


GYŐRÚJFALU KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS


M 1 : 2 000




Jelmagyarázat kivonata a hatályos szabályozási tervből

 az SZ-J1 jelű tervlapon szabályozott területek

Határvonalak


 közigazgatási terület határa


 belterületi határvonala


 módosított belterület határvonala

 építési övezet határa

 szabályozási vonal

 eltérő területfelhasználási módok határa


 400 kV-os elektromos légvezeték és védőtávolsága

 Győr-Pozsony mikrohullámú összeköttetés és védőtávolsága

Területfelhasználási elemek és övezetek

Beépítésre nem szánt terület


Mezőgazdasági terület

 Gazdálkodási terület


Erdőterületek

 Védelmi erdő


Vízgazdálkodási terület

 Vízgazdálkodási terület

Táj- és természetvédelem

 Natura 2000 terület

Közlekedési terület


 mezőgazdasági út

Jelmagyarázat

 módosított terület


 módosítással érintett terület


Kötelező szabályozási elem


 telken belül zöldfelületként kialakítandó terület


Más jogszabály által elrendelt szabályozási elem

Táj- és természetvédelem

 Natura 2000 terület


 országos ökológiai hálózat magterülete


 országos ökológiai hálózat pufferterülete


 tájképvédelmi terület

 országos jelentőségű védett természeti terület

Korlátozások és védelmek

 Fakadó vízzel veszélyeztetett terület

 felszíni víz parti sávja

 nagyvízi meder


Egyéb jel


 alaptérképi elem Győrzámoly igazgatási területén

 tervezett elkerülő úthoz tartozó kisajátítási vonal Győrzámoly igazgatási területén

Területfelhasználás

Beépítésre nem szánt terület

 főút

 kerékpárút

Véleményezési dokumentáció

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel.: 96/311-304, 529-751
e-mail: regioplan@regioplan.hu



Megrendelő neve:	Győrújfalui Község Önkormányzata	
Munka neve:	Győrújfalui község településrendezési terv módosítás	Munkaszám: Rp.I.142-14
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány: M 1:2 000
Rajz címe:	Szabályozási terv (külterület) (fedvény2)	Rajzszám: SZ-J2/M
Felelős településtervező:	Településrendezés társtervező:	Dokumentálás dátuma:
Kalmár Ágnes TT-08-0479	Szeredi Gábor	2023.05.
Felelős közlekedéstervező:	Felelős köztervező:	Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező:
Réder Tibor TK-08-0133	Ferenczi Huba TT-108-0253	Pekkmé Szabó Piroska TK-08-0073

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült