

KÖZMEGHALLGATÁS
2012.11.26.

Jegyzőkönyv

Győrújfalú Önkormányzat Képviselő-testületének közmeghallgatási üléséről

Ideje: 2012. november 26. 18 óra

Helye: Faluház, Győrújfalú

Jelen vannak:

Nagy Imre Attila	polgármester
Dr. Pardavi Máté	alpolgármester
Mikola Anikó	képviselő
Boros Dániel	képviselő
Pálné Hortoványi Tímea	képviselő

Tanácskozási joggal: Kató Mária jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szilvás Anikó igazgatási főelőadó

Jegyzőkönyv hitelesítő: Mikola Anikó képviselő

Nagy Imre Attila polgármester köszönti a képviselőtársait és a további megjelenteket.

Megállapítja, hogy 4 fő képviselő jelen van, Molnár Gyula és Tóth Tamás Zsolt képviselő pedig munkahelyi elfoglaltságra hivatkozva nem vesz részt a közmeghallgatáson, a testület 5 fővel határozatképes, a közmeghallgatást a polgármester megnyitja.

A kiküldött meghívó alapján javasolja a közmeghallgatás napirendjének elfogadását.

Javasolt napirendi pontok:

1. Hivatali átszervezés
2. Peres ügyek
3. Pénzügyek
4. Területvásárlás, értékesítés
5. Pályázatok, fejlesztések
6. Kérdések, interpellációk.

Nagy Imre Attila megállapítja, hogy az elhangzott napirendi javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Első napirendi pont:

Nagy Imre Attila polgármester jelezte, hogy hangfelvétel készül a közmeghallgatásról. Közli, hogy a testületi tagokkal közösen azon dolgoznak, hogy a falu javát szolgálják. Elmondja, hogy az elmúlt év gyakorlatát alapul véve idén is készített egy power pointos prezentációt az önkormányzat működéséről, falut érintő jelentősebb fejlesztésekről, beruházásokról, lehetőségekről. Kéri, hogy hallgassák meg és a prezentációt és annak végén tegyék fel a jelenlévők kérdéseiket, észrevételeiket

KÖZMEGHALLGATÁS
2012.11.26.

irányába, illetve a testületi tagok irányába.

1. Tájékoztatás a hivatali átszervezéssel kapcsolatban.

Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy a múlt év végén a közmeghallgatáson már utalt a közigazgatási rendszer átszervezésére. Ez megkezdődött. Közli, hogy nagyon feszes határidőket kell tartani ahhoz, hogy megfeleljenek a felsőbb szervek elvárásainak. A járási rendszer kialakítás alatt van, a kormányablak megnyitása pedig folyamatban van. Mindenegyed rendszernek már meg van a legfelsőbb vezetője. Felülről nagyon keményen fogják irányítani, felügyelni az önkormányzatokat. Véleménye szerint ezen rendszer kialakítását nem Győr-Moson-Sopron Megye indokolta, hanem az országnak azon része, ahol felelőtlen pénzszerzésbe bocsátkoztak. Közös önkormányzati hivatal felállítását is törvény írja elő. A 2000 fő alatti településeken mindaddig társulni kell a másik településsel, amíg az adott település lélekszáma nem éri el a 2000 főt. Számukra is nagy probléma, melyről ma döntenek majd. Nagyon érzékenyen érinti őket a feladatalapú finanszírozás. Konkrét számokat még nem tudnak, csak annyit, hogy feladatalapú lesz a finanszírozás. Előterjesztések vannak, kevés információkkal. Sajnos mai napig nincs meg az Országgyűlés által elfogadott 2013.évi költségvetés. A központi költségvetésből múlt évben biztosított személyi jövedelemadó részt elvonják, náluk ez 20.000.000 Ft, de egy másik csatornán visszacsepegtetik az SZJA egy részét. A gépjárműadót is részben elvonják, melyből szintén visszakapnak majd. Biztosan tudják, hogy az iskolák működését 3000 fő alatti településeken átveszi az állam. Nagyon sok értekezleten voltak, sok állásfoglalást hallgattak meg. Elmondja, ha államosítják az általános iskolát, akkor az állami normatívából korrektebbül és gazdaságosabban fogják működtetni az iskolát, mint amit helyben az önkormányzat végzett. Új kültéri játszóeszközökkel és friss festéssel adják át az iskolát. Reméli, hogy 3-4 év múlva ugyanígy néz ki majd az épület. Az iskola épületének tulajdonjogát és ingóságait nem adják át, az marad az Önkormányzat tulajdonában.

2. Peres ügyek

Nagy Imre Attila polgármester két peres ügyet ismertetett. Az egyiket a két ciklussal ezelőtti polgármesterrel kapcsolatosan, a másikat pedig a sportbüfé régebbi üzemeltetőjével kapcsolatosan. Fejlemények: az egyik témában lassan a végéhez közelednek. Letiltás, ingatlan széljegyzet. Kb. 1 éven belül beérkezik a számlára azaz összeg, amelyet az önkormányzatnak a jogerős bírósági ítéletben megítéltek. A másik peres ügy a sportbüfé régebbi üzemeltetőjével kapcsolatban van. A bérlőnek semmilyen letiltható bevétele, vagyona nincs. Minden évben meg kell hosszabbítani a végrehajtási procedúrát és amint lesz rendes munkahelye, akkor a fizetéséből vonják le a tartozást. Kiemeli, hogy nem a helyi Czédli Róberték tartoznak az Önkormányzatnak, hanem az őket követő bérlők!

Elmondja, ha megkapják az engedélyt arra, hogy az adósaik listáját kitehetik a honlapra, akkor bizonyos időn belül nem fizető tartozók kikerülnek a honlapra.

3. Pénzügyek

Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy folyamatosan figyeli a likviditást, az adóbevételek alakulását és a lekötendő pénzeszközöket.

Power Point-os prezentációban kivetítésre kerültek a negyedév végi adatok.

KÖZMEGHALLGATÁS
2012.11.26.

Külön kiemeli, hogy a harmadik negyedév végén az adóbevételeik már 97%-ban százalékban realizálódtak. Reméli, hogy az utak felújítására tudnak egy bizonyos összeget fordítani a jövőben is. Legfontosabb szempont az, hogy költséghatékonyan, jól gazdálkodjanak, működtessék ezt a rendszert, megőrizték a likviditást.

Megjegyzi, mivel összes adósságot felhalmozó és felelőtlenül gazdálkodó önkormányzat tartozását átvállalta az állam, lehet, hogy nem az a helyes út -illetve a hivatkozott kormányzati döntés nem ezt az üzenetet hordozza-, de közzgazdászként, pénzügyi szakemberként nem tud- és nem is akar változtatni felfogásán, azaz a továbbiakban is abból fog gazdálkodni az Önkormányzat, amire az anyagi fedezet biztosítva van.

4. Területvásárlás, értékesítés

Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy minden évben téma a területvásárlás, mivel nincs az önkormányzat tulajdonában földterület. Azért szükséges, hogy fel tudják ajánlani csereként, ha szükséges. A következő értékesítés történt az elmúlt időszakban:

- Az Almafási Tanösvény mellett, a bánya felé vezető út közepén vásárolt az Önkormányzat egy közel két hektáros területet. Vételi ár: bruttó 1.500.000,- Ft.
- A múlt év végén megvásárolt 1.8 ha területet, 20 évre haszonbérbe adtak a Bácsai Agrár Zrt-nek, azért, hogy a Bácsai Agrár Zrt. tulajdonában lévő sportpálya teljes területe az önkormányzat tulajdonába kerüljön.
- A Tó utcában egy 741 m²-es építési telket értékesített az önkormányzat 7.410.000 Ft-os bruttó áron.

5. Pályázatok, fejlesztések I.

Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy nagyon sok nyertes pályázatuk volt az idei évben. Volt, amihez az önkormányzatnak, illetve az egyesületnek is köze volt. Köszönetet mondott Sudár Miklósnak, aki összeállította a Kistérségek Fejlődéséért Közhasznú Egyesület nevében a pályázatokat és beadta a Leaderhez.

