

Jegyzőkönyv
Győrújfalú Önkormányzat Képviselő-testülete nyilvános üléséről

Ideje: 2011. 02. 24. 18 óra

Helye: Faluház, Győrújfalú

Jelen vannak:

| | |
|------------------------|----------------|
| Nagy Imre Attila | polgármester |
| Dr. Pardavi Máté | alpolgármester |
| Molnár Gyula István | képviselő |
| Mikola Anikó | képviselő |
| Pálné Hortoványi Tímea | képviselő |
| Bognár József | képviselő |
| Tóth Tamás Zsolt | képviselő |

Tanácskozási joggal: Kató Mária jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szilvás Anikó

Jegyzőkönyv hitelesítő: Mikola Anikó

Nagy Imre Attila polgármester köszönti a képviselőtársait és a további megjelenteket.

Megállapítja, hogy 6 fő képviselő és a polgármester jelen van, a testület 7 fővel határozatképes, annak ülését megnyitja.

Nagy Imre Attila polgármester a kiküldött meghívó alapján javasolja az ülés napirendjének elfogadását.

Javasolt napirendi pontok:

1. 2011. évi költségvetés elfogadása.
2. Tüskéné Makai Katalin üzlethelyiségére vonatkozó elővásárlási jog megvitatása.
3. Egyebek
4. Kérdések, interpellációk

Zárt ülés:

1. Cserjés László írásbeli kérelmének megvitatása.
2. Sportbűfé üzemeltetésével kapcsolatos pályázatokról döntés.

Nagy Imre Attila megállapítja, hogy az elhangzott napirendi javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Javasolja a zárt ülés tartását, mert a Németh Ügyvédi Iroda kérte, hogy Cserjés László ügyét zárt ülésen tartsák.

Első napirendi pont:

2011. évi költségvetés elfogadása.

Nagy Imre Attila polgármester elmondta, hogy a részletes költségvetést mindenki megkapta. Megköszönte a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak munkáját és a képviselő-testület építő jellegű kritikáit. Közli, hogy felelős vezetőként mindenképpen a működőképességet és a likviditást tartja szem előtt a 2011-es évben, ezért a bevételi oldalon nagyon óvatosan, alultervezetten kalkulálta, a kiadási oldalt ezzel szemben pedig egy kicsit túltervezte.

A 2011. évi költségvetés főösszege 110.414.000 Ft.

Ismertette a főbb bevételi forrásokat és összegeket. Állami normatívákból, helyben maradó SZJA-ból és jövedelem különbség mérséklésből 49.327e Ft; gépjárműadóból 12.000e Ft, iparüzési adóból 10.000e Ft bevétellel kalkulál a költségvetés.

A kiadási oldalon 16.002.000 Ft tartalékot képezve, szintén 110.414.000 Ft-tal kalkulálnak.

A tartalékból 14.130.000 Ft-ot kimondottan fejlesztési célra helyeztek, 1.872.000 Ft-ot pedig működési és egyéb céltartalékokra különítenek el.

Ismertette a kiadási oldal jelentősebb tételeit. A József Attila utca murvás részével kapcsolatosan folyamatosan gondok vannak, ezért erre bruttó 3.125e Ft-ot különített el a költségvetésben, de az önkormányzat csak kizárólag akkor fogja erre a célra fordítani a pénzt, ha az ott lakók, vagy a régi bélelkesítési társulás tagjai ehhez az összeghez még anyagilag hozzájárulnak. 2011. II. negyedévében az érintettek erről tájékoztatást kapnak, csakúgy, mint a falu lakosai. 2-3 utca a tél folyamán nagyon tönkrement, ezért ezek kátyúzása elkerülhetetlen. Kátyúzásra illetve hídépítésre 1.750.000 Ft-ot különített el. Földterület vásárlására 5.000.000 Ft-ot, térfigyelő kamerarendszer kiépítésére 2.000.000 Ft-ot, a temető előtti világításra 1.200.000 Ft-ot, ezeken kívül az iskolában és óvodában udvari játszóeszközök vásárlása indokolt (562.000 Ft + 375.000 Ft). Játékokkal kapcsolatosan a polgármester megjegyezte, hogy sajnos a jelenlegi játékok nem felelnek meg az EU szabványnak. A játékok átépítése közel olyan összegbe kerülnek, mintha teljesen új játékokat szereznének be, ezért lesznek új játékok. A játékok beszerzését –szakitva az eddigi hagyományokkal- központilag gondolja megvalósítani, tehát több ajánlatot bekérve az Önkormányzat nevében eljárva ő fogja megrendelni a játékokat, nem pedig az intézményvezetők. Iskola fenntartására az állami normatívákon felül 8.451.000 Ft-ot fognak költeni, óvodánál pedig az állami normatíván felül 7.044.000 Ft-ot. Kérte a képviselő-testületet az előterjesztett költségvetést fogadják el és ezzel alkossák meg a 2011. évi költségvetési rendeletet. Fontos, hogy időben elfogadásra kerüljön, ugyanis az állami normatívák utalása határidőhöz kötött.

Molnár Gyula István képviselő elmondja, hogy ez egy nagyon alaposan átgondolt és ábeszéltséggel költségvetés. Javasolta, hogy fogadják el a költségvetést.

Nagy Imre Attila polgármester megköszönte a hozzászólást. Közli, hogy egyébiránt évközből bármikor módosítható a költségvetés.

Sudár Miklós lakos érdeklődött az Almafási úti projekttel kapcsolatban? Megkérdezte, hogy betervezték-e a költségvetésben?

Nagy Imre Attila polgármester közli, hogy ezt nem tette bele a költségvetésbe. Elmondja, hogy októberben több érintett településen történt polgármesterváltás. Ha más településeken is kihátrálnak ebből a projektből, akkor ő sem támogatja ezen elképzelés megvalósítását és a képviselő-testület elé viszi ezt a témát. Jelenlétük tájékoztatására elmondja, hogy 15.000.000 Ft-os projektről van szó, amelyből Győrújfalú önrésze 2.300.000 Ft. Elmondja, hogy a Hársfa út felé vezető szelektív hulladékgyűjtőtől egészen ki a Dunáig a két szántóföld között készítenének egy murvázott utat egészen a Duna töltésig. Az út elején lenne egy információs ház, a végén egy peccsenyesütő, az út jobb és bal oldalán pedig fák.

Közli, hogy a képviselő-testület nélkül nem dönt majd sem a megvalósításról, sem a meg nem valósításról. Magánemberként hozzászól, hogy ha Győrújfalú kihátrálna a már megtett ígéretekből, és ezért a nyakába akarják varrni a többi 10 falu meg nem valósul projektjéből adódó veszteségeit, akkor nincs más megoldás meg kell valósítani a beruházást.

Schreiner Sándor lakos felháborodottan veszi tudomásul azt, hogy erről a projektről, pályázatról most hall először. Mint a közelben lakó lakos úgy gondolja, hogy érdemes lett volna kikérni az ott élők véleményét erről. Ha megcsinálják az Almafási utat, akkor nagy lesz a forgalom és mindenki a bányatóban fog fürdeni a falu hátsó részében. Nem javasolja a beruházást, mert a Duna utcában nagy forgalom lesz.. Véleménye szerint meg kell akadályozni a tiltott fürdőzést. Ha fürdőhellyé nyilvánítják, akkor visszavonja, amit mondott.

Nagy Imre Attila polgármester közli, hogy értékelés alatt áll a dolog. A bányának egy része, strandként szerepel a rendezési tervben.

Mikola Anikó képviselő közli, hogy erről ő nem tud.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester véleménye szerint ez akkor valósul meg, ha befejezték a kitermelést. A rendezési tervben 50 évvel előre vannak lefektetve a tervek.

Mikola Anikó képviselő érdeklődött, hogy ez nem egy elnyert pályázat volt? Közli, ha igen, akkor végre kell hajtani a tervet.

Bognár József képviselő a kérdésre válaszolva elmondja, hogy ez egy elnyert pályázat volt.

Nagy Imre Attila polgármester közli, hogy a múlt évben a Győri Többcélú Kistérségi Társuláson keresztül, amelynek egyébként ő az egyik alelnöke, 10 település valóban elnyert egy ilyen pályázatot. Vannak olyan települések, ahol felvetődött annak a kérdése, hogy nem biztos, hogy erre a projektre szükség lesz (pl: Győrladamér, Győrújfalú). Ladaméron például most nem biztos, hogy akarnak hajókikötőt, mert plusz kb. 2 millió forint önrésszel kellene beszállniuk. Véleménye szerint, ha valaki kihátrál a pályázatból, akkor új játékszabályok lesznek. Elképzelhető, hogy semmissé lehet tenni azt a pályázatot, de erről majd akkor tárgyaljon a testület, amikor aktuális lesz a téma.

Bognár József képviselő elmondja, hogy az volt a céljuk akkor, hogy azt az utat visszaépítsék a Dunára, ami régen már meg volt. A TSZ korában összeszántották, a privatizációnál az önkormányzat visszakapta a területet, de az út nagyon rossz állapotban került vissza az önkormányzathoz. Így 820 méter utat felújítottak a különböző útépítés maradványaiból, illetve

a tetejére murvát tettek. A következő évben betervezték a következő 800 métert. Így lett volna egy olyan útjuk, amin ki lehetett volna menni a Dunára. Volt egy turisztikai pályázat, amellyel a Szigetköz turisztikai értékét akarták emelni. Elmondja, hogy a maradék utat 4-5-6 millióból szándékozták megcsinálni, mert kb. a másik 820 méter is ennyibe került volna. Közli, hogy ezért történt az, hogy a sportpálya melletti területen felhalmozódott útmaradvány a nyakukon maradt. Elmondja, hogy ez turisztikai útként funkcionálna. Véleményük szerint 2 millió forintot megérne az út. Elakadt a dolog a közbeszerzésnél. Győrújfalunak kettő útja van a Dunához, az egyik az Almafási út, a másik pedig a TSZ út. Az egyik út (Almafási) az övék jogilag, de nincs kiépítve. A másik pedig ki van építve úgy ahogy, de nem volt a saját tulajdonuk teljesen. Elmondja, hogy a Dunának a megközelítése problémás volt. Jelezte, hogy a töltés építésnél is várható egy nagy EU-s beruházás. A töltést egy méterrel megemelik Dunaszentpálra, és 5 méter széles lesz legalább az út Győrzámolyig (aszfalt lesz rajta). Valahol a kerékpár utat is fel szeretnék vinni a töltésre. Elmondja, hogy a TSZ utat megvásárolta 1 Ft-ért az önkormányzat.

Schreiner Sándor lakos közli, hogy nem szeretné, ha egy jó minőségű úton illegális fürdőzők járnának és elhaladnának a házuk előtt. Elmondja, hogy nincs járdájuk, ezért, ha kilép az útra bármikor elüthetik.

Sudár Miklós lakos érdeklődött, hogy a Táncsics Mihály utcával kapcsolatban vannak-e tervek?

Nagy Imre Attila polgármester közli, hogy ez a költségvetés nem tervezett ezzel a beruházással. Idén februárban bruttó 162.000 Ft-ot költöttek az iskola és a Berek utcai szakaszra, illetve a József Attila utca murvázására. Ezen összeg tartalmaz egy utómunkát, amit 2011. április 30-ig hajt végre a kivitelező. Amíg nem történik meg a Táncsics utca közművesítése, addig nem bölcös dolog milliókat befektetni az útfelújításba. A 2011-es költségvetés nem tervez ezzel, ha lesz bevétel, amiből a későbbiekben meg tudják majd finanszírozni, akkor terveznek vele.

Nagy Imre Attila polgármester a napirendi pontot szavazásra terjeszti fel. Jelezte, hogy minősített többség szükséges (4 igen szavazat) az elfogadáshoz.

