

4/2023/Ny.

Jegyzőkönyv
Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános üléséről

Ideje: 2023. 06. 06. 7:15 óra

Helye: Polgármesteri Hivatal, Győrújfalú, Ady Endre u. 7.

Jelen vannak: *(Jelenléti ív szerint, jegyzőkönyv melléklete):*

| | |
|------------------|----------------|
| Nagy Imre Attila | polgármester |
| dr. Pardavi Máté | alpolgármester |
| Borsodi Bálint | képviselő |
| Nemes Natália | képviselő |

Távolmaradását előzetesen jelezte:

| | |
|---------------|-----------|
| Molnár György | képviselő |
|---------------|-----------|

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal: Otlakán Roland Olivér jegyző

Lakosság részéről: 1 fő

Nagy Imre Attila polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül 4 fő van jelen, így a képviselő-testület határozatképes. A képviselő-testület nyilvános ülését megnyitja.

Ismerteti a napirendi pontokat *(Meghívó szerint, jegyzőkönyv melléklete)*, javasolja a napirend elfogadását az egyebek napirendi ponttal kiegészítve.

Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

43/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a javasolt napirendi pontokat az alábbi szerint:

1. Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata függelékének módosítása
2. Mátyás király körút és Kölcsey Ferenc utca aszfaltozása
3. Győrújfalú község településrendezési tervének felülvizsgálata
4. Győrújfalú község településrendezési tervének módosítása – üdülőterület
5. Győrújfalú község településrendezési tervének módosítása – Győr elkerülő út
6. Egyebek

1. napirendi pont: Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata függelékének módosítása

Nagy Imre Attila polgármester: Elmondja, hogy amikor közfoglalkoztatottakat alkalmaztak, akkor fel kellett venni azt a kormányzati funkciókat, amit most törölni kell.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Egyeztették az államkincstárral a kormányzati funkciókat, és aktualizálták azokat, törölték a felesleges kormányzati funkciókat és felvették a hiányzókat.

Nagy Imre Attila polgármester: Ismerteti az új kormányzati funkciókat (*jegyzőkönyv melléklete*). Szavazásra teszi fel az SZMSZ 3. számú függelékének módosítását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

44/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2022. (XI.30) önkormányzati rendelete 3. számú függelékének módosítását a melléklet (*jegyzőkönyv melléklete*) szerint.

2. napirendi pont: Mátyás király körút és Kölcsey Ferenc utca aszfaltozása

Nagy Imre Attila polgármester: Lefolytatásra került egy beszerzési eljárás a két utca aszfaltozásával kapcsolatban.

Ajánlatok beérkeztek, borítéknyitás május 30-án kedden 10 órakor megtörtént, borítéknyitásról bírálati jegyzőkönyv (*jegyzőkönyv melléklete*) készült.

Antrans Clean Kft. adata a legkedvezőbb ajánlatot, ami nettó 48.991.716, bruttó: 62.219.479 forint volt.

Sikeres pályázatuk teljes egészében fedezi a vállalási díjat, tartalékkeretünk terhére önkormányzati önerőt nem szükséges kiegészítésként hozzátennünk a projekthez.

Javasolja, hogy a legkedvezőbb vállalási díjat adó vállalkozóval kössön az Önkormányzat szerződést. Szavazásra teszi fel.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

45/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Antrans Clean Kommunális Szolgáltató Kft. kivitelezési ajánlatát Mátyás király körút és Kölcsey Ferenc utca aszfaltozására bruttó 62.219.479 Ft összegben mellékelt ajánlat (*jegyzőkönyv melléklete*) szerint.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. 06. 30.

3. napirendi pont: Győrújfalú község településrendezési tervének felülvizsgálata

Nagy Imre Attila polgármester: Elmondja, hogy több szakhatóságtól is érkezett tegnap eltérő vélemény, ezért nem fogják tudni lezárni a véleményezési szakaszt. Az állami főépítész a módosítások beépítéséig nem tartja támogathatónak.

Javasolja, hogy arról döntsenek, hogy felkérjük a Regioplan Kft. a véleményezési anyag átdolgozására, a szükséges egyeztetések lefolytatására.

Szavazásra teszi fel.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

46/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Rp.I.142-8 munkaszámon készített Győrújfalú község településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási tervének felülvizsgálata eljárás véleményezési dokumentációját a beérkezett véleményeknek megfelelően dolgozza át, a szükséges egyeztetéseket folytassa le.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Regioplan Kft-t értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. 06. 15.

Nagy Imre Attila polgármester: Szavazásra teszi fel a partnerségi egyeztetés lezárását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

47/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a REGIOPLAN Kft által Rp.I.142-8 munkaszámon készített Győrújfalú község településfejlesztési koncepció, településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási tervének felülvizsgálata eljárás véleményezési szakaszában a partnerségi egyeztetését lefolytatta, a véleményezési szakaszban a lakossági fórumot megtartotta.

A partnerségi egyeztetési dokumentációt a község honlapján 2023. áprilisban közzétette a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017.(III.23.) számú rendelete alapján.

A lakossági fórum 2023. május 8-án került megtartásra, melyről jegyzőkönyv készült. A partnerségi egyeztetés során vélemény nem érkezett.

A lakossági fórumon kérdés, észrevétel a folyamatban lévő módosításokkal kapcsolatban nem volt, a jelen lévők a módosítási pontokkal egyet értettek.

Győrújfalú, Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelen határozatával lezárja a partnerségi egyeztetést, illetve a lakossági fórumot.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Regioplan Kft-t értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: 2023. 06. 15.

4. napirendi pont: Győrújfalú község településrendezési tervének módosítása – üdülőterület

Nagy Imre Attila polgármester: Elmondja, hogy nem érkezett lakossági ellenvetés. Javasolja a partnerségi egyeztetés lezárását.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Volt eltérő vélemények egyeztető tárgyalása, ahol a megyei állami főépítésznek a település-összenövés volt a problémája.

Nagy Imre Attila polgármester: Az országos állami főépítész támogatja, akinek a megyei állami főépítész megküldi véleményezésre.

Szavazásra teszi fel a véleményezési szakasz lezárását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

48/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (1) bekezdése c) pontja alapján nyilatkozza, hogy megismerte a megrendelésére a REGIOPLAN Kft által Rp.I.142-13 munkaszámon készített, településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása véleményezési dokumentációját, illetve az arra érkezett véleményeket.

A véleményezési eljárás során eltérő vélemény érkezett a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda részéről.

Az eltérő véleményekkel kapcsolatban az egyeztető tárgyalás 2022. december 14-én megtartásra került, melyről jegyzőkönyv készült.

Az egyeztető tárgyalás után eltérő vélemény nem maradt fenn.

Fentiek szerint a végső szakmai véleményezési dokumentáció összeállítható.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Regioplan Kft-t értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. 06. 15.

Nagy Imre Attila polgármester: Szavazásra teszi fel a partnerségi egyeztetés lezárását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

49/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a REGIOPLAN Kft által Rp.I.142-13 munkaszámon készített, településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása eljárás véleményezési szakaszában a partnerségi

egyeztetését lefolytatta, a véleményezési szakaszban a lakossági fórumot megtartotta.

A partnerségi egyeztetési dokumentációt a község honlapján 2022. szeptemberben közzétette a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017.(III.23.) számú rendelete alapján.

A lakossági fórum 2023. május 8-án került megtartásra, melyről jegyzőkönyv készült. A partnerségi egyeztetés során vélemény nem érkezett.

A lakossági fórumon kérdés, észrevétel a folyamatban lévő módosításokkal kapcsolatban nem volt, a jelen lévők a módosítási pontokkal egyet értettek.

Győrújfalú, Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelen határozatával lezárja a partnerségi egyeztetést, illetve a lakossági fórumot.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Regioplan Kft-t értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. 06. 15.

5. napirendi pont: Győrújfalú község településrendezési tervének módosítása – Győr elkerülő út

Nagy Imre Attila polgármester: Elmondja, hogy ebben az eljárásban a partnerségi egyeztetést kell lezárni.

Szavazásra teszi fel.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

50/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a REGIOPLAN Kft által Rp.I.142-14 munkaszámon készített, településszerkezeti terv, szabályozási terv és helyi építési szabályzat módosítása eljárásában a partnerségi egyeztetését lefolytatta, a lakossági fórumot megtartotta.

A partnerségi egyeztetési dokumentációt a község honlapján 2022. szeptemberben közzétette a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 5/2017.(III.23.) számú rendelete alapján.

A lakossági fórum 2023. május 8-án került megtartásra, melyről jegyzőkönyv készült. A partnerségi egyeztetés során vélemény nem érkezett.

A lakossági fórumon kérdés, észrevétel a folyamatban lévő módosításokkal kapcsolatban nem volt, a jelen lévők a módosítási pontokkal egyet értettek.

Győrújfalú, Község Önkormányzata Képviselő-testületének jelen határozatával lezárja a partnerségi egyeztetést, illetve a lakossági fórumot.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Regioplan Kft-t értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. 06. 15.

6. napirendi pont: Egyebek

- A karácsonyi díszkivilágítás

Nagy Imre Attila polgármester: Mártírok útja mellett összesen 26 darab kandaláberdísz elhelyezésére van lehetőség, ennyi szabályos „konnektor” leállás van a villanyoszlopokon. Ebből egyet lefoglal a karácsonyfák megvilágítását kiszolgáló leállás a játszótér mellett.

