

**Jegyzőkönyv**  
**Győrújfalú Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános üléséről**

**Ideje:** 2012. 11. 26. 17 óra

**Helye:** Polgármesteri Hivatal, Győrújfalú, Ady E. u. 7.

**Jelen vannak:**

Nagy Imre Attila	polgármester
Dr. Pardavi Máté	alpolgármester
Mikola Anikó	képviselő
Pálné Hortoványi Tímea	képviselő
Boros Dániel	képviselő

**Tanácskozási joggal:** Kató Mária jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Szilvás Anikó

**Jegyzőkönyv hitelesítő:** Mikola Anikó képviselő

Nagy Imre Attila polgármester köszönti a képviselőtársait és a további megjelenteket. Molnár Gyula és Tóth Tamás Zsolt képviselő jelezte munkahelyi elfoglaltság miatt nem vesz részt a testületi ülésen.

Megállapítja, hogy 4 fő képviselő és a polgármester jelen van, a testület 5 fővel határozatképes, annak ülését megnyitja.

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) A két ülés között történt események. /előadó: polgármester/
- 2.) 2012. év III. negyedéves pénzügyi beszámoló, szavazás. /előadó: polgármester/
- 3.) 2013. évi költségvetési koncepció, szavazás. /előadó: polgármester/
- 4.) Gyermekjóléti szolgálat mikrotérségi központja Győrújfalun. /előadó: polgármester/
- 5.) KEOP pályázati lehetőségeink. Szavazások. /előadó: polgármester/  
Energetikai korszerűsítések:
  - Hivatal
  - FaluházNapelemes rendszer kiépítések:
  - Hivatal
  - SE öltöző

- 6.) Iskola „államosításával” kapcsolatos teendők, elvárások, lehetőségek, határidők ismertetése. Szavazás a polgármester felhatalmazásáról. /előadó: polgármester/
- 7.) Közmeghallgatás
- 8.) Egyebek.
- 9.) Kérdések, Interpellációk.
- 10.) Zárt ülés

**Nagy Imre Attila megállapítja, hogy az elhangzott napirendi javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.**

**Első napirendi pont:**

A két ülés között történt események. /előadó: polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy a későbbiekben szeretné követni ezt a gyakorlatot, hogy első napirendi pontban beszámol a két testületi ülés között történekről. Közli, hogy az árvácskák nettó 100.000,- Ft-ba kerültek a templomok elé.

A folyamatos terhelés (hűtők, mikro sütő, kávé gép, sörcsapok, világítás, kompresszor, stb.), miatt több alkalommal előfordult, hogy az leverte a biztosítékot vagy többet egyszerre, aminek viszont az lett a következménye, hogy nem volt melegvíz az öltözőkben. Ami rém kellemetlen nem csak a hazai csapat játékosai előtt, de a vendég csapat előtt méginkább, hiszen ők elvihetik rosszhírünket. Mindezen indokok mellett pályázati érdekeink is indokolták a teljesítmény 3x16A-ról 3x25A-ra növelését. Hatósági díjas megrendelésről beszélünk, amely az SE öltözőnél nettó 100.000,- Ft-ba került.

Jogerős építési engedélyt kaptak a konditerem kivitelezésére. Statikai kiviteli tervek elkészítésének költsége nettó 75.000,- Ft. Az építő kivitelezőt még mindig keresi.

Az Önkormányzati jogtár éves előfizetés nettó 160.000,- Ft.

Hivatal melletti parkolók kialakítása elkezdődött. A murva, kavics és térkövek helyszínre szállítása után egy 40%-os előlegszámlát fogadott be az önkormányzat.

A gyalogoshíd építése szintén elkezdődött. Kanálist a közmunkások szépen kitisztították. GyőrSzol, E.on, Telekom bejárás megtörtént. A felvezető járda kialakítását megkezdték. A kész hidat emelik a helyére.

**Dr. Pardavi Máté alpolgármester** elmondja, hogy elviekben elkészült az a munka, amely a kiírásban megtörtént. A polgármester úr kérte, hogy a régi parkoló térkövezése is kerüljön felszedésre, mivel nem a megbeszéltek szerinti 11 méteres szélességben kerül aszfaltburkolat a

két egymással szemben elhelyezkedő parkolók közé, hanem csak 6 méter szélességben. A pótmunkákról külön tételes árajánlatot adott. A köztes területet a Magyar Aszfalt aszfaltozza le. A régi parkolóból felszedett maradék kőből az úttest és a hivatal parkolója közötti területen térköveznek le egy különálló parkolóhelyet, ott ahol most kőlapok vannak. Közli, hogy Csik Endre szállított termőföldet a hivatal parkosításához.

**Mikola Anikó képviselő** érdeklődött, hogy a munka mikor készül el végleg?

**Dr. Pardavi Máté alpolgármester** közli, hogy a héten elkészül a hivatal előtti parkoló.

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy csütörtökre ígérte a Magyar Aszfalt, hogy leaszfaltozzák a hivatal előtti területet.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**92/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját a két ülés közt történekről és hozzájárul a költségvetést érintő tételek korrigálásához.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Imre Attila polgármester** közvetíti a tekések kérését: mivel önerőből újították fel a tekepályát, és vásárolnak egységes szerelést, póló, nadrág, melegítő, táska, 50.000,- Ft-os támogatást kérnek az Önkormányzattól.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**93/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete 50.000 Ft támogatást biztosít a Teke Klub részére, egységes szerelés vásárlására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Második napirendi pont:**

2012. év III. negyedéves pénzügyi beszámoló, szavazás. /előadó: polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy e-mailben mindenki megkapta a részletes előterjesztést. Bevételeik meghaladják a kiadásait. A 10. hónap végén az adóbevételeik 106%-on álltak, azaz már meghaladták az év elején tervezett szintet. A kiadási oldalon minden főbb tétel 60% alatt alakul, amelyet ha a 3. negyedév végén aktuális 75%-hoz viszonyítunk, akkor kijelenthetjük, hogy jól állunk, jól gazdálkodtunk. Elmondja, hogy az önkormányzat továbbra is likvid.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**94/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a 2012. év harmadik negyedévének pénzügyi beszámolóját és elfogadja a 2012. évi költségvetés vonatkozó módosításait.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Harmadik napirendi pont:**

2013. évi költségvetési koncepció, szavazás. /Előadó: polgármester/.

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy sajnos még mindig nincs az Országgyűlés által elfogadott költségvetése Magyarországnak. Múlt évben ilyenkor már tudtunk számolni azzal, hogy milyen személyi jövedelemadó és egyéb helyben maradó bevételeik lesznek az Önkormányzatnak. Egyelőre annyit tudunk, hogy a tervek szerint teljes egészében elvonják az SZJA 8%-át, amiből 3% vagy 5%-ot visszkapunk, de már feladat alapú támogatásként. A gépjárműadóból szintén 60%-ot elvonnak, de az ígéret szerint 15%-ot ebből is kötött támogatás formájában visszkap majd az Önkormányzat.

Annyit tudunk, hogy az eddig normatív alapon működő központi támogatást felváltja majd egy feladatarányos támogatási rendszer. Sajnos konkrét számokat még nem tud mondani egyik feladathoz sem. Egy példát azért kiemel a megújított, és ezidáig ismertté vált támogatási

rendszerből. Kimondottan furcsának találja, hogy a kötelezően ellátandó feladatok között felsorolt közvilágítás címszónál vajon miért lakosságszám adatot kérnek be a feladatarányos támogatás megállapításához.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**95/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a 2013. év költségvetési koncepcióját.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Negyedik napirendi pont:**

Gyermekjóléti szolgálat mikrotérségi központja Győrújfalun. Aktualitása, indokai, lehetőségek, elvárások. /Előadó: polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy a Győri Többcélú Kistérségi Társulási Tanácsa úgy döntött, hogy 2012. december 31-ig megszünteti a gyermekjóléti intézményeit. Megjegyezte, hogy 22 település képviseltette magát az ülésen a 27 tagtelepülésből. A záró szavazáson három verzió közül lehetett választani. Győrújfalú nevében két másik településsel egyetemben ellene szavazott a többség által elfogadott verziónak. Igennel szavazott viszont arra a verzióra, ami nem a január 1-ei határidőt tűzne ki, hanem 2013. júniusi határidőt és így több idő lett volna a rendszer felállítására, a működési engedélyek beszerzésére, kollégák felvételére, átvételére. A többség viszont úgy döntött, hogy 2013. január 1-vel nem a Győri Többcélú Kistérségi Társulás keretein belül, hanem önállóan kialakított mikrotérségekben látnák el a gyermekjóléti feladatokat. Véleménye szerint egyébként a társulás alapszabályával teljesen ellentétes határozatot hozott a kistérség, ugyanis a tagtelepülések mindegyikének hozzájárulásával lehet kilépni abból, illetve csatlakozni hozzá. Írásban még nem fogalmazta meg aggályait a munkaszervezet irányába, de a jövőben tervezi megtenni.

Tárgyalásokat kezdtek, hogy 3 település: Győrzámoly, Győrladamér és Győrújfalú összeáll egy mikrotérségbe és így igénylik majd le a normatívát és a társulásra járó kiegészítő normatívát. Konszenzus is született. Az utolsó előtti pillanatban csatlakozott hozzájuk Öttevény, így gyermekjóléti és családsegítési tekintetében is egy 8500 fő feletti mikrotársulást tudtak létrehozni. A szándéknyilatkozatokat a polgármesterek szóban tették egymás felé. Győrújfalú központtal gyermekjóléti szolgálat, Győrzámoly központtal a családsegítési

feladatellátás jönne létre. A normatívák a gyermekjólét esetében Győrújfalun leigénylésre kerültek. Azért szükséges társulni, mert a központi normatíva lakosság szám arányos, de ha társulásban végzik el a települések a feladatot, akkor kiegészítő normatívák lehívására is jogosultakká válnak. A számokról annyit mondott, hogy gyermekjólétbe 3 főt kellene alkalmazni. Győrújfalú, Győrzámoly, Győrladamér esetében Majorné Szabó Bernadett érintett ebben a témában. A kevés esetszám indoklással megpróbálják elérni azt, hogy 3 fő helyett, csak 2 főt kelljen alkalmazni. Családsegítésnél 2 fő kell alkalmazni, így lesz egy 8 órás, illetve egy megbízási szerződéses családsegítő Győrzámolyon. A kettőre lehívható állami normatíva, a kiegészítővel együtt közel 13 millió forint. Közli, hogy ha nem alakultak volna így a dolgok a Győri Többcélú Kistérségi Társulásnál, akkor csak a gyermekjóléti szolgálat ellátására havi 35.000,- Ft kiegészítést kellett volna a kistérség számlájára utalni.

A családsegítés 2000 fő alatti lakosság szám esetén nem kötelező, viszont a hozzáférést biztosítanunk kell. Azt oldanánk meg azzal, ha csatlakoznánk a győrzámolyi központtal megalakításra kerülő családsegítéshez. Elmondja, hogy mindent megtesznek, hogy 2013. január 1-től jogerős működési engedéllyel rendelkezzenek.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 3 igen szavazattal és 2 ellen-szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**96/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete nem hatalmazza fel a polgármestert, hogy a mikrotérségi gyermekjóléti gesztor településtől (Győrújfalú) elvárt jogerős működési engedély mielőbbi beszerzése érdekében teljes körűen eljárjon, aláírjon, kötelezettségeket vállaljon.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Kató Mária jegyző** jelezte, hogy a társulásban résztvevő önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulás megalakításához.