Elmondja, hogy több esetben azért adják be a pályázatokat az egyesületek és nem az önkormányzat, mert az egyesületeknek a pályázat támogatási intenzivitása bruttó 100%-ék, az önkormányzatoknak pedig nettó 100%-ék. Röviden amennyiben az Önkormányzat nyerne a pályázaton, akkor ÁFA-t kellene fizetnie a beruházás után.

Ismerteti a megvalósult pályázatokat: a rendezvénysátor, asztalokkal, sörpadokkal felszerelve és egy mobil konténeres WC, ami a Manó tanyán került felállításra. A bruttó bekerülési értéke 10.000.000 Ft. Jelenleg ott tartanak, hogy az önkormányzat előfinanszírozta ezeket az összegeket az egyesületnek. A másik Leaderes pályázat pedig pozitív elbírálásban részesült, elkezdődik majd ennek is a kivitelezése. Ezeket a pályázatokat folyamatosan elő kell finanszírozni. Amikor elkészül egy projekt, akkor a vállalkozóknak ki kell fizetni, a kifizetett számlával kell igazolni az MVH-nál, hogy elkészült a munka és ellenőrzés után utalja az összeget.

A katolikus templomban már debütált az orgona. Ők nem kértek rá pénzt.

A Sport Egyesület konditermes pályázata szintén nyertes, jelenleg a kivitelező keresésre folyik.

A Sport Egyesület TAO-s pályázata is sikeres volt. A sport napilapokban folyamatosan erről cikkeztek. Hála az égnek sikerül egy olyan tőkeerős céget találni, aki a közel 9 millió forintos fizetendő társasági adóját az egyesületnek ajánlotta fel.

**KÖZMEGHALLGATÁS
2012.11.26.**

Közmunka keretében szinte folyamatosan három ember dolgozott az Önkormányzatnál. Az ő munkabérük fedezetének nagy részét szintén pályázat biztosította. Kató Mária jegyzőnek nagyon sok munkája volt benne. Az utolsó négy hónapos pályázat 100%-os volt, így ezen időszakban nem került az Önkormányzatnak pénzébe ennek a 3 embernek az alkalmazása.

Előkészítés alatt álló pályázatok:

Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy amint megjelennek a KEOP-pályázatok, akkor már csak postára kell adni, és reménykedni, hogy pozitív elbírálásban részesítik.

A Polgármesteri Hivatal tetejére napelemes rendszer kiépítését tervezik, ez teljes egészében kiváltaná a villamosenergia felhasználást.

Ugyanez lenne a sportegyesület tetején is, amellett, hogy infrapaneles fűtés is beépítésre kerülne.

A Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítését is tervezik, amely a külső hőszigetelést, a vakolását, a színezését, a padlás szigetelést, illetve a kazánok lecserélését is jelentené.

Ugyanezeket a folyamatokat tervezik a faluház esetében is.

A héten kerül beadásra a sportegyesületnél egy multifunkciós sport- és játszótér kialakítása elnevezésű pályázat.

Szintén a héten kerül beadásra a lakópark közepén lévő gondozatlan terület („vízgyűjtő gödör”) rendbetétele.

Utóbbi kettő esetben, ha nyernek, akkor önerőt nem igénylő pályázatból tudnák rendezni a területek sorsát.

Reméli, hogy sikerül egy villamos energiát termelő szélkereket felállítani. A szélkerék a közvilágítási költségek kiváltására lenne jó, amely éves szinten 5-6 millió forintot jelentene a falunak.

100%-os önerőt tettek be a megtakarításaikból, a tavasszal elkészített három utca aszfaltozására. Beruházási értéke bruttó 19.000.000 Ft volt.

Elvégezték az évente szokásos kátyúzást, amely 500.000 Ft. Idén már nem fordítottak a kátyúzási költségekből a Hársfa utcára, mert annak az állapota kritikán aluli. Önkormányzat megpróbálja mielőbb, mindenki számára megnyugtatóan rendezni a helyzetet.

