

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2016. (V.05.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló
9/2004. (VI. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése, illetve a 6/A. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a többször módosított, helyi építési szabályzatról szóló 9/2004. (VI. 11.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: R.) az alábbiakban módosítja:

1. § Az R. SZ-J1 jelű Szabályozási terv módosítása című, Rp.I.142-5 munkaszámú mellékletének hatálya kiterjed a 116/21 helyrajzi számú telekre is.

2. § A R. SZ-J1 jelű Szabályozási terv módosítása című, Rp.I.142-5 munkaszámú mellékletének hatálya kiterjed a 045/32, 045/31, 045/30, 045/29, 045/24, 045/67, 045/66, 152/49 és 045/77 helyrajzi számú telkekre, és „Mezőgazdasági terület” övezeti besorolásba helyezi át.”

3. § A R. 23.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:
„A **sportterületen** a községi sportpálya és a sporttal kapcsolatos kiszolgáló létesítmények helyezhetők el.

Beépítési mód:	szabadonálló
Megengedett legnagyobb beépítettség:	5%
Kialakítandó zöldfelület minimuma:	80%
Megengedett legnagyobb építménymagasság:	6,0 m
Alakítható telek:	szabályozási terv szerint
Építési hely határai:	telekhatártól 10,0 m
A parkolási szükséglet közterületen biztosítható.”	

4. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Győrújfalú, 2016. május 5.

Nagy Imre Attila
polgármester



Kató Mária
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: Győrújfalun, 2016. május 5.

Kató Mária
jegyző