Pintér Sándor Major utcai lakosunk kidolgozott egy bérleti ajánlatot *(jegyzőkönyv melléklete)* Magyarország piacvezető gyártójának termékeire melynek értelmében nem kellene megvásárolni, hanem öt éven keresztül tőlük bérelnék a díszeket.

Hatodik évben ők elvinnék, és ha hosszabbítanak, választhatnak az akkori teljesen új kollektióból mást. Megvásárlás ellen szól egyébiránt, hogy hat év után felújítandó állapotba kerülnek a díszek (tapasztalatból mondja, hogy így van, ugyanis náluk is nagyon leamortizálódtak, és ezért is nem engedte már a múlt évben kihelyezni őket. Csúnyák voltak és hol világítottak, hol csak félében-harmadában, hol egyáltalán nem.) és a felújítási költség az új beszerzés 70-80%-ra rúg.

Átszámolt mindent, ha 22 darabot rendelnek, akkor a József Attila utca irányából számolva minden második oszloponkon lenne dísz egészen Rákóczi utcáig, plusz kerülne egy a La Perla elé a kerékpárúti bak oszlophoz és az önkormányzat előtti bak oszlopra. Ha 23-at rendelnek, akkor van helyük még a Fő téren a La Perla és a 1401 közötti oszlopon, a Posta előtti oszlopon, a Pizzeria előtti oszlopon (Stihl-nél jön ki a minden második oszlop, azaz ott beduplázódna, lehet zavaró lenne, a Bedő pékség előtti bak oszlopon, ugyanaz mint a pizzériánál).

A cirka 1.900.000 forint bérleti díj nagy része a központi költségvetésből számukra biztosított közvilágítási sorból fedezésre kerülne, ugyanis a korszerűsítésüknek hála nem költik el az összes forrást. A pénzmaradvány nem csoportosítható át, az újévre nem vihető át, hanem év végén vissza kell azt fizetniük!

Javasolja az ajánlat elfogadását.

Borsodi Bálint képviselő: A bekerülési költséghez képest jó ez az ár?

Nagy Imre Attila polgármester: Igen.
Szavazásra teszi fel az ajánlatot.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

51/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja MK Hungaria Kft. ajánlatát a kandaláber motívumok bérletére bruttó 1.900.000 Ft/év összegben 5 éven keresztül a mellékelt ajánlat *(jegyzőkönyv melléklete)* szerint.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. 06. 30.

- Békepárti határozat

Nagy Imre Attila polgármester: Véleménye szerint ez olyan benyomást kelt, mintha dönthetnének akár ellentétesen is arról, amit az Országgyűlés már elfogadott.

Megkérdezi, hogy szavazzanak-e róla. Ha valaki bohóckodásnak véli, akkor nem teszi fel szavazásra.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: Javasolja, hogy szavazzák meg.

Nagy Imre Attila polgármester: Szavazásra teszi fel az Országgyűlés által elfogadott határozatot.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

52/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az orosz–ukrán háború egyéves évfordulójáról a következő nyilatkozatot teszi:

Egy éve zajlik a háború Oroszország és Ukrajna között, és nincs jele annak, hogy rövid időn belül véget érne. A következmények drámaiak: a háború már eddig is több százezer emberéletet követelhetett és az elmúlt évek legnagyobb európai humanitárius válságát okozta.

Európa a háborúba sodródás napjait éli. Az Európai Parlament további fegyverszállításokat követel. Vadászgépeket, helikoptereket, rakétarendszereket, harcokocsikat és még több lőszeret küldenének a hadszíntérre. A tagállamok egy része már el is kötelezte magát a további fegyverszállítások mellett. Ezek a lépések világháborúhoz vezethetnek.

Mindezekre és a 2022. évi áprilisi választás egyértelmű üzenetére tekintettel az Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi megállapításokat teszi:

1. Kifejezzük elkötelezettségünket a béke mellett. Azt várjuk el a nemzetközi közösség minden tagjától, hogy a mielőbbi béke érdekében lépjenek fel, és kerüljék azokat a lépéseket, amelyek a háború kiterjedésével járnak.
2. Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.
3. Álláspontunk szerint a Brüsszelben elfogadott gazdasági szankciók nem csillapították a háborút, és az orosz gazdaságot sem kényszerítették térdre, sőt a szankciók eredményezte magas energiaárak megfizetésével Oroszország háborúját finanszírozza Európa. Az energetikai szankciók egekbe lökték az energiaárakat, gazdasági károkat és tomboló inflációt okoztak minden uniós tagországban. Nincs olyan család, amely ne érezne a szankciós infláció terheit.
4. Ellenezzük azokat a brüsszeli terveket, amelyek tovább szélesítenék az energetikai szankciók körét. A gáz- és olajimport teljes befagyasztása, a nukleáris fűtőelemek behozatali tilalma jelentős ellátásbiztonsági zavarokat és még nagyobb inflációt okoznának számos tagországban, így Magyarországon is. Elvárjuk a brüsszeli döntéshozóktól, hogy ne hozzanak olyan döntéseket, amelyek gazdasági kárai nagyobbak, mint nehezen jósolható előnyei. Elfogadhatatlan, hogy Európa, és benne Magyarország legyen a háború fő gazdasági teherviselője.
5. Magyarország a háború kirobbanása óta történetének legnagyobb humanitárius segélyakcióját hajtotta és hajtja végre. Felhívjuk a Kormányt, hogy továbbra is minden lehetséges módon folytassa az Ukrajnából menekültek megsegítését.
6. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a katonai konfliktus súlyosan érinti a kárpátaljai

magyar közösséget. Már eddig is sokan adták az életüket a háborúban, miközben jelenleg is zajlik a sorozás annak érdekében, hogy további kárpátaljai férfiakat vigyenek a frontvonalba.

7. Magyarország a NATO és az Európai Unió elkötelezett tagja. Teljes jogú tagként és szuverén államként Magyarország mindent meg fog tenni a béke előmozdítása érdekében. A 2022. évi áprilisi választások és a szankciókról szóló konzultáció eredményei egyértelműek, ezek alapján megerősítjük: fegyverszállítások és további szankciók helyett mielőbbi béketárgyalásokra van szükség.

8. Felszólítjuk a magyar közéleti szereplőket, hogy tartózkodjanak az olyan állásfoglalásoktól és politikai akcióktól, amelyek jelentős gazdasági károkat okozhatnak hazánknak, vagy Magyarország háborúba sodródását eredményezhetik. A háború folytatása, a halált okozó fegyverek szállítása emberek ezreinek életébe kerülhet. Csak azonnali tűzszünettel, tárgyalásokkal és békével lehet életet menteni!

- Sport utca és a Hársfa utca közötti telekalakítás

Nagy Imre Attila polgármester: Sport utca Győrzámoly felőli zsákutcája és a Hársfa utca közötti be nem épített, mezőgazdasági művelés alatt lévő háromszög területtel kapcsolatosan a képviselő-testület elvi hozzájárulását kéri, hogy a beruházóval egyeztető tárgyalások folytasson, és a következő testületi ülésen dönthetnek majd arról, hogy mi kerüljön be a beruházó és az önkormányzat közötti szerződésbe.

Regioplan Kft. kérésének megfelelően javasolja, hogy rendezési terv módosítására addig ne adjunk ki engedélyt, amíg a jelenleg futó módosítások le nincsenek zárva.
Szavazásra teszi fel.

Döntéshozatal:

Szavazott: 4 fő Igen szavazat: 4 Nem szavazat: 0 Tartózkodott: 0

53/2023. (VI.6.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármester, hogy a Sport utca és a Hársfa utca közötti telekalakítással kapcsolatban a beruházóval egyeztető tárgyalásokat folytasson.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. 09. 30.

Napirend után

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: Egyeztetés volt a Magyar Falu Program út és járdaépítéssel kapcsolatban, bruttó 2,6 millió forint jutna Győrújfalura. Jelezte, hogy többet kérnek.

Nagy Imre Attila polgármester: Tárgyalni fog erről a miniszter úrral. Ígéretet kapott, hogy a csomópontra igényelt pénzt nem bukták el.

Dr. Pardavi Máté alpolgármester: Elmondták, hogy további 4 millió forint várható még.

Halmosi Ferencné helyi lakos: Az üdülőterülettel kapcsolatban érdeklődik.

Ottlakán Roland Olivér jegyző: Több fordulóban volt egyeztetés, volt lakossági fórum, ahol ez ismertetésre került, a tervek megtalálhatóak az önkormányzat honlapján. A képviselő-testület most lezárta a véleményezését, ami alapján elkészül a záró dokumentáció, ami beépül a rendezési tervbe.

Halmosi Ferencné helyi lakos: Az iparterület kialakításáról érdeklődik.


Ottlakán Roland Olivér jegyző: Arról nincs szó.

Nagy Imre Attila polgármester: Bankó Ferencnek volt egy rendezési terv módosítási eljárása, de nem támogatta az állami főépítész, ezért megszűnt az eljárás.

A nyilvános testületi ülést 7:45 órakor bezárja, megköszöni a megjelenést.



Nagy Imre Attila
polgármester



Ottlakán Roland Olivér
jegyző