**Nagy Imre Attila polgármester** Elmondja, hogy felelőtlen és meggondolatlan döntést hoztak azok, akik nem támogatták szavazatukkal az előterjesztést. Amellett, hogy érthetetlennek tartja miért ne vállaljon mikrotérségi központ szerepet Győrújfalú -hiszen végre valaminek a központja Győrújfalura kerülne-, a meg nem alakuló mikrotérségi társulás miatt kiegészítő normatíváktól is el fog esni a település, azaz a döntés hatására anyagi kára is származik a

településnek. Nyomatékosítja, hogy kötelezően ellátandó önkormányzati feladatról beszélnek, azaz a döntés igazából csak arról szól, hogy egyedül akarunk alkalmazni gyermekjólétis szakembert vagy társulási keretek között, amit egyébiránt a központi költségvetés dotációban részesít. Megkérdezte a képvisele-testület tagjait, hogy ismételt szavazást kezdeményezzenek-e a témában. Ha ugyanis Győrújfalú nem csatlakozik, akkor egyedül kell megoldania ezt a kötelező önkormányzati feladatot, s nem igényelheti le a kiegészítő normatívát.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képvisele-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**97/2012. (XI. 26.) képvisele-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képvisele-testülete úgy dönt, hogy ismételten szavaznak a gyermekjólétis feladatellátásról.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Győrújfalú Község Önkormányzat képvisele-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**98/2012. (XI. 26.) képvisele-testületi határozat**

1. Győrújfalú Községi Önkormányzat Képvisele-testülete úgy határozott, hogy a **gyermekjólétis szolgáltatást** társulási formában kívánja ellátni 2013. január 01. napjától Györladamér, Györszámoly és Öttevény községekkel közösen.
2. A Képvisele-testület vállalja, hogy a gyermekjólétis feladatellátás központja Győrújfalú település (gesztor) legyen.
3. A Képvisele-testület szándékát fejezi ki a társulási megállapodás aláírására.
4. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentációk, megállapodások, engedélyek aláírására.
5. A Képvisele-testület vállalja, hogy
  - a normatív támogatással nem fedezett költségeket megfizeti a társulási megállapodásban rögzítettek szerint (lakosságszám arányában),
  - a működési engedély jogerőre emelkedéséig a felmerülő költségeket lakosságszám arányosan viseli.
5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról a társulásban részt vevő Képvisele-testületeket tájékoztassa.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**99/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

1. Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **családsegítő szolgáltatást** társulási formában kívánja ellátni 2013. január 01. napjától Gyórladamér, Gyórzámoly és Öttevény községekkel közösen.
2. Hozzájárul ahhoz, hogy a családsegítő feladatellátás központja Gyórzámoly település (gesztor) legyen.
3. A Képviselő-testület szándékát fejezi ki a társulási megállapodás aláírására.
4. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentációk, megállapodások, engedélyek aláírására.
5. A Képviselő-testület vállalja, hogy
  - a normatív támogatással nem fedezett költségeket megfizeti a társulási megállapodásban rögzítettek szerint,
  - a működési engedély jogerőre emelkedéséig a felmerülő költségeket lakosságszám arányosan viseli.
6. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatról a társulásban részt vevő Képviselő-testületeket tájékoztassa.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Ötödik napirendi pont:**

KEOP pályázati lehetőségeink. /Előadó: polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy az Nemzeti Fejlesztési Ügynökség általi társadalmi egyeztetés, vitára bocsátás megtörtént, sőt november 4.-én le is zárult az általunk várt pályázatokkal kapcsolatban. Több helyről kapott olyan visszajelzéseket, hogy 2012. november 20-án megnyitják a pályázatot, de ez nem történt meg. Ha minden épületüket fel szeretnék szerelni a pályázat nyújtotta költséghatékony megoldással, akkor átlépik a közbeszerzési értékhatárokat, így közbeszerzést kell lefolytatni. A társadalmi egyeztetésre bocsátott pályázati tervezetben úgy szerepelt, hogy a beadásának feltétele lesz a már lefolytatott közbeszerzési eljárás. A közbeszerzés lefolytatása viszont optimális esetben is 30-

40 nap. Minden követ meg kell mozgatni annak érdekében, hogy az elsők között legyen kész és leadható állapotban a pályázat, ugyanis ha az elsők között nem tudják leadni a pályázatokat, akkor rossz esetben szembesülhetünk azzal a ténnyel, hogy kimerült az országos keret.

Részletes előterjesztést mindenki megkapta, de pár mondattal érintem a pályázati konstrukciókat.

Energetikai korszerűsítés: Két komplett, szép küllemű és gazdaságos épületet kapnának a projekt végére. Energetikusok felmérték a hivatalt és a faluházat is. Pályázat során kivitelezésre kerülnek a következő tételek: 10 cm vastagságú EPS homlokzati szigetelés, vakolás, színezés; 20 cm vastagságú padlásfödém szigetelés; még nem cserélt nyílászárók cseréje; kondenzációs kazánok beépítése mindkettő épületbe; termosztatikus szelepek elhelyezése; hőmennyiségmérők beépítése. Lapostető utólagos hő- és vízszigetelése.

**Mikola Anikó képviselő** érdeklődött, hogy a hivatal tetőszerkezete lecserélésre kerül-e ezzel a pályázattal. Véleménye szerint le kellene cserélni és az új tetőre kerüljön a napelem.

**Nagy Imre Attila polgármester** közli, hogy a pályázatban nem szerepel a tetőcsere lehetősége. Ha úgy dönt a testület, akkor azt önerőből szükséges majd megoldani. A következő képviselő-testületi ülésre bekér egy ajánlatot erre vonatkozólag, azért hogy lássák nagyságrendileg mennyibe kerülne a tetőcsere. Ha a testület többsége egyetért vele, akkor akár a 2013-as költségvetésben szerepeltethet majd ez a tételt. Addig úgyis látjuk majd, hogy anyagilag hogyan állunk.

**Mikola Anikó képviselő** érdeklődött, hogy ki írja a pályázatot és mennyi pénzért?

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy a mostani pályázónak még nem fizettek ki semmit sem az Önkormányzat. Olyan előszerződést kötöttek, ha úgy dönt a testület, hogy beadásra kerül a pályázat, akkor részletesen kidolgozzák azt és kiállítják a számlát. Elmondja, hogy csak minősített pályázatíróval lehet dolgoztatni, ez egy mővári cég, Optiterm Kft. A pályázatírás, a közbeszerzés teljes egészében elszámolható tétel a pályázat keretein belül. A pályázati kiírás részletezi, hogy a fejlesztés összegéhez viszonyítottan milyen tételekre, milyen összegek számolhatóak el. Így fognak eljárni.