Győrújfalú Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja

GYŐRÚJFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
megalkotja

**5/2011. (II.24.)
RENDELETÉT**

a 2011. évi költségvetésről
(Jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Második napirendi pont:

Tüskéné Makai Katalin üzlethelyiségére vonatkozó elővásárlási jog megvitatása.

Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy Makai Katalin tulajdonát képezi a jelenleg pékségként funkcionáló 31 m² területű építmény. Az építmény nem, csak a telek az önkormányzat tulajdona. Sikerült a földhivatalban úgy átvezettetni, hogy rendezve van a terület. Az önkormányzat átadta a terület használati jogát a tulajdonosoknak, ezért azt kérte cserébe, ha bármikor értékesíteni kívánja azt a területet, akkor először az önkormányzatnak ajánlják fel az építményt megvételre. Ha az önkormányzat nem él az elővásárlási jogával és megveszi a következő tulajdonos, neki is fel kell ajánlani elővásárlásra az önkormányzatnak az építményt. Azt az ügyvédi megkeresést, illetve azt az adásvételi szerződést, amit Makai Katalin aláírt Nyári Istvánné Győr, Szarvas u. 25. szám alatti lakossal, megkapták. 9.300.000 Ft-ról szól az adásvétel tárgya. Ez tartalmazza az épületet és üzletet, illetve a benne lévő ingóságot. Jelezte, hogy az ügyvédnővel felvette a kapcsolatot, és abban maradtak, hogy kérnek egy összegmegosztást. Erre jelenleg szóbeli kiegészítés áll rendelkezésre. 7.000.000 Ft az üzlet és 2.300.000 Ft a berendezés, így jött ki a 9.300.000 Ft-os vételár. Közli, ha ez nem valós összeg és kiderül, akkor semmis ez a szerződés. Közli, hogy az üzlethelységben nem lát üzleti lehetőséget, nem támogatja, hogy éljenek az elővételi joggal és nincs ennyi pénzük erre a célra.

Bognár József képviselő egyetértett a polgármester úrral. Sajnálja, hogy annak idején olcsón kiesúszott a kezükből a használati jog. Elmondja, hogy ez volt az a folyamat, amit éveken keresztül meg szerettek volna akadályozni, most már kényszerpályán vannak.

Nagy Imre Attila polgármester véleménye szerint nincsen kényszerpályán az Önkormányzat, csupán végre rendeződött a helyzet. Maga az épület soha nem lehetett volna az Önkormányzat tulajdona. Közli, hogy a tulajdonosoknak joguk van eladni az ingatlan.

Nagy Imre Attila polgármester a napirendi pontot szavazásra terjeszti fel.

Győrújfalú Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

8/2011. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat

Győrújfalú Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy nem kíván élni elővásárlási jogával a Győrújfalú, belterület 111/3/B hrsz.-ú, 31 m² alapterületű ingatlan adásvétele tárgyában.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Harmadik napirendi pont:

3. Egyebek

Nagy Imre Attila polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet az elmúlt testületi ülés óta történt eseményekről.

Elmondja, hogy a Táncsics Mihály utca és József Attila utca murvázása megtörtént (nettó 129.600 Ft-ig), ez az összeg tartalmaz még egy kiigazítási munkálatot 2011. árpilis 30-ig.

A múlt év novemberben hoztak döntés, hogy a Csutora Egyesületnek egy zárt szekrényt készítenek a Faluház kis termében. Ez a szekrény elkészült, a hivatalos átadás-átvétel még nem történt meg. Elmondja, hogy bárki megtekintheti. Ebből a szekrényből egy zárható részt kap a nyugdíjas klub és a vöröskereszt is.

Saját hatáskörben a temető kaput állagmegóvó festésre elvitette. Azért nem volt másfél hétig fent a kapu, mert 4 réteg festést kapott. Pontos számlát még nem kaptak, szóbeli megállapodás szerint kb. 30.000 Ft-ba fog kerülni.

