

**Jegyzőkönyv**  
**Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros üléséről**

**Ideje:** 2018. 10. 25. 07:30 óra

**Helye:** Polgármesteri Hivatal, Győrújfalú, Ady E. u. 7.

**Jelen vannak:** *(Jelenléti ív szerint, 2. melléklet):*

Nagy Imre Attila	polgármester
dr. Pardavi Máté	alpolgármester
Borsodi Bálint	képviselő
Csapó Zoltán	képviselő
Csongrádi József	képviselő

**Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:** dr. Hajnal Jenő jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Csillag Zsuzsanna igazgatási előadó

**Nagy Imre Attila polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit, megállapítom, hogy 4 fő képviselő és a polgármester jelen van, Nagy Csilla és Csik Endre Lajos képviselők jelezték távolmaradásukat, a testület 5 fővel határozatképes, a Képviselő-testület ülését megnyitom.

Javaslom a Meghívóban *(1. sz. melléklet)* feltüntetett napirendi pontok elfogadását:

1. Szociális rendelet módosítása. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
2. Adóssághozzájárulásban nem részesült önkormányzatok számára kiírt nyertes pályázatunk módosítása /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
3. TKR módosítás állásáról tájékoztatás. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
4. HÉSZ módosítás állásáról tájékoztatás. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
5. Egyebek. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

Szavazott: 5 fő      Igen szavazat: 5      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**77/2018. (X. 25.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül elfogadja a javasolt napirendi pontok tartalmát és sorrendjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**1. napirendi pont:** Szociális rendelet módosítása. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** Részletes írásos előterjesztést küldtem ki mindenkinek, amelyben leírtam a szociális rendeletünk módosításának szükségességét. Rendelkezésünkre áll a központi költségvetési támogatásként kapott és el nem költött, nagyságrendileg 8,6 millió Ft. Ahogy az utóbbi években gyakorlattá vált, tudunk adni a nyugdíjasoknak valamilyen szintű támogatást eltérő összegben, hol vásárlási utalványként, hol Erzsébet utalványként. Most olyan lehetőségünk van, hogy ne utalványt, hanem készpénzt adjunk, ami több szempontból is

szerencsés, tekintve, hogy így több pénzt tudunk adni. Ahogy az előterjesztésben is láthatóak megvizsgáltuk a 62 év fölöttiek számát ez év december 31-ig, ami 356 főt érint, a 0-tól 18 éves korig pedig 528 főt jelent. A mai nappal húzzuk meg ennek a határát, hogy végleges adatokhoz tudjunk jutni. Ennek megfelelően ebben az évben 10.000 Ft egyszeri pénzbeli juttatást tudunk az érintetteknek adni. A jövő évben esedékes összeget a költségvetésünk tervezésekor lehet megvitatni, a rendelkezésre álló pénzmennyiség függvényében.

**Szavazott: 5 Fő      Igen szavazat: 5      Nem szavazat:0      Tartózkodott: 0**

**Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2018. (X. 25.)  
önkormányzati rendelete  
a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló  
2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(3. melléklet)**

**2. napirendi pont:** Adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok számára kiírt nyertes pályázatunk módosítása /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila Polgármester:** A pályázatot 2016-ban nyertük el, amelyet igazoltan 2018-ban el kell költeni, különben elesünk a megítélt támogatástól. A pénz nagy részét elköltöttük. A pályázatban „3. településrendezési terve kapott támogatás” költségekre bruttó 5.207.000 forintot nyertünk, melyben a település rendezési tervre kapott támogatás szerepel. A kisebb HÉSZ és TKR módosítás stb. számláinkat nem tudjuk elszámolni ezen a költséghelyen, ez ügyben egyeztettem a Belügyminisztériummal, ők azt kérik, hogy a testületünk hozzon egy olyan döntést, hogy a 3. pontban a település rendezésre kapott támogatás összegét csoportosíthatjuk át az építési célra kapott támogatások közé. A Sport utca utolsó zsákutca részét és a Zsák utcát lenne célszerű aszfaltozni a rendelkezésre álló keretből. A munkálatok elvégzésére az Antrans Clean Kft-től érkezett árajánlat: Sport utca III. zsákutcájának aszfaltozása: nettó 1.612.188 Ft + Áfa, Zsák utca aszfaltozása: nettó 2.487.812 Ft + Áfa, összesen: bruttó 5.207.000 Ft. Döntéshozatal az előterjesztés alapján.

**Szavazott: 5 Fő      Igen szavazat: 5      Nem szavazat:0      Tartózkodott: 0**

**78/2018. (X. 25.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Győrújfalú Községi Önkormányzat által elnyert, BMÖGF/52-16/2016. iktatószámú, adósságkonszolidációban nem részesült önkormányzatok számára kiírt nyertes pályázatának „3. Településrendezési tervre kapott támogatás” összegét, bruttó 5. 207.00 Ft-ot átcsoportosít a pályázatban szereplő „1. építési célra kapott támogatás” költséghelyre.

Zsák utca (498/25 HRSZ) bruttó 3.159.521 forint, Sport utca zsákutcája (510/6 HRSZ) bruttó 2.047.479 forint, mindösszesen bruttó 5.207.000 forint.

A testület felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert, hogy gondoskodjon a támogatói okirat szükséges módosításáról.

A testület felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert, hogy a beérkezett árajánlatok alapján az Antrans Claan Kft. (9028 Győr, Fehérvári út 75.) csatolt árajánlata alapján rendelje meg a

településen található Sport utca III. számú zsákutcája (510/6 HRSZ) és Zsák utca (498/25 HRSZ) az aszfaltozással történő felújítását. Munkálatok elvégzését még az idei ében végeztesse el a rendelkezésre álló bruttó 5.207.000 forint keretösszezből.

Képviselőtestület jelen határozatában teljeskörűen felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat módosításával kapcsolatos teendők előkészítésére és a módosított támogatói okirat aláírására.

Képviselőtestület jelen határozatában teljeskörűen felhatalmazza a polgármestert a pályázatban biztosított keretösszeg felhasználásával kapcsolatos szerződések megkötésére, teljesítési igazolások aláírására és utalványozásra.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**3. napirendi pont:** TKR módosítás állásáról tájékoztatás. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** Módosítanunk szükséges a településképi rendeletünket, illetve a február hónapban elindított HÉSZ-ünk módosítását is újra el kellett indítanunk azért, mert az Állami Főépítész – most éppen a TKR módosítás szükségszerűségére hivatkozva – még mindig nem adta ki a „záró szakmai véleményét”.

A TKR véleményezésével kapcsolatban 4 szakhatóságot kellett megkeresnünk, hogy szintén véleményezzék, illetve lakossági fórumot is tartottunk.

Az állami főépítész általi kiadott szakmai vélemény 2018. október 18-án érkezett meg, melyet a polgármester, az összes többi beérkezett hatósági véleménnyel együtt ismertet a képviselő-testülettel.

Döntéshozatal az előterjesztés alapján:

**Szavazott: 5 Fő      Igen szavazat: 5      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0**

**79/2018. (X. 25.) Kt. határozat:**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, tudomásul vette és vita nélkül elfogadta Nagy Imre Attila polgármester beszámolóját.

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, és vita nélkül elfogadta a beérkezett hatósági véleményeket, kiemelve közülük Végh Csaba állami főépítész által 2018. október 18-án kelt, GYD-02/732-2/2018. ügyiratszámú településképi rendelet módosítására kiadott szakmai véleményét.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**4. napirendi pont:** HÉSZ módosítás állásáról tájékoztatás. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** A HÉSZ-t is a TKR-hez hasonlóan kellett véleményeztetni, melyet 22 szakhatóság részére küldtük el, az ezekhez kapcsolódó 15 napos véleményezési

határidő még nem telt le, ezután szintén tartani kell még egy lakossági fórumot, majd testületi ülést is.

A tájékoztatást a testület elfogadja.

**Szavazott: 5 Fő      Igen szavazat: 5      Nem szavazat:0      Tartózkodott: 0**

**80/2018. (X. 25.) Kt. határozat:**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, és vita nélkül elfogadta Nagy Imre Attila polgármester HÉSZ módosításával kapcsolatos beszámolóját.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**5. napirendi pont:** Egyebek. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**5.1. Győrújfalui Vadvirág Óvodával kapcsolatos tájékoztatás:**

**Nagy Imre Attila polgármester:** Szeretnék benneteket tájékoztatni, hogy óvodánk teljes létszámmal üzemel, ezek szerint a hirdetések megtették a hatásukat, ami nekem egy kicsit fájó pont ezzel kapcsolatban az az, hogy erről is nekem kellett gondoskodnom és nem az intézményvezetőnek, aki előre láthatólag januárban, vagy februárban megy el szülési szabadságra. Az óvodavezetői álláspályázatot hamarosan ki fogjuk írni.