Közli, hogy az a cél, hogy az energia felhasználás 98%-os kiváltása -csakúgy mint az iskola és az óvoda esetében- meglegyen. Elmúlt 3 év villany- és gázszámláit már el kellett küldeni, ez volt a számítások alapja. A sportöltözőnél a meglévő villanyfelhasználás volt a kiindulási alap, azt próbálják kinullázni. A rendszerrel kapcsolatban az lesz az elvárás, hogy annyit termeljen a napelem, amennyit elhasználnak egy évben. Kisalföldön a statisztikák szerint évente 1150-1250 a napsütéses órák száma. Óvatosságból a pályázatnál 1150 órával számoltak. Az

iskolánál is a kisebb számmal számoltak, ezért ott a megtermelt energia meghaladja a felhasznált energiát. Éves elszámolás van. Amíg a felhasznált energia meg nem haladja a megtermelt energiát, addig 100%-ig kiváltják egymást. Ha a megtermelt meghaladja a felhasználtat, akkor pedig a kereskedelmi ár 85%-án veszi meg tőlük az E.ON.

**Bognár József** lakos érdeklődött, hogyan váltak be a napelemek?

**Nagy Imre Attila polgármester** közli: a nyár elején nézte meg az adatokat, akkor 100%-on termelt a rendszer mindkét intézménynél. Azaz véleménye szerint bevált a rendszer.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**100/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi pályázat beadásával kapcsolatos teendők teljeskörű lebonyolítására:

KEOP 5.5.0/A, pályázat megnevezése: **Győrújfalú Község faluházának energetikai korszerűsítése**, beruházás várható bruttó bekerülési értéke: 13.455.000 Ft, beruházás várható bruttó onereje: 2.018.250 Ft, beruházás onerejének várható megtérülési ideje: 4,2 év.

Teljeskörű felhatalmazást ad a polgármesternek a pályázatíró cég megbízására, a pályázati anyaggal kapcsolatos dokumentációk aláírására, a pályázat keretein belül egyéb kiadások között elszámolható megbízások megrendelésének aláírására, számlák befogadására, kiegyenlítésére, azzal a feltétellel, ha a pályázat formai- vagy tartalmi okokból nem nyer, akkor a pályázatíró köteles a pályázatírás díját visszafizetni.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**101/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi pályázat beadásával kapcsolatos teendők teljeskörű lebonyolítására:

KEOP 5.5.0/A, pályázat megnevezése: **Győrújfalú Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala épületének energetikai korszerűsítése**, beruházás várható bruttó bekerülési értéke: 10.120.000 Ft, beruházás várható bruttó önereje: 1.518.000 Ft, beruházás önerejének várható megtérülési ideje: 2,3 év.

Teljeskörű felhatalmazást ad a polgármesternek a pályázatíró cég megbízására, a pályázati anyaggal kapcsolatos dokumentációk aláírására, a pályázat keretein belül egyéb kiadások között elszámolható megbízások megrendelésének aláírására, számlák befogadására, kiegyenlítésére, azzal a feltétellel, ha a pályázat formai- vagy tartalmi okokból nem nyer, akkor a pályázatíró köteles a pályázatírás díját visszafizetni.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**102/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi pályázat beadásával kapcsolatos teendők teljeskörű lebonyolítására:

KEOP 4.10/A, pályázat megnevezése: **Napelemes rendszer kiépítése Győrújfalú Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának épületén**, beruházás várható bruttó bekerülési értéke: 5.683.000 Ft, beruházás várható bruttó önereje: 852.450 Ft, beruházás önerejének várható megtérülési ideje: 2,6 év.

Teljeskörű felhatalmazást ad a polgármesternek a pályázatíró cég megbízására, a pályázati anyaggal kapcsolatos dokumentációk aláírására, a pályázat keretein belül egyéb kiadások között elszámolható megbízások megrendelésének aláírására, számlák befogadására, kiegyenlítésére, azzal a feltétellel, ha a pályázat formai- vagy tartalmi okokból nem nyer, akkor a pályázatíró köteles a pályázatírás díját visszafizetni.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**103/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az alábbi pályázat beadásával kapcsolatos teendők teljeskörű lebonyolítására:

KEOP 4.10/A, pályázat megnevezése: **Napelemes rendszer kiépítése Győrújfalú Községi Önkormányzat Sportöltöző épületén**, beruházás várható bruttó bekerülési értéke: 13.260.000 Ft, beruházás várható bruttó onereje: 1.989.000 Ft, beruházás onerejének várható megtérülési ideje: 2,4 év.

Teljeskörű felhatalmazást ad a polgármesternek a pályázatíró cég megbízására, a pályázati anyaggal kapcsolatos dokumentációk aláírására, a pályázat keretein belül egyéb kiadások között elszámolható megbízások megrendelésének aláírására, számlák befogadására, kiegyenlítésére, azzal a feltétellel, ha a pályázat formai- vagy tartalmi okokból nem nyer, akkor a pályázatíró köteles a pályázatírás díját visszafizetni.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Hatodik napirendi pont:**

Iskola „államosításával” kapcsolatos teendők, elvárások, lehetőségek, határidők ismertetése. Szavazás a polgármester felhatalmazásáról. /előadó: polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, ha a december 15-i határidőig nem kerül aláírásra a megállapodás, akkor aláírhatja helyette a miniszter úr. Előkészített megállapodás szerint iskolánkkal kapcsolatosan a tulajdonjog marad az Önkormányzatnál, az iskola felszerelési eszközök mozdíthatatlanságára garanciát vállalnak, azaz nem viszik el az intézményekből. (Digitális tábla, szavazógépek, padok). Egészen pontosan akkor vihetik el, ha az önkormányzattól erre írásos engedélyt kértek és kaptak. Aggódik viszont az iskola tetején található, a múlt évben átadott napelemek miatt.

