zárt ülés.

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

54/2014. (VI. 26.) Kt. határozat

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztett napirendi pontok tartalmát és sorrendjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17.05 perckor megérkezik Boros Dániel képviselő.

Első napirendi pont

Győrújfalú Községi Önkormányzat vagyonrendeletének módosítása. /előadó: polgármester/

Nagy Imre Attila polgármester: Minden képviselő megkapta az előterjesztést. A vagyonrendelet módosításának oka az önkormányzati törvényben lévő előírásnak való megfelelés. Vagyonkezelői jogot csak korlátozottan forgalomképes vagyontárgyakra lehet kötni, szabályozni kell a szerződés tartalmát, létrejöttét, a vagyonkezelői jog gyakorlásának módját, ellenőrzését. Ha kérdés, hozzászólás nincs, akkor szavazásra bocsátom a napirendi pontot.

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2014. (V. 26.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról
szóló 7/2012. (IX. 05.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(1. sz. melléklet)**

Második napirendi pont

Egyebek. /előadó: polgármester/

2/1. Pannon-Víz víziközmű vagyonértékelése

Nagy Imre Attila polgármester: A Pannon-Víz Zrt. megkeresésében tájékoztatja az önkormányzatokat, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény alapján a víziközmű tulajdonosának vagyonértékelést kell elvégeztetnie. A Pannon-Víz kéri a testületi felhatalmazást, hogy a közbeszerzést erre vonatkozólag kiírhatta, s a vagyonértékelést elvégezhesse.

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

55/2014. (VI. 26.) Kt. határozat

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Pannon-Víz Zrt. 2014. 06. 10. napján kelt levelének tartalmát. Felhatalmazza a polgármestert, hogy írja alá a levél mellékletét képező Nyilatkozatot, valamint a Pannon Víz Zrt-vel a víziközmű vagyonértékelésre kötendő megbízási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014. június 30. ill. folyamatos

2/2. Óvodabővítés.

Nagy Imre Attila polgármester: Az óvoda kiscsoportjának foglalkoztatója 25 nm-es bővítéséről már többször is beszéltünk. Az alaprajzterveket kinyomtattam a képviselőknek. Jelenleg engedélyeztetés alatt van az építéshatóságnál.

Tóth Tamás Zsolt képviselő: Mikor kezdődik ez a munka?

Nagy Imre Attila polgármester: Az óvoda leállásakor, július 4-e után.

Pálné Hortoványi Tímea képviselő: Mennyibe kerül?

Nagy Imre Attila polgármester: Ez bele fog férni abba az összegbe, amit az adósság konszolidációs pályázaton nyertünk, 6.250.000 Ft lesz.

Tóth Tamás Zsolt képviselő: Ki csinálja? Arról határoztunk már?

Nagy Imre Attila polgármester: Előző testületi ülésen arról határoztunk, hogy 6.250.000 Ft értékben az Önkormányzat nevében szerződést köthetnek. Szerződéskötés még nem történt, de nekem tetszik ez a kivitelező, aki felvonult tizenegynéhány emberrel és másfél hét alatt elbontotta, készre csinálta a hivatal tetejét. Valószínűleg ő fogja csinálni.

Mikola Anikó képviselő: Miért nem csinálják helyi vállalkozók?

Nagy Imre Attila polgármester: Én nem hiszem, hogy van olyan helyi vállalkozó, aki a kulcsrakész kivitelezést egy hónap alatt meg tudja csinálni.

Mikola Anikó képviselő: A helyi vállalkozók közül csak egyeseket támogatunk, másokat pedig nem?

Nagy Imre Attila polgármester: Én kérek ajánlatot....

Mikola Anikó képviselő: Kérek ajánlatot...! De van egy! Kérünk még egyet, meg még egyet, tehát három ajánlatból lehetne dönteni, nem? Például! Lehet, hogy lenne olyan helyi vállalkozó, aki azt mondaná, hogy ennyiért ő is megcsinálja.