**Szavazott: 5 Fő      Igen szavazat: 5      Nem szavazat:0      Tartózkodott: 0**

**81/2018. (X. 25.) Kt. határozat:**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, és vita nélkül elfogadta Nagy Imre Attila polgármester beszámolóját.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az óvodavezetői állás meghirdetésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**5.2. Bölcsőde udvarának tereprendezése:**

**Nagy Imre Attila polgármester:** A bölcsőde udvarának rendbetétele, térkövezése vált az épület befejezését követően időszerűvé, kérem, döntsünk a munkálatokról.

**Szavazott: 5 Fő      Igen szavazat: 5      Nem szavazat:0      Tartózkodott: 0**

**82/2018. (X. 25.) Kt. határozat:** Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert, hogy a bölcsőde udvarának tereprendezési munkálataira három árajánlatot szerezzen be és azokat a következő testületi ülés alkalmával a testület elé bocsássa.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

5.3. Tó utca parkolóhelyek kialakítása:

**Nagy Imre Attila polgármester:** A Tó utcai lakóparkban a jelenleg is építés alatt álló 36 lakásos társasház előtt kialakításra kerül 36 db parkolóhely. Ezen parkolóhelyek nagyobb részének kialakítása az OpenInvest Kft., mint beruházó kötelessége, így értelemszerűen a megépítés költségeit is ezen a cég viseli.

Fennmaradó 10-12 darab parkolóhelyet javaslom, hogy költség átvállalás mellett építtesse meg az Önkormányzat. Így a parkolóhelyek a kanális parton elérik végleges formájukat, az Önkormányzat a parkolók használati jogát értékesítheti, ezáltal ebből az adás-vétel végén profitot realizálhat.

**Szavazott: 5 Fő      Igen szavazat: 5      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0**

**83/2018. (X. 25.) Kt. határozat:** Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert, hogy a Tó utcai lakóparkban épülő társasház előtt kialakításra kerülő 10-12 db parkoló kivitelezése tekintetében három árajánlatot beszerezzen.

A következő testületi ülésen az egy parkolóra jutó költségátlány ismeretében dönt majd a képviselő-testület a parkolók használati jogának értékesítéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.4. kutyaiskolához vezető út kérdése:

**dr. Hajnal Jenő jegyző:** Szeretném tájékoztatni a Polgármester Urat, illetve a testületet, hogy a napokban e-mailben megkeresett Boronyák Szandra, hogy a 2012-ben nyitott, majd 2017. augusztus 31-én megszüntetett kutyaiskolájukat újra szeretnék üzemeltetni a bányató környékén. Mint ismeretes az útszakasz, ahol ez a terület megközelíthető elég problémás több ismert ok miatt is, így jelenleg is Behajtani Tilos! táblával védett. A kérelmében a tiltó tábla rájuk vonatkozó részleges feloldását, vagy valamilyen egyéb megoldást kérne.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az a fő probléma ezzel, hogy a kutyaiskolába járó vendégeknek oda-vissza végig kell menni az Almafási tanösvényen. Ez az útszakasz nyáron rendkívül poros út, ami folyamatos problémát generál, nem beszélve a sok illegális fürdőzőről, akik szintén itt járnak be. Esős időben is nehezen járható, és a kifelé jövő forgalom pedig felhordja az útburkolatra a sarat. Bánya mellett folyamatosan növekszik az ott elhelyezett illegális hulladék is. Ismereteim szerint ráadásul ezt a kutyaiskolát nem elsősorban Győrújfalúiak veszik/vennék igénybe.

A porterhelés és a megnövekedő forgalom miatt meglátásom szerint jogosan és érthetően megint ki lennének téve a Hársfa utcai lakosok valós kritikájának, ha engedélyeznénk a kutyaiskola ismételt megnyitását.

Emlékezteti a testületi tagokat, hogy 2014-ben lakossági fórumot is kezdeményeztek a Hársfa utcai lakosok az illegális fürdőzők miatt.

**Borsodi Bálint képviselő** kérdésére, hogy kié az a terület, ahol a kutyaiskola üzemelne?

**Nagy Imre Attila polgármester:** ismereteim szerint Pintér Béla magánterületén üzemelt eddig a kutyaiskola.

Döntéshozatal:

**Szavazott: 5 Fő Igen szavazat: 0 Nem szavazat:4 Tartózkodott: 1**

**84/2018. (X. 25.) Kt. határozat:** Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontot megtárgyalását követően a következő határozatot hozta. A testület nem járul hozzá a kutyaiskola megközelítését szolgáló útszakasz használatához, melyet jelen pillanatban is Behajtani Tilos! tábla véd.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Nagy Imre Attila polgármester:** A testületi ülést 08: 25 órakor berekesztem. Köszönöm a megjelenést!

  
**Nagy Imre Attila**  
polgármester



K.m.f.

  
**dr. Hajnal Jenő**  
jegyző