Győrújfalú Község Önkormányzat képvisező-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**104/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képvisező-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az iskola átadás-átvételével kapcsolatosan a közérdek szem előtt tartásával eljárjon, tárgyaljon, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az átadás-átvétel határidőben történő aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

Győrújfalú Község Önkormányzat képvisező-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**105/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képvisező-testülete felhatalmazza a közös fenntartású iskolánál a gesztor település polgármesterét, Kettinger Jánost, hogy a győrújfalui tagiskola átadás-átvételével kapcsolatos megállapodást Nagy Imre Attila polgármester egyetértése után aláírja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Nyolcadik napirendi pont:**

**Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásával kapcsolatos megállapodás megvitatása, szavazás /előadó: polgármester/.**

Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy az előterjesztett megállapodás tervezetét mindenki megkapta. Folyamatos egyeztetések után jutottak el addig a verzióig, amit a képviselő-testület elé tárt e-mailben.

Kéri, hogy mindenki külön-külön mondja el a véleményét. Elmondja, hogy a hivatal jelenlegi működése valamilyen szinten már megelőzte a korát, hiszen tőlük például a Noémi hetente egy alkalommal (szerdánként) átmegy Györladamérra és közösen dolgoznak az adóügyi kolléganővel. Előtte az Edit ment át pénzügyi területen segíteni, szintén heti egy alkalommal.

Két hivatal együttműködött akkor is, amikor ő megválasztásra került, hiszen akkor nem volt jegyzője a településnek. Akkor a ladaméri a jegyző jött át helyettesíteni.

**Kettinger János Győrladamér község polgármestere** elmondja az óvodai és iskolai önkormányzati társulás lényege az, hogy ha két vagy több település tart fenn oktatási intézményt, akkor kiegészítő normatívákat lehet leigényelni. Az óvodák nagyjából azonos létszámmal működnek. Győrladamérra azért járnak 8-10 fővel többen, mert bölcsőde is működik. A győrújfalui tagiskolában jelenleg 54-en vannak, de 2010 őszén csak 40 gyerek járt iskolába. Győrladamérra 117 fő, igaz nyolc évfolyamban. A normatívák megosztása ennek ellenére 50-50% volt, Győrladamér nem ragaszkodott a tanulószám arányos megosztáshoz. Ebben az évben a normatívát csökkentik, mivel a gyermeklétszám csökkent, így a pénteken elküldött szerződés szerint a kiegészítő normatíva 2.380.820 Ft és ezeket az összegeket mindig 50-50%-ékban átküldik az itteni pénzügyi előadónak, illetve tájékoztatást kap róla a hivatal. A másik a védőnői szolgálat. Különböző eszközöket kellett beszerezni, védőnői működési költségeket kiegészítették, amennyiben kellett, a pályázat önrészét vállalták, így Győrújfalunak ez nem került költségébe. Az iskolába is közösen adtak be pályázatot interaktív táblákra, amelynek van folytatása is. Az első a 8.500.000 Ft. Győrújfalura került 2 db interaktív tábla, illetve hozzá különböző kiegészítők és 2 db laptop. Jelenlegi pályázatuk 5.000.000 Ft-os, amelyben bent van még 2 db interaktív tábla, ebben még van 4 db Győrladamérra és egy mellékpályázatban laptopok is szerepelnek. Az intézmények átvétele miatt ez a pályázat „parkoló pályára” került. Közli, hogy Győrladamér megtartja az iskoláját és arra vállal kötelezettséget, hogy a következő választásig köznevelési intézményként fogják működtetni. A költségvetés számait ismerni kell. Olyan költségvetést kell kimutatni, amelybe belefér egyrészt fejlesztés, másrészt pedig a saját bevételeik 15%-át kell fedezni és az iskolák fenntartása. A költségvetésüket úgy tervezték, hogy 40%-ék súlyadóval, illetve a személyi jövedelemadó nélkül. Vállalták az iskola fenntartását, amelyből csak a dologi kiadás 20.000.000 Ft. Közli, hogy a költségvetés tervezhető, nekik már le kellett adni 2 évre előre a számításokat a Gazdasági Minisztériumba és másik két minisztériumba az iskola működtetési képesség vizsgálatához. Elmondja, hogy az iskola átadása közösen történik. Elmondja, hogy a létszámot a 2012. szeptember 30-ai létszám alapján veszik át. Ígéretet kaptak, hogy a decemberi pedagógus béreket már a Magyar Állam utalja, ugyanakkor egy nappal később azt a felvilágosítást kapták, hogy januári bérüket utalja az állam. A bérelszámolás Győrladaméron történik, emiatt Győrladamérnak több alszámlát is nyitnia kellett. Fel kell tölteni ezeket a számlákat, onnan a megfelelő kifizetéseket teljesíteni. A decemberi bérfizetés nem mindegy, hogy mikor és honnan történik. A bérek kifizetésénél, mivel január 2-a az első munkanap, úgy illik, hogy előtte megtörténik az utalás a dolgozóknak. Ezeket a béreket december hónapban át kell utalni. A kiegészítő normatíva, illetve az a normatíva, amelyet a bérekre kapnak,

amelyhez a településnek hozzá kell tenni az önrészt, ez csak januárban érkezik meg, így ez egy megelőlegezett összeg. Annak egy része, nem tudják, hogy milyen számlára fog történni. Átalakulnak a számlák. Nemcsak magára a dologi oldalára vonatkozik, hanem a pénzeszköz kezelésére is. Számlavezetéssel kapcsolatban költségeket sosem számoltunk fel Győrújfalú irányába.

Gyerekjóléti szolgálattal kapcsolatban aggályok merültek fel. Sok mindent nem kell tenni, mert nincsenek bérek. Az esetek száma függvényében kérelmezni kell a majdani finanszírozót, hogy ne kelljen 3 főt foglalkoztatni, mert az esetek száma ezt nem indokolja.