Nagy Imre Attila polgármester: A Póczikkal épp ma beszéltem, megkértem, hogy adjon árajánlatot a hőszigetelésre. De pl. erre a hőszigetelésre is ki lesz írva a közbeszerzés. Hiába akarok jó lenni, hiába akarok munkát adni helyi vállalkozónak. Egy pár milliós munkát oda lehet adni közbeszerzés nélkül, de tízmilliós munkára már közbeszerzést kell kiírni.

Mikola Anikó képviselő: De nem csak a Póczik van itt, pl. ott vannak a Feketéék, ők is vállalnak, nem?

Nagy Imre Attila polgármester: Én azt sem tudom, hogy kinek a fia-borjai ők (*értsd: a tetőfedő cég*). Őket a napelemes cég ajánlotta be. Előző testületin megbeszéltük, hogy a napelemes projekt megvalósításának szoros határideje miatt olyan kivitelezőt választunk, akiket ők ajánlanak. Így meglesz a tetőcsere is és a napelem is időben a helyére kerül... Nekik van kőművesük, ácsuk, bádogosuk, lambériázójuk. Ez egy cég. Ha azt vállalják, hogy július 5-én elkezdik a munkát, akkor augusztus 1-jén kulcsrakészen átadják, akkor én elhiszem nekik.

Mikola Anikó képviselő: Jó, hát ilyen volt a Hardt is, aki az óvodában a tornaszobát építette és a tetőt cserélte.

Mikola Anikó képviselő: Jó, csak nehogy az legyen megint, hogy a helyi vállalkozóknak nem adunk lehetőséget.

Mikola Anikó képviselő: A Szász Szabolcs helyi ács is adott erre a tetőre 8,5 millióért árajánlatot, most hol is tartunk? 13.250.000 Ft-nál? Mi kerül 5 millió forinttal többre? Abban az árajánlatban mi volt benne, ugyanez, amit most csináltak?

Nagy Imre Attila polgármester: Nem, abban nem volt benne a lambériázás, az ereszcatorna cseréje, kivitelezése és azbesztmentesítés teljes költsége sem.

Mikola Anikó képviselő: Mi van az orvosi rendelő tetejével?

Nagy Imre Attila polgármester: Először az energetikai felújítások következnek (lapostető víz- és hőszigetelése), s utána visszajönnek a tetőfedők és befejezik a tetőt. Ezek különböző pályázatok, az egyik megvalósulása feltételezi a másikat. Ezt is írásban megkapta minden képviselőtárs az előző testületi ülésen.

Tóth Tamás Zsolt képviselő: Ezeket a munkákat már régen, hónapokkal ezelőtt meg kellett volna versenyeztetni. Már mióta beszélünk erről? Már tavasz óta. Testületi ülés nagyon ritkán van. Nem azért, hogy kifogásom van, de legalább a testület elé kellett volna terjeszteni.

Nagy Imre Attila polgármester: Engem megmondom őszintén csak a költséghatárok és az időkorlátaink mozgatnak, hogy beleférünk-e vagy sem.

Tóth Tamás Zsolt képviselő: Ez természetes, mindenkit a költség érdekel és a referenciák is.

Mikola Anikó képviselő: De nem te vagy egyedül a testületben, a testületnek jó lenne tudni, hogy mi történik azzal a 6,5 millióval, mert ha rám kérdeznek, akkor csak nézek, s azt kell válaszolnom, hogy nem tudom, mert a polgármester intézi!

Tóth Tamás Zsolt képviselő: A falubeli vállalkozóknak ez egy reális helyzetelőny lehetne, ha egyszerre ennyi beruházás van a faluban. Legalább áprilisban már árajánlatot kellett volna tőlük kérni.

Nagy Imre Attila polgármester: Igen, de azért tudjuk, hogy a napelemes és a hőszigetelés pályázat nem így indult...

Mikola Anikó képviselő: De mi most nem arról beszélünk, hanem az óvodáról.

Nagy Imre Attila polgármester: Ja, igen.

Kató Mária jegyző: Nem a napelemes és az energetikai pályázatról van szó, hanem az adósság konszolidációról, amit az országgyűlési választások előtt megkapott az önkormányzat.