Hivatal melletti parkoló kialakítása jelenleg is folyik, mely 1.250.000 Ft. A Magyar Aszfalt a térkövek közötti aszfaltozást ingyen ajánlotta fel a 3 utca aszfaltozásáért cserébe.

Az iskola teljes festése (falak, ajtók, radiátorok, csövek) 695.000 Ft-ba került.

Temető kapuja átadásra került. Gyalogos híd építése folyamatban van.

2012. december 3-tól kezdődik a közvilágítás korszerűsítés. Az összes kandelláberen lecserélésre kerülnek az elektromos előtétetek. A Mártírok útja a jelenlegi legkorszerűbb technológiával, LED lámpákkal lesz megvilágítva.

Közli, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy a gyermekeket a környezettudatos életmódra neveljék.

Reményét fejezte ki, hogy a 2013-as évben kiírnak belterületi utak rendezésére is egy pályázatot.

Reményét fejezte ki, hogy az NFÜ által kiírt pályázatok esetében valamilyen módon kedvezményben részesül majd Győrújfalú, ugyanis az államnak központilag nem kellett átvállalni adósságot a falutól.

Megköszönte a figyelmet és kérte a jelenlévőket, hogy tegyék fel kérdéseiket, osszák meg a testülettel elképzeléseiket.

KÖZMEGHALLGATÁS
2012.11.26.

Vingler Zoltán lakos köszöntötte a megjelenteket. Elmondja, hogy aki meghallgatta ezt a beszámolót és látta a kivetített prezentációt maximálisan elégedett lehet. Látszik, hogy folyamatosan fejlődik a település.

Megköszönte, hogy a Sportkört érintő legfontosabb dolgokat megszavazta a testület, illetve megköszönt minden anyagi támogatást, ami a sportegyesület életéhez elengedhetetlenül szükséges. Meghívták a tavalyi záró ünnepségre a képviselő-testületi tagokat. Ott ők is látták, hogy nagyon aktív sportélet van a falun belül. A gyermekkorú labdarúgók fejlesztéséért dolgoznak. Nagyon sok energiát fektetnek bele, több mint 10 éve dolgozik a sportkörben. Sok támogatója van a sportkörnek. Ők is sokat áldoznak a sportért. Fizetnek és nem a sportegyesület kasszájára veszik az üdítőitalokat. Megköszönte, hogy ez a képviselő-testület a sportegyesület mellett áll és igyekszik biztosítani azokat a feltételeket, amivel támogatható és szerethető ez a sportegyesület. Voltak különböző kezdeményezések. Volt szó arról, hogy a támogatási rendszeren változtassanak, de belebuktak. Igyekeznek felelősséggel elkölteni azokat a pénzeket, melyek rendelkezésükre állnak és bízik abban, hogy fejlesztéseik a gyerekek javát szolgálják. Nem várható el, hogy ezek közül a gyerekek közül mindegyik labdarúgó legyen. Azt viszont már most látni, hogy jó közösséget alkotnak a gyerekek. A névnapokat, születésnapokat kint ünneplik a kinti büfé területén, vagy családnál és akkor először a focistákat hívják meg. Kérte a képviselő-testület további támogatását, cserébe ígéri, hogy minden megtesznek ők is az egyesület színvonalas üzemeltetéséért. Továbbra is próbálják felkeresni a felnőtt csapat pénzügyi támogatóit, amely tehermentesítené kicsit az önkormányzatot. Ha lesz lehetőség megteszik majd. Szépen alakul a program, versenyeket szerveznek, külföldre is eljutnak. Olyan helyeket látnak a győrújfalui gyerekek, amelyeket lehet, hogy a családjuk által, vagy más sportág üzése által soha nem látnának.

Nagy Imre Attila polgármester megköszönte a beszámolót, mondanivalót. Elmondja, hogy minden évben van egy olyan napirendi pontja a testületi ülésnek, ahol az egyesületek beszámolnak arról, hogy mire költötték az elmúlt évben az önkormányzat által kapott támogatás összegét.