Attila megkérdezte tőle többször, hogy miért Győrladamér legyen a székhely. Válaszában elmondta, most elmondja, mert a gazdasági erő, a népességszám ezt indokolja. A lakosság lélekszámával kapcsolatban elmondja, hogy nem nagyban különbözik, viszont a 18 éven aluliak lélekszáma Győrújfalun 353 fő, Győrladaméron 423 fő. 2012-ben 27 gyermek született Győrújfalun is, amely nagyon szép szám, viszont az idősök száma magasabb Győrújfalun. Szeretné, ha a megállapodásba belekerülne az, hogy egyik település sem akadályozza egymást abban, hogy különváljon, amennyiben mind a két település eléri a 2000 főt, akkor önálló önkormányzati hivatala legyen. Úgy alakítsák meg, hogy mindenképpen váljanak szét, és legfeljebb döntenek arról, hogy együtt maradnak-e. Ismerteti, hogyan szeretné elérni a 2000 főt. Elhozta az ez évben kiadott építési és lakhatási engedélyeket. A kiadott építési engedélyek számának tekintetében Győrladamér messze vezeti a megyét. Győrladaméron 2012-ben 46 db használatbavételi engedély és 48 db építési engedély került kiadásra, ez csütörtökön került lefűzésre, azóta újabb 4 db érkezett. Ismerteti a gazdasági erőt – saját bevételeik meghaladták a 118.000.000 Ft-ot. Elhozta a költségvetési beszámolót is a testületi ülésre, amelyből lehet látni a bevételek összetételét és azt a bevételt, amely a jövő évben a településnél marad. A bevételeik 90%-ban maradnak, ennek ellenére 0,5 %-kal kevesebb iparüzési adóval tervezték a következő évet. Jelenlegi engedélyezett tervek között szerepel a meglévő ipari üzem bővítése és egy másik ipari üzemnek a teljes engedélyeztetése, ezt is itt hagyja, ha valakit érdekel. Véleményük szerint a megmaradáshoz a legfontosabb az, hogy legyen adófizető a településen – ehhez viszont telek szükséges, megfizethető építési telek. Győrújfalun 10 millió forint a telek, nálunk 4 millió.

Volt egy megállapodás, hogy 500.000 Ft-ot fizet Győrújfalú a könyvelésért, vagy átmegy az Edit heti egy napra. Véleménye szerint nagyon fontos az együttműködés. Elmondja, hogy sok mindent működtettek eddig is közösen és ebből eddig semmilyen gond nem volt. Minden leigényelt és kiegészítő normatíva 50-50%-ban került megosztásra. Attila belevett a megállapodásba egy olyan pontot, hogy 50-50%-ban kerüljenek a központi költségvetésből biztosított és a közös önkormányzati hivatal részére folyósított bevételek megosztásra. Azért vannak az önkormányzatnak saját bevételei, hogy a normatívákat kiegészítse és a feladatot el tudja látni. Véleménye szerint, ha 50-50% kerül bele, az nem biztos, hogy jó Győrújfalunak,

pont azért, mert lakosságárányosan történik a fizetés. Ha a hivatal dolgozóit nézik, akkor a megosztás legyen 50-50%. Ha van olyan feladat, amelyet csak ott oldanak meg vagy csak itt – az feladatarányosan történjen.

**Pálné Hortoványi Tímea képviselő** elmondja, hogy annak idején, amikor az iskola társulásáról beszéltek, akkor még nem Kettinger János volt a polgármester, akkor, mint szülőknek kellett választaniuk és Győrladamér volt szimpatikus számukra. Az idő bebizonyította, hogy nem döntöttek rosszul. 2013. január 1-től fizetni kell a béreket, ha viszont nem hoznak létre közös számlát, akkor ez nem lehetséges. Javasolja, hogy minél hamarabb egyezzenek meg. Szeretné azt, ha itt is megmaradna Győrújfalun is folyamatosan a hivatal, hogy az itt lakók ügyeit ki tudják szolgálni.

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy azt szeretné, ha aláírásra kerül a megállapodás, akkor a győrújfalui hivatalban ő gyakorolja a munkáltatói jogokat. Nem akarja, hogy azon menjen az erőfitogtatás, hogy az egyik település 50 vagy 150 fővel több lakos van. Szeretné, ha más módon nem, hát akkor írjanak egy másik megállapodást arról, hogy az itteni hivatalban ő gyakorolja a munkáltatói jogokat.

**Kettinger János Győrladamér község polgármestere** közli, hogy az itteni dolgozói létszámról az itteni képviselő-testület dönt. Elmondja, hogy lesz egy olyan megállapodás, amely a munkáltatói jogok gyakorlásával kapcsolatos, melyet előbb írnak majd alá, mint a közös hivatalról szóló megállapodást. A hivatalban a munkáltatói jogokat nem a polgármester gyakorolja, hanem a jegyző. A jegyző felett fogja a munkáltatói jogokat gyakorolni a polgármester.

**Boros Dániel képviselő** nincs hozzáfűzni valóm. Nekem ez tiszta, világos, ha ezek a szempontok belekerülnek, amikről most beszélünk, akkor jó lesz.

**Mikola Anikó képviselő** elmondja, hogy mint lakos és mint képviselő is ő van itt a legrégebből, aki átlátja ezeket a dolgokat, Ladamér és Győrzámoly. Annak idején, amikor a Bognár polgármester vezette testület indult, körjegyzőségben működtek Győrzámollyal. Ez működött, de nem mindig úgy, hogy Újfalú érdekét szolgálta volna. Akkor amikor a körjegyzőség megszűnt, akkor is szükség volt jegyzőre, ki volt aki kiségitette Újfalut, Győrladamér. Amikor problémák voltak a 2010-ben az újfalui hivatalban, veszélybe kerültek a választások is, akkor is átmentek Ladamérra, hogy segítséget kérjenek az ottani jegyzőtől. Az iskola veszélybe került, mert olyan kevés gyereket írtak be – azt is tudjuk milyen okokból, azt se firtassuk – a lényeg, hogy csak társulásban tarthattuk fenn tovább. Feltettük a kérdést a