Mikola Anikó képviselő: Most arról beszélünk, hogy az óvoda saját forrásból is lett volna bővítve.

Tóth Tamás Zsolt képviselő: Jogos igénye lenne a helyi vállalkozóknak, hogy támogassuk őket. Mikor indultunk a választásokon, legtöbbünk programjában szerepelt a helyi vállalkozók segítése, ezzel szemben még ajánlatot sem kérünk tőlük.

Pálné Hortoványi Tímea: Még kérhetünk...

Mikola Anikó képviselő: Mikor? Jövő héten indulnak a munkák!

Tóth Tamás Zsolt képviselő: Azért ez nem így megy, minden vállalkozó tervezi a munkáit, legalább 1 hónappal előtte tudnia kellene. A Póczik Tibi is egy ügyes, szorgalmas jó ember, tőle is kérni kellett volna ajánlatot.

Mikola Anikó képviselő: Azért kellett volna tavasszal, időben. Amikor rákérdeztünk, akkor szépen elsiklott a dolog!

Tóth Tamás Zsolt képviselő: Időben kellett volna. Én azt gondolom, hogy ezért a polgármestert és a testületet is felelősségre vonhatják.

Nagy Imre Attila polgármester: Nyugodtan, jöjjön ide, mutatkozzon be, hogy ezzel foglalkozom... Ha valamikor majd lesz ilyen vagy ilyen munka az Önkormányzatnál, akkor szeretnék ajánlatot adni rá. 2010-ben több cég is jött és bemutatkozott. Elmondták, hogy kicsodák, micsodák, mivel foglalkoznak.

Tóth Tamás Zsolt képviselő: Nem nekünk kellene meghirdetni?

Mikola Anikó képviselő: Honnan a búbanatból tudnák, hogy ide kell jönni, hogy lesz egy ilyen munka? Az Önkormányzat honlapján ott van, hogy tetőt cserélünk, vagy hogy óvodát bővítünk?! Amikor körleveleket írsz, abban is meg lehetne említeni! Csakhogy mindig az egyes érdekek a fontosak!

Tóth Tamás Zsolt képviselő: Tényleg félre ne érts, de azt gondolom, hogy jobban fel kellene mérni az igényeket, hogy egyáltalán kik akarnak ezekkel a beruházásokkal foglalkozni. Velük *(a kisbodaki tetőfedő vállalkozóval)* egyáltalán meg van beszélve valami?

Nagy Imre Attila polgármester: Igen, voltak itt, kétszer-háromszor, már körbejárták, már számolnak.

Mikola Anikó képviselő: Ők már konkrétan tudják, hogy mennek dolgozni, mert a polgármester megegyezett velük!

Nagy Imre Attila polgármester: Hagyjuk már Anikó! Semmi közöm ehhez a kivitelezőhöz... Azt sem tudom, hogy hol van Kisbodak...

Tóth Tamás Zsolt képviselő: A Felső-Szigetközben.

Mikola Anikó képviselő: Bocsánatot kérek, visszatérve az óvodára, de még nem döntöttünk semmiről.

Nagy Imre Attila polgármester: Anikó, arról már döntöttünk, hogy a keretösszegeken belül szerződést köthetnek.

Mikola Anikó képviselő: Kivel? Akivel te akarsz?

Nagy Imre Attila polgármester: Igen. Az előző testületin erről egyhangúlag döntöttünk.

Mikola Anikó képviselő: Igen, tudom, mindig megkéred a felhatalmazást, hogy te egyszemélyben intézhess mindent! A testület meg mindig mindenről utólag szerez tudomást.