Csapó Zoltán lakos az S.E. elnöke köszöntötte a megjelenteket. Elmondja, hogy az egyesületi edzők 8-an vannak. Mind a 8 edző társadalmi munkában végzi a munkát. Saját autót, telefont használnak. Ezek az edzők felváltva hetente egyszer edzést tartanak az óvodában. Elismerés jár részükre. A gyerekeket valóban nevelik, véleménye szerint a felnőtt csapat mindegy hányadik helyen áll. Az edző, az elnök, a szurkolók a helyszín miatt jönnek, az idegen játékosok is idejönnek és pénzt nem visznek el. Megígérte, hogy náluk felnőtt játékos pénzt nem kap. A pénzeket nem arra nyerték, hogy ebből a játékosokat fizessék. Az idén is, tavaly is az utánpótlásra költik a pályázati pénzeket. Mindenfelé viszik a gyerekeket focizni. Pályázati pénzek nélkül nem tudnák ezt kivitelezni. A szülők elviszik edzésre hetente 2-3-szor gyermekeiket, energiát nem sajnálva.

Megkérdezi, hogy vajon miért szúrja szemét egy-két embernek, hogy fejlődik az egyesület. Közli, hogy felfelé fejlődik minden téren az egyesület. Szeretnének pálya felújítására is pályázni a jövőben. Egy kicsit jobb körülményeket szeretnének biztosítani mindenkinek. Sajnos a környék legrosszabb pályája az övék. Az infrastruktúra fejlesztése 30%-os önrész, azért nem pályáztak eddig erre, mert nincs ennyi pénz, de reméli, hogy a jövőben előteremtik a 30%-os önrészt. 5-6 évvel ezelőtt kezdtek el az utánpótlás nevelését. Remélik, hogy a jövőben a felnőtt csapatban játszanak majd. Az utánpótlásra 5 korosztály van, ahol 5-6 edző tevékenykedik. Nem tűri el és az egyesület nevében kikéri magának azt, hogy egyesület munkáját kritizálják.

KÖZMEGHALLGATÁS
2012.11.26.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester csatlakozott a polgármester úr által elhangzottakhoz. Megköszönte a munkát. Ezek a pályázatok értéknövelő beruházások, a faluban maradnak. Olyan beruházások, amelyek az egészséges élethez hozzásegítenek. A gyerekek neveléséhez, fejlődéséhez fontos sportcentrum. Közli, hogy olyan közösség, amelyre büszkék lehetnek.

Pálné Hortoványi Tímea képviselő elmondja, hogy évek óta támogatja őket. Bárkinek, bármit sportol a gyereke, azt saját pénzből kell fizetnie. Minden szülő a saját szabadidejében, a saját autóján, a saját költségén hordja a gyereket sportolni, ha megteheti. És ezért nem várnak köszönetet senkitől, mert ez a szülő kötelessége. A különbség az, hogy a focin kívül minden szülőnek fizetni kell a gyermeke sportolásáért, legyen az karate, úszás, kézilabda, bármi más. Sehol sem támogatják máshol sem a gyermeknek a sportját.

Vingler Zoltán lakos elmondja büszkék arra, hogy őket választják a szülők.

Nagy György lakos érdeklődött, hogy volt-e már abban a jelenlévőknek részük, hogy külföldön kimondták Győrújfalú nevét. Közli, hogy van eredménye a munkának, így támogatni kell. Szeretné végre látni, hogy az önkormányzati képviselők kimennek megnézni, hogy milyen munkát végez a sportkör.

Schreiner Sándor lakos elmondja, hogy a lovagiasság szabályai minimum azt diktálják, hogy az a személy, aki a sportegyesületre ilyen sértő megjegyzést tett, az legalább kérjen bocsánatot.