szülőknek – nem a testület döntött róla, hogy melyik településsel társuljunk, s ők Ladamért választották. Nem akarja a Jánost ismételni, de az iskola azóta is fejlődik, Ladamér segíti az újfalui iskolát pályázatokkal. Úgyhogy én nem értettem azokat a dolgokat, amiket leírtál, háromszor is leírtad egy kör e-mailedben, hogy „Félek, félek, félek”, nem érti, hogy mitől fél a polgármester. Nem érti, hogy miért kell ebből ekkora ügyet csinálni, le van írva nyíltan és világosan, hogy mit szeretnénk, hogy szeretnénk, hogy nem beszélünk egymás hivatali ügyeibe bele, ami közös, azt közösen kell megcsinálni, előírja a törvény.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen Anikó, félek, s egészen addig félni is fogok, amíg nem jön meg az első központi normatíva, mert olyanról kell megalapozott, felelősségteljes döntést hozni, aminek nem látom a fedezetét. Közgazdászként szeretek pénzügyekben úgy dönteni, hogy tudom a történet végét. Nem értem, hogy miért kell olyanról döntenünk, aminek még nem látjuk a központi fedezetét. Én az egész rendszerrel szemben vagyok bizalmatlan, az egész rendszertől félek. Magyarországnak még nincs 2013-as évre elfogadott költségvetése. Nem tőled, nem a Jánostól félek, miért is félnék, hanem a helyzettől!

**Mikola Anikó képviselő:** de hát elnézést Attila, ha félsz, akkor alkalmatlan vagy mint polgármester. Mi az, hogy a kormány döntésétől félsz? Ne féljél, amikor 34 millió forint van a számlán. Amikor mi átvettük az előző testülettel ezt a hivatalt, akkor 2 millió forint volt a kasszában, és mégsem féltünk, hanem neki álltunk, nyíltan, egyenesen, becsülettel és dolgoztunk. Nem értem, hogy miért fél valaki, amikor tele van a zsebe.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az általad említett zseb a felelős gazdálkodás miatt van tele és nem szeretném, ha kiürülne.

**Dr. Pardavi Máté alpolgármester** elmondja, hogy ő nem ódzkodik Ladamértől, most is elhangzott, hogy mennyi mindenben segítette Győrújfalut, csak a jogszabályi háttérrel van gondja. Ezért is kérte, hogy halasszák el a döntést. A költségvetési tervvel kapcsolatosan bármikor benyújthatnak módosító javaslatot a parlamentben. Úgy gondolja, hogy még változtathatnak a jelenlegi szabályozáson. A törvény 2013. január 1-es hatályba lépéstől számítva 60 napot ad a közös önkormányzati hivatalok megalakításához. Szeretné, ha a másik két képviselő is jelen lenne a döntésnél, akik most hiányoznak.

**Kettinger János Győrladamér község polgármestere:** csak egy olyan módosító javaslatot említs, amelyik alapjaiban megváltoztatná az új önkormányzati törvény rendelkezését, vagyis hogy kötelező társulni a 2000 fő alatti településeknek. Vizsgáld meg azt a háttérrel, hogy mit mikor tudsz időben elintézni, és máris nincs két hónapod. Egy adószám kiadása 30 napos

határidővel működik. A megállapodásnak semmi köze nincs az SZMSZ-hez. A megállapodás annak az akaratnak a kinyilvánítása, hogy a közös hivatalt kivel kívánjuk létrehozni. A részletek az SZMSZ-ben lesznek kibontva.

**Kató Mária jegyző** felteszi a kérdést: Vajon mindez a félelem és jogszabályi módosulás mentesít-e az új önkormányzati törvény 85. § (1) bekezdése alól, miszerint a 2000 főt el nem érő településeknek közös önkormányzati hivatalt kell létrehozniuk? A kormányzati szándék világos ebben a kérdésben.

**Dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Legkésőbb mikor?

**Kató Mária jegyző:** de két hónap múlva sem fog mentesíteni semmi ezalól! Erre nincs benyújtva módosító javaslat.

**Kettinger János Györladamér község polgármestere:** valamikor ki kell mondani, hogy Győrújfalú akarja, vagy nem akarja a közös hivatalt létrehozni! Meg kell kérdezni a kormányhivatalt, meg kell kérdezni a dr. Csontos Bélát, hogy senkiinek nem mondtak olyat, hogy a megállapodás megkötése ráér. Nem ér rá!

**Dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Személy szerint nincs Györladamér ellen, de a részletszabályok nincsenek kidolgozva. A szándékot támogatja, de a megállapodás részleteit még nem látja. Nyúlfarknyi szabályok vannak, így nem lehet közös hivatalt alakítani.

**Boross Dániel:** de Máté, ha nem Ladamér, akkor ki? Ne raboljuk már egymás idejét! Egész nap dolgoztam.

**Kettinger János Györladamér község polgármestere:** elmondja, hogy a megállapodásban nem szükséges a részleteket kidolgozni. A megállapodás arról szól, hogy akarjuk-e a közös hivatalt vagy nem! A megállapodás alapján kell az alapító okiratot és az SZMSZ-t kidolgozni. A közös hivatalt mindenképpen létre kell hozni valakivel.

**Dr. Pardavi Máté alpolgármester:** alapító okirat nélkül nem lehet adószámot igényelni, sőt bankszámlát sem nyitni.

**Nagy Imre Attila polgármester:** ha most a megállapodást megszavazzuk, akkor az alapító okiratra még mindig mondhatja a testület, hogy nem.

**Dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Akkor mi lesz?

**Kettinger János Győrladamér község polgármestere:** Akkor a kormányhivatal majd kijelöl valakit. Most már nekem is kell valamit mondanom a ladaméri testületnek. Mindenki tudja, hogy minket megkeresett két település a tavaszi közös testületi ülésünk után. Visszautasítottam őket, mondván, hogy mi Győrújfalúval fogunk közös hivatalt létrehozni.

**Nagy Imre Attila polgármester** szavazásra bocsátja az előterjesztett megállapodást olyan kiegészítésekkel, amely kiegészítésben szerepelni fog a munkáltatói jogok gyakorlásáról alkotott egyezségünk, hogy „Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás az alapító okirat alapját képezi és ezen megállapodás az alapító okirat aláírásával, vagy alá nem írásával, de legkésőbb 2013. március 1-én hatályát veszti.” Röviden az utolsó oldalra bekerülne egy „vagy alá nem írásával” beszúrás.

**Dr. Pardavi Máté alpolgármester:** én azt nem értem, hogy miért megállapodást írunk alá, miért nem kezdünk rögtön alapító okiratot kidolgozni?

**Kató Mária jegyző** kéri, hogy az alpolgármester ne tájékoztassa félre a testületet! Azért kell a megállapodás, mert a törvény előírja! Idézi a törvényt, Möt. 85. § (8) bekezdése: *A közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodásban meghatározottak szerint minden érintett településen biztosítani kell az igazgatási munka folyamatos vagy időszakos ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.* Elmondja, hogy ebben a formában a határozati javaslat érvénytelen. Az alapító okirat el nem fogadásával nem szűnik meg a megállapodás.

**Nagy Imre Attila polgármester** változatlan formában szavazásra teszi fel az előterjesztést a következő kiegészítésekkel. Egy külön megállapodásban rögzítésre kerül a személyi kérdésekkel kapcsolatos munkáltatói jogok gyakorlásáról alkotott egyezségük.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 3 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**106/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Győrladamér Községi Önkormányzattal létrehozandó közös önkormányzati hivatal alapításával kapcsolatos megállapodást aláírja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Kilencedik napirendi pont:**

Egyebek

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy idén is szeretne Karácsony előtt az Önkormányzat nevében a nyugdíjasoknak 3.000 Ft vásárlási utalványt ajándékozni.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**107/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja, hogy a nyugdíjasok 3.000 Ft értékű vásárlási utalványt kapnak Karácsonyra.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Nagy Imre Attila polgármester** elmondja, hogy az óvoda bejáróval kapcsolatban megkereste őket a bérbeadó. Eddig 8.000 Ft/m<sup>2</sup> volt a szerződésben, viszont számszaki hibát is tartalmazott a szerződés, mivel 34 m<sup>2</sup> x 8.000 Ft=272.000 Ft, de a szerződésben 195.000 Ft szerepelt. Ezt az összeget elfogadták, az 5 évre kötött szerződés ideje lejárt. A következő igényt kapta a bérbeadótól: 12.000 Ft/m<sup>2</sup>/öt év és a 34 m<sup>2</sup>-re kívánják érvényesíteni.

**Mikola Anikó képviselő** érdeklődött, hogy miért ment fel az ára ilyen hirtelen?

**Pálné Hortoványi Tímea képviselő:** Ez 50%-os áremelés.

**Nagy Imre Attila polgármester** véleménye szerint mindenképpen szükséges megállapodni, mert másképpen nem lenne megoldható a bejárás, úgy hogy az ne váltsa ki a szülők haragját.

**Mikola Anikó képviselő** érdeklődött, hogy miért nem sajátítják ki a kérdéses területet.

**Kató Mária jegyző** elmondja, hogy a területet ki lehet sajátítani, önkormányzati közérdekre való hivatkozással, teljes kártalanítás mellett. Felhívta a Nemzeti Közlekedési Hatóságot, ahol

elmondták, hogy annak idején azért kellett az óvoda eredeti bejáróját bezárni, mert életveszélyes volt a reggeli és délutáni csúcsforgalomban az országútról való le- és felkanyarodás.

Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy ő a megállapodás híve. Érdeklődött, hogy öt évre vetítve elfogadható-e a 10.000 Ft-os négyzetméterenkénti bérleti díj? Ez havonta ötezhatszázhatvanhat forintos bérleti díjat jelentene a bejáróra.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:**

**108/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy 10.000 Ft/m<sup>2</sup> bérleti díjjal, 5 éves időtartamra aláírja a bérleti szerződést az óvoda bejárójára.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

Kató Mária jegyző közli, hogy módosítani kell az SZMSZ függelékét, számos szakfeladatot fel kell venni, az elavultakat törölni, s a Magyar Államkincstárnál törzskönyveztetni.

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza.**

**109/2012. (XI. 26.) képviselő-testületi határozat**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete az alábbiakban módosítja az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (IV.14.) önkormányzati rendelet 5. sz. függelékét:

522001 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása –szakfeladatszám módosulás

562917 Munkahelyi étkeztetés –felvétel

680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése –szakfeladatszám módosulás

813000 Zöldterület-kezelés – korábban: város- és községgazdálkodásba beépült

841116 Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek – megnevezés módosulás

841126 Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége –törölve

841173 Statisztikai tevékenység –felvétel

- 841401 Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások –törölve
- 841901 Önkormányzatok és társulások elszámolásai –megnevezés módosulás
- 842531 A polgári védelem ágazati feladatai –megnevezés módosulás
- 842532 A lakosság felkészítése, tájékoztatása, riasztás –megnevezés módosulás
- 882111 Aktív korúak ellátása –korábban: Rendszeres szociális segély
- 889967 Mozgáskorlátozottak gépjárműszerzési és átalakítási támogatása –korábban: Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása
- 890441 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás –korábban: Közcélu foglalkoztatás
- 890442 Foglalkozást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása –korábban: Köszhasznú foglalkoztatás
- 890443 Egyéb közfoglalkoztatás –korábban: Közmunka
- 940000 Közösségi, társadalmi tevékenységek –korábban: M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

*Egységes szerkezetben lásd: 1. sz. melléklet.*

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Győrújfalú Község Önkormányzat képviselő-testülete 5 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza.**

**110/2012. (X. 26.) képviselő-testületi határozat**

**Győrújfalú Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy zárt ülést tart.**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Imre Attila polgármester megköszöni a részvételt, a nyílt ülést berekesztette.**

Nagy Imre Attila  
polgármester



Kmf.

Mikola Anikó  
hitelesítő

Kató Mária  
jegyző