2/3. Méltányossági óvodafelvételi kérelem

Nagy Imre Attila polgármester: Méltányossági kérelem érkezett egy helybeli szülőtől, miszerint négy gyermekük van és a legkisebb jelenleg 2,5 éves. Szeretnék, ha a testület kivételt tenné, hogy a jelenleg bölcsődébe járó gyermeküket szeptembertől, amikor már két év nyolc hónapos lesz a gyerek, vegye fel a fenntartó az óvodába. Ha engedélyezné a testület, hogy a gyermek szeptembertől kiscsoportos legyen, akkor a család egy órát nyerhetne a reggeli ébredésnél. Kicsi testvére szintén az óvodánkba jár, következő nevelési évben középsős lesz. Intézményvezető ismeri a helyzetet és támogatná a kisgyerek óvodai elhelyezését. Kéri a testületet, hogy tekintettel többek között az intézményvezető pozitív hozzáállására méltányolják a kérelmet és támogassák szavazatukkal az előterjesztést.

Mikola Anikó képviselő: Tavaly áprilisban hoztunk egy határozatot, miszerint 3 évnél fiatalabb gyereket nem veszünk fel az óvodába, mert folyamatos a zsúfoltság, a bölcsődés

korú gyerekek egészen más gondozást igényelnek. Tartsuk magunkat ehhez a határozathoz. Ha ezzel a szülővel kivételt teszünk, akkor jön a listán lévő további 4 szülő, hogy az ő gyermekét is vegyük fel. Nincs jogunk az óvodáskorú gyermekek fejlődését hátráltatni azáltal, hogy bölcsődébe való gyerekeket veszünk fel.

Pálné Hortoványi Tímea képviselő: Az óvodának szerinte is megvan a funkciója, Győrben vagy Pesten is betartják ezeket a szabályokat, s ott mindenki tudomásul veszi, hogy a bölcsődést a bölcsődébe, az óvodást az óvodába kell járatni.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: Tartsuk magunkat ahhoz, hogy az óvoda ne üzemeljen bölcsődéként is.

Nagy Imre Attila polgármester: Szavazzunk a kérelemről.

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 1 igen szavazattal, 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

56/2014. (VI. 26.) Kt. határozat

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt kérelem tartalmát megismerte, úgy döntött, hogy annak méltányossági szempontból nem ad helyet.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2/4. Győrzámoly község Szabályozási tervének módosítása

Nagy Imre Attila polgármester: Tájékoztatásul elmondom, hogy jogszabályi előírás alapján Győrzámoly Község Önkormányzata megküldte az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában a Szabályozási terv dokumentációját. A módosítás oka egy telekmegosztás, melynek révén az adott övezetben a legkisebb telekméret 700 nm²-ről lecsökkenne 550 nm²-re. Célja, a kialakuló új telek közterületi kapcsolatának megteremtése. Hatásai: építési, letelepedési kedv fokozása.

2/5. Lejárt határidejű határozatok javaslattétel

Kató Mária jegyző: 2014. április 16-án a törvényességi felügyeleti főosztály az önkormányzat működésére vonatkozóan javaslattétellel élt, ennek a javaslatnak az elfogadásáról nem született testületi határozat, ezt pótolni szükséges.

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

57/2014. (VI. 26.) Kt. határozat

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a törvényességi felügyeleti főosztály által tett javaslatot az önkormányzat működésére vonatkozóan miszerint a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról készüljön beszámoló.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Harmadik napirendi pont

Kérdések, Interpellációk.

Mikola Anikó képviselő: Hoztunk egy tűzgyújtási rendeletet. Az lenne a kérdésem, hogy ez mindenkire vonatkozik-e? Tudniillik a temetőben a falugondnok akkora tüzet gyújt a koszorúkból, ami sokszor olyan büdösen ég, hogy a környező lakók is panaszkodtak már, hullik a fekete pernye a környező kertekre. Tudom, hogy a Győr-szol-os konténer nagyon drága, de lenne egy olyan javaslatom, hogy a töltés aljába ki lehetne szállítani, s ott elégetni.

Nagy Imre Attila polgármester: Önkormányzati dolgozók a rendelet szerint kivételt képeznek a tűzgyújtási rendeletben foglaltak alól. A javaslattal első hallásra az lehet gond, hogy a töltés sem, az ártér sem és a töltés mentett oldala sem önkormányzati terület. A mellette lévő területek magánkézben vannak. Megpróbálok megoldást keresni, megbeszélni valakivel, hogy a kaszálójára engedjen rá bennünket.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: A vízügygel ezt meg kell beszélni.

Mikola Anikó képviselő: Fölvetették többen is, főleg 70-80 éves idősebb lakosok, hogy szeretnék igénybe venni a fogorvosi ellátást, de Győrzámolyra átjárni autó nélkül már nehezükre esik. Mennyibe kerülne egy fogorvosi rendelő felszerelése itt Újfalun?

Nagy Imre Attila polgármester: Nagyon sokba kerül egy fogorvosi rendelő felszerelése. Több millióba kerülne csak egy szék.

Mikola Anikó képviselő: Mi lenne, ha a falubusszal átszállítanánk őket Zámolyra?

Nagy Imre Attila polgármester: Ha megjön a busz, akkor ez egy jó megoldás.

Mikola Anikó képviselő: Ugye, volt a Radnóti utca sarkán, a bicikliúton a baleset, autó ütközött kerékpárossal. Kértem már, hogy történjen valami a sövényvel. Nem történt semmi, csak az, hogy levágta a kerékpárút vonaláig. Most felrakott egy zöld hálót a tulajdonos a kerítésre, még annyit sem lehet látni, mint korábban.

Nagy Imre Attila polgármester: A korábbi testületi ülésen már hoztunk erről határozatot, ki is küldtük az ingatlanulajdonosnak, ő az abban foglaltaknak megfelelően levágta a sövényt a

kerékpárút vonaláig. A szóban forgó baleset miatt vizsgálódik a rendőrség, kérem, hogy foglaljanak állást tekintetben, hogy a bicikliút (ami nem az önkormányzat tulajdona) és önkormányzati közút kereszteződésében milyen közlekedésbiztonsági szabályokat kell betartani. Tegyenek konkrét javaslatot, adjanak állásfoglalást.

Mikola Anikó képviselő: Még egy dolog. Nagyon drágán megcsinálták a Petőfi utcát, viszont két teherautó egymás mellett nehezen fér el, az egyik felhúz a járdára. Szükséges lenne a súlykorlátozás, mert az út tönkre fog menni idő előtt. Arra gondoltam, hogy egyirányúsítani kellene. Az 5 tonna fölötti teherautó a temető sarkánál nem fordulhat be a Petőfire.

Nagy Imre Attila polgármester: Jó ötlet, tehát a Sport utcán keresztül az Adyn jönnének vissza.

Mikola Anikó képviselő: Az első években még fontos volt a polgármesternek, hogy megjelenjen a Faluújság, de most már nem fontos. Azt szeretném kérni, hogy jelenjen meg benne az, hogy a korábbi, Bognár József által vezetett testületet becsületsértés címén beperelte a korábbi polgármester (Cserjés László), de másodfokon is felmentettek bennünket, tehát igazat adott nekünk a bíróság, nem követtünk el becsületsértést.

Nagy Imre Attila polgármester: Utolsó megjelenés óta már háromszor nekiálltam összeállítani az újságot, de mindig voltak fontosabb, halaszthatatlanabb dolgok is. Egy ilyen kiadvány elkészítése nagyságrendileg egy teljes munkahetet elvisz. Októberi választások előtt mindenképpen lesz még egy kiadvány, amiben beszámolunk az elmúlt négy év munkájáról, a fejlesztéseinkről. Azt kérem, hogy minden képviselő állítson össze magáról egy fél oldalt a helyi választásokra, szerepeljen benne, hogy kívánnak-e indulni vagy sem, s készítsenek egy rövid összefoglalót a ciklus alatt végzett munkájukról.

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2014. (VI. 26.) Kt. határozat

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy zárt ülés tartását rendeli el.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Imre Attila polgármester megállapítja, hogy kérdés, interpelláció nem volt, megköszöni a részvételt, a nyílt ülést berekesztette.

Kmf.

Nagy Imre Attila
polgármester



Mikola Anikó
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kató Mária
jegyző