Pálné Hortoványi Tímea képviselő elmondja, hogy neki is tett már érdekes megjegyzéseket Schreiner Sándor úr. Ő is a saját szabadidejét és ingyen és bérmentve dolgozik a falunak. Elviselte azt, hogy Ön nem kellő körültekintéssel beszélt hozzá, leteremtette valami miatt. Nem mondta azt, hogy álljon fel és kérjen bocsánatot. Véleménye szerint ez kétirányú dolog. Akkor várhat el tiszteletet, ha megadják neki is. Miért kénytelen eltúrní azt, hogy nem úgy beszél vele, mint ahogy esetleg elvárható lenne.

Mitrán Attila elmondja, hogy Győrből érkezett. Szeretné kibővíteni a gyógyszerügyi szolgáltatást. Ha van igény arra, hogy állandó nyitva tartási idővel rendelkező gyógyszerár létesüljön, akkor ő ennek a vezetését nagyon szívesen vállalná. Egy gyógyszerár létesítése nem megy önállóan, törvény szabályozza, az ÁNTSZ ír ki pályázatot gyógyszerár létesítésre és ezt a pályázatot, illetve ezt az igényt az önkormányzatnak kell benyújtania. Azért van itt, hogy ha van igény, akkor kéri az önkormányzat segítségét.

Mikola Anikó képviselő elmondja, hogy jelenleg van gyógyszerár. Megkérdezte, akkor felmondja a jelenlegi a szolgáltatást? Érdeklődött, hogy hol szeretné működtetni?

Mitrán Attila elmondja, hogy az állandó közforgalmi gyógyszerár magasabb szintű, így ahol fiókgyógyszertár van, ott az megszűnik. Közli, hogy a működés helye részletkérdés. Véleménye

KÖZMEGHALLGATÁS
2012.11.26.

szerint lehetne a jelenleg működő épületben is.

Mikola Anikó képviselő elmondja, hogy a mostani gyógyszertár fölött nem ők rendelkeznek. Egyházi tulajdonú az épület, melyet az egyház ad bérbe a gyógyszertárnak.

Kató Mária jegyző érdeklődött, hogy az önkormányzatnak ez milyen kötelezettséggel jár?

Mitrán Attila közli, hogy semmibe nem kerül az önkormányzatnak, csak kérelmet kell benyújtania az ÁNTSZ-hez.

Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy telefonon többször beszélt már Mitrán Attilával, de mondta, hogy a mostani gyógyszertár épülete nem a tulajdonuk. A testület megkérte a jegyző asszonyt, hogy járja körül a témát és a következő képviselő-testületi ülésen döntsenek, de legkésőbb a 2013. januári ülésen.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester érdeklődött, hogyan lenne a nyitva a gyógyszertár.

Mitrán Attila közli, hogy a minimum nyitva tartási idő 8-16 óráig. Közli, hogy ott, ahol közforgalmi gyógyszertár létezik, ott a fiókgyógyszertár megszűnik.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester elmondja, hogy figyelembe kell venni, hogy megközelíthető legyen a gyógyszertár.

Pálné Hortoványi Tímea képviselő érdeklődött, hogy kinek kell megvásárolnia a berendezéseket?


Mitrán Attila közli, hogy ez már csak részletkérdés. Ha nem az önkormányzattól bérlő a gyógyszertár, akkor a berendezéssel kapcsolatban csak a bérleti díjat lehet szembeállítani. A főbérlet, ha bérleti díjat szeretne, akkor megpróbálja elérni, hogy a kötelező berendezést vállalja át, de ez már az önkormányzattól független megállapodás. Ha önerőből kell megvásárolni a berendezéseket, akkor a bérleti díjből kell majd, hogy valamennyit alkudjon. Az önkormányzatnak csak az igényt kell megfogalmaznia, hogy szeretnének a faluban egy állandó gyógyszertárat.


Nagy Imre Attila polgármester, mivel több kérdés, reagálás, hozzászólás nem hangzott el, mindenkinek megköszöni a részvételt, és a közmeghallgatás ülését berekeszti.


Nagy Imre Attila
polgármester



Kmf.


Kató Mária
jegyző



Mikola Anikó
hitelesítő