A falutévével kapcsolatban elmondja, hogy a Média Hatóság meghozta a határozatát, miszerint írásbeli figyelmeztetésben részesítették a Csutora Együttest. A pontos történéseket azért szeretné ezen a fórumon is elmondani, mert faluból többen jelezték fele, hogy olyan hírek járnak, hogy az új polgármester letiltotta a falutévét. Nos a tények azok, hogy valóban letiltottam, de csak és kizárólag a későbbi esetleges pénzbüntetések elkerülése végett. Tudomásul kell venni, hogy eddig egy olyan kőkorszaki rendszerrel működött a falutévé, amely a hatályos törvényeknek nem felel meg, ráadásul a tévé nem az Önkormányzat nevéen, hanem a Csutora Együttes neve alatt fut. Polgármesterként csak és kizárólag tiszta, lekövethető és dokumentálható tévéhez adja a nevét. Polgármesterként 2010. október 8-án vette át a hivatalt, október 20-án azzal szembesült, hogy a Média Hatóság még 2010. júliusában eljárást indított a Csutora Együttes ellen.. Átolvasta az anyagokat és állásfoglalást kért a Média Hatóságtól. A Hatóságtól pótlólag felszólították, mint újonnan megválasztott polgármestert, hogy különböző műsortükröt, különböző adatokat prezentáljon. Felvette a kapcsolatot Bognár Józseffel, de ő is értetlenül állt a dolog előtt. Közli, hogy a falutévénél a kimenő jel rögzítése és 30 napig történő archiválása eddig még sosem működött. A Média Hatóságnál ezt észlelték és ezért indítottak eljárást a falutévével kapcsolatosan, a Csutora Együttesel szemben. Ha a későbbiekben ragaszkodnánk ahhoz, hogy a képviselő-testületi ülések vágatlanul kimenjenek, és ezért büntetést kapnának, akkor azt is a Csutora Egyesület kapná. Ha még egy bejelentés érkezik, akkor 500.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújthatják őket.

Schreiner Sándor lakos érdeklődött, hogy került a Csutora Egyesülethez a falutévé?

Bognár József képviselő kérdésre reagálva elmondja, hogy az önkormányzatnak nem lehet tévéje.

Sudár Miklós alpolgármester közli, hogy mint médiát az önkormányzat nem üzemeltetheti, így a Csutora Egyesület felajánlotta az önkormányzat részére, hogy az adminisztrációs részét a tévének átvállalja.

Schreiner Sándor lakos javasolja, hogy tegyék fel az internetre a képviselő-testületi üléseket.

Bognár József képviselő elmondja, hogy a Média Hatóságnál jelezni kell, hogy 2010. október 2-án éjféltől már nincs adás.

Nagy Imre Attila polgármester közli, hogy a képviselő testületi ülések jegyzőkönyveivel és a hatályos rendeletekkel már bárki hozzáférhet a www.gyorujfalu.hu honlapon. A honlapról elmondhatják, hogy stabil és folyamatos az információ feltöltése. Véleménye szerint 2011. áprilisra eléri a végleges formáját a honlap. Elmondja továbbá, hogy ha van olyan jelentkező, aki a falutévé üzemeltetésében lát fantáziát és a jogszerű üzemeltetésért is felel, akkor azzal szívesen egyeztet a későbbiekben.

Faltusz Antalné iskolaigazgató érdeklődött, hogy az iskola és az óvoda közötti a gépkocsiforgalommal tudnának-e valamit tenni? Elmondja, hogy a fák gyökerei felnyomták a burkolatot. Véleménye szerint ez nagyon balesetveszélyes. Jelezte, hogy felállnak az autók a járdára. Közli, hogy a járda nagyon fel van törve. Néhány autósna már jelezte, hogy ne álljanak a járdára.

