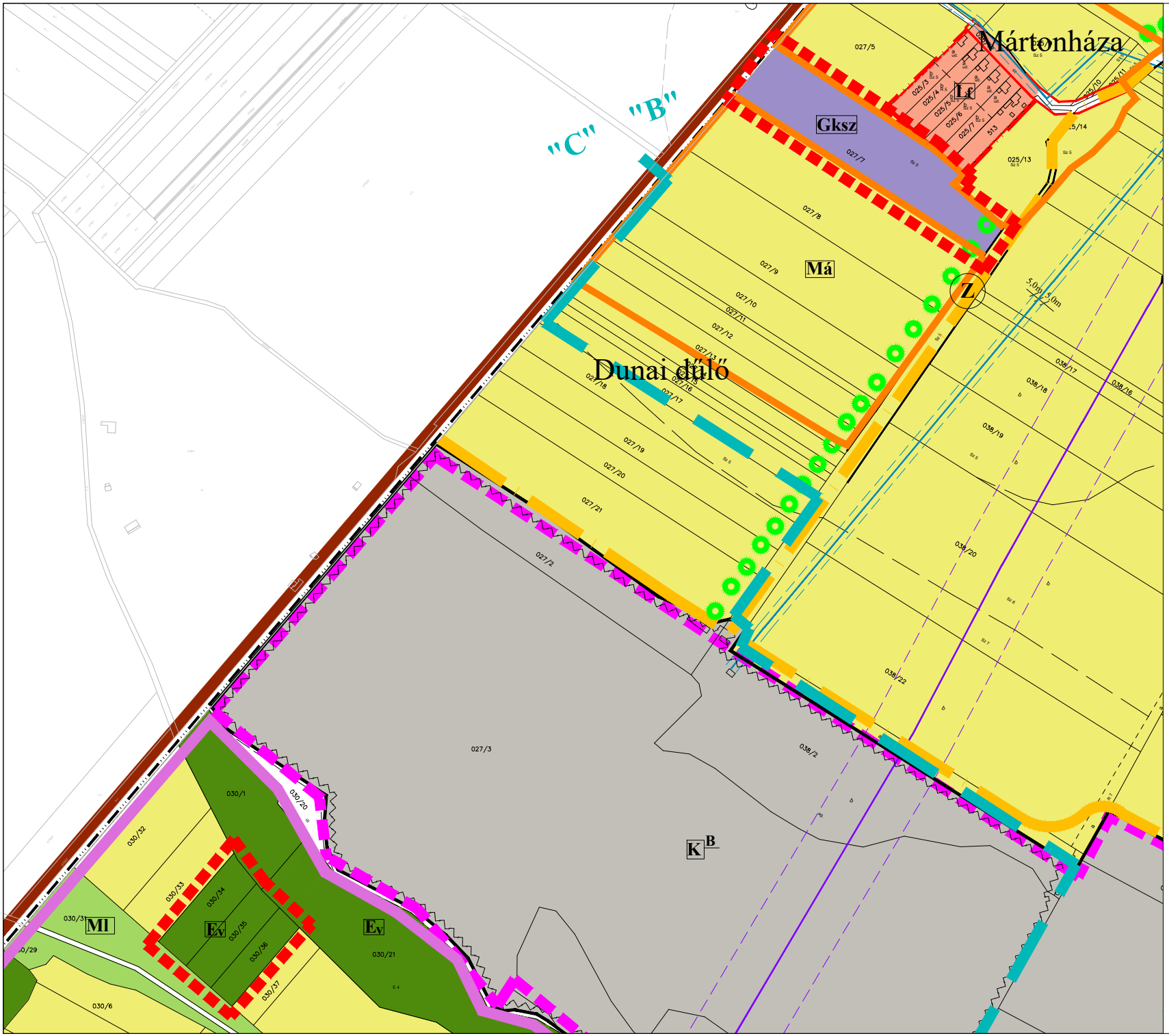

Győrújfalu

Településrendezési terv módosítása

É

Jelmagyarázat:

Módosítással érintett terület

Határvonalak

- Közigazgatási határ
- Belterületi határ
- Módosított belterület határa
- Beépített és beépítésre szánt, állatileg beépítésre nem szánt területek határa
- Település védendő területének 500,0 m-es védőtávolsága

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI ELEMEK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lakóterület

- Lf — Falusias lakóterület (átcsoportosítás a területfelhasználás megváltoztatásával)
- Lk — Kertvárosias lakóterület

Vegyes terület

- Vt — Településközpont vegyes terület

Gazdasági terület

- Gksz — Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

Különleges terület

- K — Temető terület
- K — Strand
- K — Sportpálya
- B — Kavicsbánya terület
- Bányatelek határa

Egyéb vonalak

- Felszín alatti vízvédelmi terület határa hidrogeológiai védőidom "A" határa (határozattal még nem kijelölt)
- T — Település védőtávolságának határa
- Z — Zajhatárérték vonala

Közművezetékek

- 400 kV-os elektromos légvezeték és védőtávolsága
- 20 kV-os elektromos légvezeték és védőtávolsága
- kiváltandó elektromos légvezeték
- 20 kV-os elektromos légvezeték
- 20 kV-os elektromos földkábel
- Győr-Pozsony mikrohullámú összeköttetés és védőtávolsága

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Mezőgazdasági terület

- Má — Általános mezőgazdasági terület
- Mr — Rét
- Ml — Legelő
- Állattartó telep elhelyezésére szolgáló terület határa
- Farmgazdasági terület

Természetközeli terület

- Tk — Nádas

Közlekedési és közmű terület

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		Országos főút
		Országos mellékút
		Települési mellékút
		Gyűjtőút
		Területszervező lakóutca
		Területszervező út
		Kerékpárút
		Parti sétány
		Közúti csomópont
		Híd
KÖ		Parkoló
Köm		Közmű terület

Zöldterület

- Z — Közpark

Erdőterület

- Ev — Védőerdő
- Védőfásítás, fasor

Vizgazdálkodási terület

- V — Vizgazdálkodási terület

Egyéb terület

- Rekreációs terület határa

Táj- és természetvédelem

- NATURA 2000 terület

Győrújfalu Község Képviselő Testületének ..... határozatának 1. számú melléklete

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel.: 96/311-504, 520-751
e-mail:regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve:	Győrújfalu Község Önkormányzata	
Munka neve:	Győrújfalu Község településrendezési terv módosítás	Munkaszám: Rp.I.142-12
Munkarész neve:	Területfelhasználási terv	Méretarány:
Rajz címe:	Területfelhasználási terv módosítás	Rajzszám: TSZ-J/M
Felelős településtervező: Kalmár Ágnes TT1-08-0479	Településrendezési tanulmányterv: Szabó Lilla	Dátum: 2022.06.
Felelős közlekedésterv.: Réder Tibor KÉ-I-0	Felelős közműtervező: Fermeczi Huba TE-T-08-0253	Felelős építészeti és tájrendezési tervező: Fekkeres Sándor Piroska TE-08-0075