Nagy Imre Attila polgármester a kérdésre reagálva elmondja, hogy volt egy intézményvezetői megbeszélés, ahol szóba került ez a téma. Közli, hogy megpróbálják megtalálni az optimális megoldást. Már az intézményvezetői megbeszélés előtt felvette a kapcsolatot a Győrszol vezérigazgatójával a két szelektív hulladékgyűjtő problémájával kapcsolatban. A másik szelektív hulladékgyűjtővel kapcsolatban azaz aggálya, hogy folyamatosan kifújja a szél a szemetet a gyűjtőkől, ezért kérte, hogy drótkerítéssel vegyék körbe. Az iskola parkolójában található szelektív hulladékgyűjtővel kapcsolatban kérte, hogy tegyék a parkolót szabaddá. Elmondta, hogy hetente két alkalommal minden utcán végigmegy, ezért ismeri az úttal és a parkolással kapcsolatos problémákat. Elmondja, hogy tereprendevezést kell majd végrehajtani.

Nagy Imre Attila polgármester kéri, hogy a testület szavazzon arról, hogy a Cserjés László ügyét és a Sportbűfé üzemeltetésével kapcsolatos pályázatról való döntést zárt ülés keretein belül tárgyalja a képviselő testület.

Győrújfalú Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással alábbi határozatot hozta:

9/2011. (II. 24.) Képviselő-testületi határozat:

Győrújfalú Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Cserjés László ügyét és a Sportbűfé üzemeltetésével kapcsolatos pályázatokról való döntést is zárt képviselő-testületi ülésen hozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Horváthné Rostás Judit lakos érdeklődött, hogy miért kell zárt ülésen tárgyalni Cserjés László ügyét?

Nagy Imre Attila polgármester közli, hogy amikor nem közszereplőről van szó és az érintett a személyiségi jogokra való hivatkozással kéri, hogy az ügyét zárt ülésen tárgyalják, akkor azt zárt ülés keretén belül kell tárgyalni. Cserjés úr ügyvédjén keresztül a zárt üléses eljárást kérte, kezdeményezte, így akceptálni kell a kérését. Semmiképpen sem szeretnék ilyen formaságok miatt törvénysértést elkövetni. A szociális segélyekről szóló döntéseket is a személyiségi jogok védelme miatt szükséges zárt ülésen tárgyalnia a képviselő testületnek.

Polgármester megjegyzi, hogy szerinte zárt ülésen valószínűleg ugyanolyan bölcs döntést fog hozni a képviselő testület, mintha ezt a kérdést nyílt ülésen tárgyalta volna.

Csapó Zoltán sportkör elnöke érdeklődött, hogy a civil szervezetek milyen összegű támogatást kapnak a 2011-es évben?

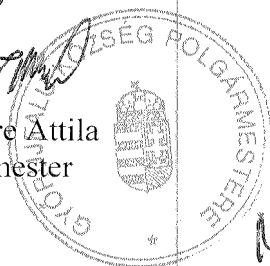
Nagy Imre Attila polgármester ismertette, hogy a civil szervezetek milyen összegű támogatásra számíthatnak a 2011-es évben. Közli, ha valamelyik egyesület nem számol el a támogatás felhasználásáról, akkor nem támogatják az érintett szervezetet tovább.

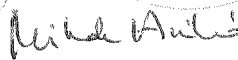
Horváthné Rostás Judit lakos közli, hogy az Arany János utcában megsüllyedt az út a Bácsai TSZ nagy járműveitől.


Nagy Imre Attila polgármester elmondja, hogy sajnos ő is szembesült ezzel. A Bácsai Zrt. futballpályát meg szeretnék volna vásárolni, de sajnos nem sikerült. Küldtek még egy megkeresést a Bácsai Zrt-nek, arra viszont valószínű, hogy csak 2011. márciusban kapnak majd választ. Ha nem adja el a Bácsai Agrár Zrt. a futballpályát, akkor megvizsgálja, hogy jogosan használják-e a TSZ gépei ezeket az utakat.

Nagy Imre Attila polgármester megköszöni a részvételt, a nyílt ülést berekesztette.


Nagy Imre Attila
polgármester




Mikola Anikó
hitelesítő


Kató Mária
jegyző