

**Jegyzőkönyv**  
**Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének soros, nyílt  
ülésétől**

**Ideje:** 2019. 11. 21. 17:30 óra

**Helye:** Faluház, Győrújfalú, Ady Endre u. 9.

**Jelen vannak:** *(Jelenléti ív szerint, 2. sz. melléklet):*

Nagy Imre Attila	polgármester
Nagy Csilla	képviselő
Illés Klaudia	képviselő
dr. Pardavi Máté	képviselő
Dinnyés Róbert	képviselő
Mónus Imre	képviselő
Varga Balázs	képviselő

**Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:** Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző

**A lakosság részéről 27 fő érdeklődő van jelen.**

**Jegyzőkönyvvezető:** Csillag Zsuzsanna igazgatási előadó

**Nagy Imre Attila polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, képviselőtársaimat, aljegyző Asszonyt az újonnan alakult képviselő-testületünk második soros ülésén.

A napirendi pontok helyben szokásos módon kihirdetésre kerültek. Örülök, hogy ennyien megjelentek a lakosság részéről is az ülésen, remélem, hogy a későbbiekben is hasonlóan aktív lesz a lakosság a részvétel tekintetében.

Megállapítom, hogy 6 fő képviselő és a polgármester jelen van, a testület 7 fővel határozatképes, a Képviselő-testület ülését megnyitom.

Javaslom a Meghívóban *(1. sz. melléklet)* feltüntetett napirendi pontok elfogadását:

1. Alpolgármester választás titkos szavazással, szükség szerint zárt ülésen, eskütétele /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
2. Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésnek megállapítása /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
3. Szociális rendelet módosítása. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
4. Győrújfalú Közös Önkormányzati Hivatal bontásával kapcsolatos döntések meghozatala. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
5. Újfalú Lakóparkban zajló társasházi projekt részletes ismertetése. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
6. Sportöltöző bővítés projekt részletes ismertetése. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
7. Orvosi rendelő építés TOP pályázattal kapcsolatos tájékoztatás, döntéshozatal. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
8. Szervezeti Működési Szabályzat felülvizsgálata, bizottsági tagok megválasztása. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
9. 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

10. Bursa Hungarica pályázatokkal kapcsolatos döntéshozatal. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
11. Egyebek. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
12. Zárt ülés – szociális ügyek /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**88/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül elfogadja a javasolt napirendi pontok tartalmát és sorrendjét.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Dinnyés Róbert képviselő:** Mielőtt elkezdjük megtárgyalni a napirendi pontokat, én elnézésekért kérem, hogy az SZMSZ módosításhoz kapcsolódó mellékleteket határidőn túl küldtem. A jövőre nézve, ha marad a régi SZMSZ, ha megszavazzuk az újat, kérek téged is Attila, hogy időben küldd meg az előterjesztéseket, hogy azokat érdemben át tudjuk nézni, de ez most elég sok anyag volt, igyekeztünk, de 2-3 napunk volt az összes anyag áttekintésére, ezt kérek, vedd figyelembe.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Világos, rendben.

**1. napirendi pont:** Alpolgármester választás titkos szavazással, szükség szerint zárt ülésen, eskütétele /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** Imre, /Mónus Imre képviselő/ irányodból volt egy írásos megkeresés felém, amit jelzem, hogy megkaptam e-mailben. Sok mindennel nem értettem egyet az általad leírtakban. Természetesen nekem az Illés Klaudiával semmi nemű problémám nincs, a szakmai kvalitásait eddig sem kérdőjeleztem meg, ezután sem fogom megkérdőjelezni. Egyetlenegy dolgot kell minden képviselő-testületi tagnak elfogadnia, azt, hogy az alpolgármestert a polgármester jelöli. Ezzel kapcsolatosan úgy gondolom, hogy az elmúlt 9 évben alpolgármester Urammal mondhatom nyugodtan azt, hogy olyan baráti viszony alakult ki köztünk, ami bennem a szikráját sem vetette fel azzal kapcsolatosan, hogy ha újra választanak polgármestert, akkor őt fogom jelölni alpolgármestert. A kiküldött polgármesteri programomban is egyértelműen megjelölésre került, hogy dr. Pardavi Máté lenne a település alpolgármestere. Én pont itt nem értek feltétlenül egyet Imre a tőled kapott megkereséssel, nevezetesen, hogy a település lakosainak többsége egyértelműen változtatást akart és ezért négyen bekerültetek a képviselő-testületbe, négy „újonc”. Nyilván a politikában az a szép, hogy mindent meg lehet magyarázni. Az elmúlt ciklus hét tagú képviselő-testületéből öten indultunk újra a választáson, az ötből hárman bekerültünk, a polgármestert volt kihívója, a polgármester legitimációja a szavazatszám különbségből adódóan úgy gondolom, hogy megkérdőjelezhetetlen. Megint csak a győrladaméri és a győrzámolyi példára tudok utalni, ahol 20, illetve 14 szavazatkülönbség volt, de mégis el tudták fogani a polgármester

alpolgármesterre tett előterjesztését. Úgy gondolom, hogy ha a lakosok úgy akartak volna dönteni, hogy nekünk nincs itt a helyünk a képviselő-testületben, akkor elmennek szavazni és leváltanak bennünket, engem is, mint „fejet” és az alpolgármestert is. Nem ez történt, sőt az alpolgármester is a képviselő-testületi tagok között tartott választás eredményeképpen az első helyet szerezte meg, a legtöbb szavazatot kapta.

Ha már elmondtam, hogy ötünk közül hárman kerültünk be, akkor elmondom azt, is, hogy a negyedik, Borsodi Bálint 5 szavazattal került a „vonal alá”, nyilván „vonal alatt van”, kár ezen vitatkozni, így alakult.

Én nem érzem a településen a „most aztán mindenkit el kell innen zavarni” hangulatot, azóta sem éreztem és előtte sem éreztem. Nyilván, ha éreztem volna, akkor én is egy kicsit rámenősebb kampányt folytattam volna, de ezt már az első testületin is említettem, hogy én egyetlen egyszer szórólapoztam és egyszer jelentem meg a faluújságban, ennél többet nem tettem, hogy maradjak, mégis maradtam. Kérlek, fontoljátok meg, mást nem tudok mondani számotokra, úgy gondolom egyikőtöknek sem tettem olyat az életében, ami miatt megkérdőjelezhetné az előterjesztésem jogosságát, úgy gondolom alpolgármester Uram sem követett el olyat, sem ellenetek, sem a falu ellen, sem az önkormányzat ellen, hogy őt nem kellene megszavazni. Azt mondom, ha lehet, akkor fontoljátok meg ezt a szavazatot. Titkos a szavazás, bekészítettük az urnákat.

Más jelöltet nem kívánok tenni. Elgondolkodhatunk azon, hogy akarunk-e két alpolgármester jelöltet, de a mai napon és csak és kizárólag dr. Pardai Mátét terjesztem elő a titkos szavazásra, 9 éve ismerem nem csalódtam még benne.

Nem akarom szaporítani a szót, a döntés gondolom úgysem ezen fog múlni.

Még egyetlenegy dolgot el szeretnék mondani, 2010-ben, amikor a település először választott meg polgármesterének, akkor olyan képviselő-testületi tagok ültek a testületben, mint például a most jelenlévő Mikola Anikó, aki indult ellenem is polgármesterként a választáson, vagy a polgármesterként akkor már leköszönő Bognár József. Elég karakán és határozott jellemek, ennek ellenére akkor mégis gyorsan lement az alpolgármester választás.

**Mónus Imre képviselő:** Említetted a legitimációt, szerintem senki sem kérdőjelezi meg azt, hogy egy nagy szavazatszámmal nyertél, tehát a legitimációval kapcsolatban nem is volt kérdés. Az, hogy polgármesterként neked jogod van alpolgármestert jelölni, az sem volt kérdés. A levelem az csak egy ajánlás volt igazából. Harmadjában pedig, ami a tárgyhoz hozzákapcsolódik az pusztán annyi, hogy úgy gondoljuk, hogy ez egy olyan pont, amihez képviselőként nekünk is van jogunk. Ezzel csak ennyit szerettem volna.

**dr. Pardai Máté képviselő:** Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselőtársak! Tisztelt jelenlevők!

Köszönöm Polgármester Úr jelölését, ezért pár szót had mondjak a szavazás előtt.

Az utóbbi napokban a közösségi médiában megjelentek írások melyek a választói akaratról, s hangulatról értekeznek.

Véleményem szerint október 13-án a lakosság döntött. Döntött, hogy nagy többséggel ismét Nagy Imre Attilát bízta meg a polgármesteri feladatokkal. El kell fogadni a Polgármester személyét! El kell fogadni azt, hogy Nagy Csillát 5 év képviselőség után ismét megbízták a lakosok és ez a bizalom számára erő a képviselői munkájának a folytatására is.

El kell fogadni azt is, hogy a lakosság 4 új képviselőnek adott helyet a testületben. Látom, hogy

vannak már lépések a képviselőtársak részéről, ezek jó lépések, külön meg kell köszönöm Dinnyés Róbert képviselőtársam háttérben végzett munkáját, ez nagyon jó jel! Én az eltelt egy hónapban próbáltam nyitni, akik ismernek, tudják, szakmából adódóan is különböző vélemények közötti híd verő ember vagyok, nem vagyok senki háttérembere. Sajnos az utóbbi hónap nyitását nem érzem eredményesnek, nem érzem azt, hogy a képviselőtársak nyitottak volna felém, 5 email-t küldtem számotokra egyre sem kaptam választ. Az elmúlt években elvégzett és folyamatban lévő ügyek állásáról, amelyek fontosak a falu fejlődésében, gondolok itt településfejlesztési kérdésekre. Szóval az erre küldött alpolgármesteri beszámolómról sem reagáltatok. Sajnálom. De nem adom fel, folytatom ezt a munkát. És végezetül a képviselőtársaimnak el kell fogadni azt is, hogy rám a választáson megjelent lakosok mintegy 55%-a szavazott és erősített meg abban a munkában, amit képviselőként és alpolgármesterként végeztem az utóbbi 9 évben. Ezt a kampány során is kinyilvánítottam, erre kértem a felhatalmazást, amit megkaptam. Én nyílt lapokkal játszottam. Visszatérve a rám leadott szavazás egy erős legitimáció, mely kötelez engem arra, hogy kiálljak a támogatóimért. Én azt tudom megígérni nektek/ Önöknek, hogy amennyiben ismét bizalmat szavaztok nekem továbbra is Győrújfalui fejlődéséért fogok dolgozni, próbálom a különböző véleményeket összhangba hozni, továbbá továbbra sem kívánom felvenni sem képviselői sem alpolgármesterként megillető díjazásom, melynek mértéke 9 év alatt egy családi ház árának megfelelő 37 millió forintot tett, ki ezt az összeget nem vettem fel. Azt kívánom- bárhogya is alakul Győrújfalui vezetése-, hogy a következő alpolgármester is járjon el hasonlóképpen. Köszönöm, hogy meghallgattatok!

**Dinnyés Róbert képviselő:** A megkereséseiddel kapcsolatos mondataidra hadd reagáljak. Valóban, e-mailben választ nem adtunk, de azt gondolom, hogy többször beszéltünk telefonon. Hadd idézzem az egyik e-mailedet: annyit kértél ebben, hogy az alpolgármester választás előtt, amennyiben szükséges személyes egyeztetést folytassunk, azt gondolom ez két ízben is megtörtént.

Ne ferdítsük el azt, hogy nem reagáltunk semmilyen megkeresésedre, mert több témát is érintettünk, ez egy kicsit ki lett sarkítva, hogy te megkerestél, mi pedig nem kommunikáltunk veled.

Ezt saját magamra nem tudom venni, volt interakció közöttünk.

Mindannyiunk érdeke, mindannyian azért indultunk a választáson, hogy a falu fejlődését szolgáljuk és minden olyan újdonságot, ötleteket, új szellemiséget hozunk magunkkal, amit az önkormányzaton keresztül a képviselő-testülettel, lakossággal, azokkal a szakemberekkel, akikkel már előre is egyeztetettünk azokat végrehajtsuk, szerintem ebben ugyanazon a platformon mozgunk.

Ez nem elzárkózás volt részünkről, én mindig is inkább a személyes egyeztetés híve voltam.

**Nagy Imre Attila polgármester** javasolja Varga Balázs képviselőt az SZSZB elnökének, Illés Klaudia és Dinnyés Róbert képviselőket pedig az SZSZB tagjainak. Felteszi szavazásra az SZSZB elnökének és tagjainak megválasztását.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 6

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 1

**89/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester titkos szavazását lebonyolító Szavazatszámlláló Bizottság elnökének Varga Balázs képviselőt választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 1

**90/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester titkos szavazását lebonyolító Szavazatszámlláló Bizottság tagjának Dinnyés Róbert képviselőt választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 1

**91/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármester titkos szavazását lebonyolító Szavazatszámlláló Bizottság tagjának Illés Klaudia képviselőt választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Varga Balázs képviselő, SZSZB elnök** megállapítja, hogy 3 érvényes szavazat és 4 érvénytelen szavazat mellett az alpolgármester választás érvényes, de eredménytelen volt.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**92/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a titkos szavazással történő alpolgármester választás érvényes, de eredménytelen volt. A képviselő-testület nem választott alpolgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Titkos szavazás jegyzőkönyve. (3. sz. melléklet)*

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az alpolgármester nélkül nem működhetünk. Decemberben még biztos lesz egy testületi ülésünk, ott ismét szavazni fogunk róla.

**2. napirendi pont:** Alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésnek megállapítása /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az alpolgármester választás eredménytelensége miatt a napirendi pont tárgyalása okafogyottá vált.

*A napirendi pont tárgyalását a képviselő-testület határozathozatal nélkül fejezte be.*

**3. napirendi pont:** Szociális rendelet módosítása. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** A napirend részletes előterjesztését és a rendelet tervezet szövegét mindenki megkapta. Szociális kifizetésre költendő önkormányzati keretünk jelenleg nagyságrendileg 3,5 millió forint. 62 év feletti lakosaink száma 377 fő.

A szociális rendeletünk módosításával egy régóta húzódó, már a Kúria előtt lévő, de még a peresítési szakaszba nem lépett rendeletünket módosítanánk, nevezetesen csak és kizárólag olyan személyek kaphatnak támogatást, akik ezt kérelmezik és családjukban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 800 %-át, vagy egyedülálló esetében a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 850 %-át. Kérem, hogy az előterjesztett módosítást fogadjuk el, ezt az fogja követni, hogy a holnapi napon az összes 62 év feletti lakosunkat kiértesítjük a falugondnokon keresztül a módosításról, küldünk ki egy tájékoztatót és kérelmet is a részükre. A kérelmek beérkezési határideje december 3.

Összecsúszásról a következő testületi ülésen tudunk majd beszélni.

**Dinnyés Róbert képviselő:** A 377 fő a 62 év feletti és a 18 év alattiak száma? A rendelet 18 év alattiakról is szól, ott milyen létszámmal kell kalkulálni?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Nem, 377 fő a 62 év feletti lakos és 605 fő a 18 év alatti lakos. A Pénzügyi Bizottságnak jelezni fogom a számokat, át fogom adni az igényt. A környező településeken az a gyakorlat, hogy iskolakezdési támogatást kapnak a családok, sajnos a menete ugyanaz, mint a 62 év feletti esetében /kérelem, jövedelemigazolás/.

Ha a testület úgy dönt, hogy nem szavazza meg a rendeletmódosítást, akkor ezt a 3,5 millió forintot vissza kell fizetni a központi költségvetésbe, mert nem átcsoportosítható.

Szűrőbusszal kapcsolatban is láttam a Facebookon, hogy felmerült igényt, a szűrőbuszról olyan számlát tud kiállítani a szolgáltató, ami a szociális büdzsé terhére elszámolható, súlyos tétel, nagyságrendileg 4 millió forint, 100 embert vizsgálnak meg, 7 féle szűrést alkalmaz a busz.

**Dinnyés Róbert képviselő:** A törvényességi felhívás július 8.-án érkezett, amiben már erre vonatkozó bírósági döntés volt, amiben elmarasztalták, kérték a töltéstavai önkormányzatot, hogy módosítsa ezt a rendeltét. Nem vagyok a javaslat ellen, csak azt nem értem, ha júliusban jött egy jelzés egy korábbi rendelet alapján, azóta volt minimum két testületi ülés, miért nem történt ebben lépés, hogy a törvényességnek megfeleljen a rendelet?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Történt lépés részünkről, mi mindent elkövettünk annak érdekében, hogy idén decemberig „kihúzzuk” a jelenlegi szociális rendeletünkkel, mert akkor megelőztünk volna ennyi „felesleges” papírmunkát. Ugyanezt az összeget tudtuk volna kiosztani, ugyanilyen egyszerű döntéssel. Sajnos ebből az lesz, hogy sokan ki fognak késni a határidőből, mindenki hibás lesz majd.

Mi az időhúzással az értük el, hogy a Kúriánál a védirat előterjesztésére november 14-i határidőt kaptunk, úgy gondolom, ha ezt előterjesztettük volna, akkor lehet, hogy december 10.-én szembesülünk azzal, hogy vissza kell vonnunk a szociális rendeletet.

Ez volt a háttérben, próbáltunk kitartani, illetve kíváncsiak voltunk rá, hogy a Kormányhivatal meddig megy el a kérdésben.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**93/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. megtárgyalta a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/877-2/2019. számú törvényességi felhívásában foglaltakat, azzal egyetért, és a jogszabálysértő állapot megszüntetése érdekében az alábbi intézkedéseket teszi:

2. a törvényességi felhívásban tett megállapítások szerinti tartalommal a polgármester előterjeszti a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítását;

3. felkéri a polgármestert, hogy a határozatról és a megtett intézkedésről a Kormány megbízottat tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**Győrújfalui Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2019. (XI. 21.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 2/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(4. sz. melléklet)

**4. napirendi pont:** Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatal bontásával kapcsolatos döntések meghozatala. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** Elég részletes előterjesztést küldtem ki számotokra, de úgy alakultak az elmúlt napok eseményei, hogy jelentős változások következtek be, úgyhogy szóban

mindenféléképpen módosítani szeretném a kiküldött határozati javaslatomat.

A múlt vázolásába nem szeretnék belemenni, ezt leírtam számotokra, hármasszorosban működünk: Győrújfalui, Vámoszabadi, Győrladaméri. A Vámoszabadi képviselő-testület meghozta a kiválasztásról szóló döntését.

A mai nap folyamán Győrladamérról is érkezett egy olyan jelzés, hogy ki szeretnének lépni, ők Dunaszentpállal kívánnak közös hivatalt fenntartani.

A Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatalt meg kell szüntetnünk, a pénzügyi elszámolásoknak a törvényben előírt határidőre eleget kell tennünk.

Győrújfalui önállósodni fog, lakosságunk meghaladja a 2000 főt, nem kötelező társulnunk senkivel sem.

Anyagilag a településünk nem jár rosszabban, Győrladamérral együtt maradvá 10,81 fő lett volna az elismert hivatali létszám, ebből Ladamér 4,5 főt kapott volna, Újfalun 6,3 fővel gazdálkodhattunk volna, ha egyedül maradunk, akkor az elismert hivatali létszám 6,22 fő lesz. Az egy elismert hivatali létszámra jutó központi normatív támogatás 2020. évben 5.450.000 Ft/fő, ebből az összegből kell fenntartani a Hivatalt, fizetni a kolléganők munkabéretét, a rezsit, a dologi kiadásokat, ha ez nem elég, akkor ezt az önkormányzat a saját bevételei terhére ezt kiegészítheti.

A Közös Önkormányzati Hivatal legnagyobb problémája az alulfinanszírozottság volt. Ahogy azt le is írtam, az én ideám az volt, hogy ha Győrújfalui, ha már székhelytelepülés, akkor neki ne kelljen hozzájárulni a Közös Hivatal költségeihez, ez azt eredményezte, hogy Vámoszabadinak és Győrladamérinek is jelentős összegeket kellett befizetniük a saját bevételeik terhére a Közös Önkormányzati Hivatalba.

Nyilván ezért jutottunk, oda, hogy mindenki célul tűzte ki azt, hogy 2000 fő fölé kerüljön a lakosságunk, mindenki önállósodni tudjon, hármunk közül ez Győrújfalunak és Vámoszabadinak már sikerült.

A 6,22 és a 6,3 fő elismert hivatali létszám közötti összeg éves szinten kb. fél millió forint, ezért nem érné meg Közös Önkormányzati Hivatalt alapítani, a jegyző bérének a 60-40 %-os megosztásában (60 % Győrújfalui, 40 % Győrladaméri) nem tudunk megállapodni. Így azt javaslom számotokra, hogy vegyük tudomásul mindkét település kilépési szándékát a Közös Önkormányzati Hivatalból, álljunk saját lábunkra, menjünk neki a következő 5 évünk úgy, hogy egyedül vagyunk.

Mind az Államkincstárnál, mind a Kormányhivatalban már jártam a témában egyeztetni.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Annyit szeretnék hozzátenni, hogy sok időnk nincs a témában dönteni, a vonatkozó jogszabályok szerint december 12.-ig be kell érkeznie minden érintett településre vonatkozóan a döntéseknek az Államkincstárba. Ez jelenti Dunaszeg, Dunaszentpál, Kunsziget, Győrladaméri, Győrújfalui és Vámoszabadi települések döntéseit, így már nem tudjuk az egyeztetéseket újra nyitni.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Annyit szeretnék még hozzátenni, mivel nem csak Vámoszabadi és Győrújfalui, hanem Győrladaméri aljegyzőjeként is jelen vagyok, hogy a mai nap folyamán szembesültem azzal a helyzettel, hogy a Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatalnak mégis meg kell szűnnie, ez tegnap még egy teljesen más irányba mutatott. A győrladaméri polgármester Asszony tájékoztatott engem, hogy gyakorlatilag egy megállapodás történt a győrújfalui és a győrladaméri polgármesterek között és ez a megállapodás valahogy félrecsúszott

időközben. Gyakorlatilag, amire kezet ráztak a polgármesterek, az időközben a levelezés során teljesen más irányt mutatott, ez az oka annak, hogy mégsem lesz Közös Önkormányzati Hivatal.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Világos, a számszerűségben nem tudunk megegyezni. Ha az önállóság útjára lépünk, akkor ez a 6,22 fős elismert hivatali létszám plusz-mínusz érzékelhető különbség nélkül betakarja a jövő évben a Hivatal fenntartását.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Jelenleg hány betöltött adminisztratív pozíció van?

**Nagy Imre Attila polgármester:** 4 fő 8 órában és 1 fő 6 órában foglalkoztatott kollégán dolgozik a Hivatalban, illetve januártól 1 fő jegyzőt fogunk alkalmazni.

**Ambrus Gellért Vámosszabadi község polgármestere:** Az elszámolással kapcsolatban szeretnék mondani pár gondolatot. Megváltozott a helyzet, a Közös Önkormányzati Hivatal meg fog szűnni, nem lesz jogutódja. Vannak olyan pénzüsszegek, amiket év elején befizetett Győrladamér, illetve Vámosszabadi működési támogatásként a közös hivatali költségvetésbe. Az év közbeni egyéb állami támogatások miatt viszont szükségtelessé vált ezeknek a pénzeszközöknek a felhasználása, ezen befizetett működési támogatásoknak a felhasználása nélkül is működőképes volt a Közös Hivatal ebben a formában. Említetted a pénzügyi elszámolást, a törvény nem ír elő semmit, hogy miképpen és milyen időben kellene az elszámolást megtenni, viszont egy nagy korlátja van a történetnek, mégpedig az, hogy ha a Közös Hivatal megszűnik nem lesz jogutódja. Tehát az idén meg kellene állapodni, hogy mi történik ezekkel a pénzekkel, mert abban az esetben, ha december 31-ig nem kerül megállapodásra, hogy ezt visszakapják-e a kirendeltségek, vagy nem kapják vissza, akkor átkerül Győrújfalui költségvetésébe, a két kirendeltség befizetett pénze Győrújfalui költségvetésébe beépül, ami szerintem nem lenne korrekt. Igazából jó lenne erről megállapodni, hogy milyen úton-módon kerülne vissza a szükségtelessé vált, de befizetett összeg. Az teljesen egyértelmű, hogy jövőre ezt nem ejthetjük meg, mert egy olyan valakinek kellene már akkor visszafizetni, akinek ehhez semmi köze nem volt, mert ebben az esetben megszűnik a Közös Hivatal, új alapító okirata lesz Győrújfalunak, gyakorlatilag egyéb adminisztratív okok miatt nem lesz kapcsolata a múlttal. Ez a pénz, ha idén nem rendezzük, akkor Győrújfalut gazdagítja, pedig a két településnek visszajárna, legalább is, jelenleg úgy néz ki, ha olyan ütemben történik a költségvetés felhasználása, akkor nagyjából 11 millió forintba „tippelném” én, ami a Közös Hivatalnál maradványként fennmarad az év végére. A két település, Győrladamér 7,1, Vámosszabadi pedig 3,9 milliót fizetett be. Kb. 11 millió forint van bent most a Közös Hivatali költségvetésben, ami szükségtelen volt, ezt kizárólag azért fizettük be, mert év elején volt egy kis nyomás a részünkre, hogy ezt fizessük be, ez az áprilisi jegyzőkönyvben benne van, része volt annak a nem túl jó kapcsolatnak, ami aztán kialakult a polgármesterek között a téma kapcsán.

Szeretném a képviselő-testületet a megszüntetéséről való döntés mellett arról is megkérni, hogy tűzzön ki határidőt az elszámolásra, mert a törvény többek között ezt sem szabályozza és sok minden mást sem a Közös Hivatallal kapcsolatban.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Köszönöm Gellért! Természetesen nem akarunk adósa maradni senkinek sem és nem is fogunk. Nekem egész más számokat jeleztek a kolléganők, de szerintem kár itt dobálózni 10 milliókkal, kérjük fel a pénzügyeseket.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** A vámoszabadi polgármester Úr, amit az előbb elmondott, azok tényszerű számok, a Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyes kolléganőjétől származó adatok, már megalapozott számítások.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Akkor Te is megkaptad a pénzügyes kolléganőtől azt a táblázatot, amit én. Eszerint a vámoszabadi pénzmaradvány 10. 31.-én 8.381.612 Ft. Október-december havi bérköltség 6.403.164 Ft, jutalmakra szeretnétek kifizetni 2.134.389 Ft-ot, ami összesen 8.537.552 Ft, az egyenletek mínusz 155.940 Ft. Aljegyző bérének megosztása Újfalui és Vámoszabadi között 30-70 % -os megosztásban, ebben marad még 976.474 Ft. Ez számomra 1 millió forint.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Ez egy más számítás, amit most Te most elmondál.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Erről nem itt fogunk dönteni.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Mindenképpen ezt javaslom, hogy el kell számolni.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen, zárszámadásnak hívják ezt.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Nem, az egy másik elszámolási forma, itt egy költségvetési szerv megszűnése fog történni december 31-i hatállyal, el kell számolni idén.

**Nagy Imre Attila polgármester:** El fogunk, egyértelmű. A testület elő fogok tární egy elszámolást, a testület dönteni fog róla. Mi döntünk róla, hogy mennyit fizetünk vissza?

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Először igen. Van hajdóság akkor részletekről az elszámolásra mindkét kirendeltség felé?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen.

**Ambrus Gellért Vámoszabadi község polgármestere:** Nagyságrendi különbség van a két szám között. Sajnos a szabályozás olyan, hogy a kirendeltségeknek nincs beleszólása a közös hivatali költségvetésbe, ellenben a közös hivatal kvázi bármit kérhet a kirendeltségekről működési hozzájárulásként, ezt sajnos így szabályozza a törvény. Arra sem kötelezi a törvény, hogy elszámoljon a kirendeltségekkel, ez a részre sajnos elég gyengén van szabályozva. Adott esetben az Attila azt terjeszti elő, ami számítás neki most kijött, legfeljebb még a novemberi költségek hozzájönnek, értelem szerűen én is el fogom küldeni a képviselő-testületnek a maradvány számításunkat és dönthet a testület, hogy melyik számítást fogadja el és hozza meg a döntést, ami alapján le lehet zárni az elszámolást.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

**94/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

1. Tudomásul veszi Vámosszabadi Község Önkormányzatának kilépési szándékát a Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatalból
2. Tudomásul veszi Győrldamér Község Önkormányzatának kilépési szándékát a Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatalból
3. A Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatal 2019. december 31. napjával való megszüntetését kezdeményezi
4. Felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert, hogy a Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi elszámolásának előterjesztését 2019. december 8. napjáig készítse el és terjessze a képviselő-testület elé.
5. Felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert a Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatal megszüntető okiratának aláírására.
6. 2020. január 1. napjától megalapítja a Győrújfalui Polgármesteri Hivatalt.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. december 12.

**5. napirendi pont:** Újfalui Lakóparkban zajló társasházi projekt részletes ismertetése. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester** előadja a napirendi ponttal kapcsolatosan készített előterjesztését:

Önkormányzatunk 2014-ben döntött arról, hogy Szakonyi Frigyes-től megvásárolja a Szakonyi Kft. tulajdonában álló 509/3 HRSZ-ú belterületű és a 063/1 HRSZ-ú külterületi ingatlant, továbbá az 509/3 HRSZ-en növérszolgálatot működtető és a nővéreket órabérben alkalmazó Szakonyi Kft. is.

Döntésekkel egyidőben, Szakonyi Úr kérésének megfelelően testületünk határozott az 509/3 HRSZ építménymagasságának 7,5 méterről 9,5 méterre emeléséről, biztosította továbbá számára az 1-es és az 5-ös épület helyén a csatolt mellékletben „Újfalui\_É-1\_helyszínrajz” található (átláthatóság miatt ki is fogom vetíteni) 2006-ban építési engedélyt kapott terveket szintén átadta számunkra Szakonyi Frigyes.

Indulásképpen nézzünk meg ezzel kapcsolatban pár tényadatot!

509/3 HRSZ 2006-os tervein:

- 246 lakás,
- 335 parkoló,
- 1 kápolna,
- 1 fürdőház,
- 1 gondozási épület és
- 1 étterem kapott helyet.

Önkormányzat első intézkedései között szerepelt, hogy

- a közlekedési utat az 509/3 HRSZ teljes területén áttervezte kétsávosra, helykihasználás céljából az úttal párhuzamos elhelyezésről merőlegesre forgattatta,
- az 509/3 HRSZ és a tervezett Sport Lakóparkot egy az Újfalui-csatormán építendő áteresszel, híddal összenyitotta.

Helyszínrajz és közútervek újragondolása után testületünk döntött arról, hogy a fürdőház és az étterem helyén -minimálisra csökkentendő a lakópark „idegen” átmenő forgalmát- igény esetén társasházak építését engedélyezi majd.

2015-ben a Szakonyi Kft. egy 43 lakásos társasház építését kezdte meg az 1-es épület helyén. Épület használatba vételi engedéllyel rendelkezik.

2016-ban a REALITY House Kft. egy 31 lakásos társasház építését kezdte el az 5-ös épülettömb helyén. Épület három ütemben épül. Első üteme használatbavételi engedéllyel rendelkezik, második üteme engedélyeztetés alatt áll, harmadik ütem penthouse szintjének falazása zajlik napjainkban.

2016-ban a Szigethy Park Estate Kft. egy 18 lakásos társasház építését kezdte el az „M” épülettömb helyén. Épület használatba vételi engedélyt kapott. Problémák a kivitelezővel! Önkormányzatunk idén 3 millió forint saját forrást fordított a kulcsrakész állapot elérésére.

2017-ben az OpenInvest Kft. egy 18 lakásos társasház építését kezdte el a 7- es épület helyén. Épület használatba vételi engedélyt kapott.

2018-ban az OpenInvest Kft egy 36 lakásos társasház építését kezdte el a 6-os épülettömb helyén. Első ütem már használatba vételi engedélyt kapott, második ütem színezése zajlik.

2019-ben a Panoráma Projekt Kft. a „V” épülettömb helyén egy 32 lakásos társasház építését kezdte el. Kedvező ÁFA lehetőségének kihasználása miatt egy ütemben zajlik az építkezés. Jelenleg a tetőfödém építése zajlik, az épület szerkezeti kész, földszinten és első emeleten a nyílászárók már a helyükön vannak ezeken a szinteken a gépészet és belső vakolás is megtörtént már.

Első kettő épülettömbre nem az önkormányzatunk szerződött a beruházókkal, hanem Szakonyi Úr állapodott meg a feltételekben.

Többi esetben önkormányzatunk

- területhasználati díjért,
- egy kulcsrakész állapotú 60 négyzetméteres lakás és parkoló átadásáért,
- továbbá külön meghatározott közműfejlesztési összegért cserébe adott a tervek megismerése után társasház építéséhez hozzájárulást.

Önkormányzatunk a megépített társasházaknak örökös, ingyenes földhasználati jogot biztosított, de a terület tulajdonjogát nem adta át, azaz az 509/3 HRSZ jelenleg is 100%-ban Győrújfalui Községi Önkormányzat tulajdonát képezi!

Képviselő-testületünk 2018-ban úgy döntött, hogy a „T” épülettömb helyén -túlzsúfoltság elkerülése miatt- nem engedélyezi egy a projekt elején egyébként még tervezett 20 lakásos társasház építését.

Az 509/3 HRSZ ezen központi részén egy park építését tervezte az előző képviselő-testület és ezt tartalmazta a polgármesteri programom is. Javaslom majd a pénzügyi bizottságnak, hogy tavasszal a parkosítás (járda, térkövezés, pihenőpadok, fásítás, füvesítés) kivitelezésével mindenképpen tervezzen, mert nyáron a terület iszonyatosan parlagfüves és a fejlesztés nagyon sok győrújfalui lakosunk komfortérzetét növelné jelentősen.

Ha és amennyiben az összes projekt végigfut -én ezt 2020 nyarára datálom-, akkor az 509/3 HRSZ-en összesen:

- 249 lakás,
- 36 garázs és
- legalább 450 parkoló épül meg ezen a területen.

Látható, hogy lakásszám tekintetében nem térünk el a 2006-os tervektől ellenben több parkoló és garázs kerül megépítésre, mint azokon a terveken szerepelt.

Önkormányzatunk tulajdonában van jelenleg:

- 3 darab kész, albérlővel rendelkező lakás („1”, „V” és „7” épülettömbökben)
- 1 darab 90%-os készütségű a „6” épülettömbben
- 1 darab 50%-os készütségű a „V” épülettömbben
- Mindegyik lakásunkhoz tartozik parkoló
- Ezen túlmenően önkormányzatunk kizárólagos tulajdonában áll a területen több mint 20 parkoló. Három parkoló értékesítése zajlik 650.000 forint/darab áron.

Polgármesteri programom tartalmazta ezen lakások jelenlegi forgalmi értékét.

A lakás örök értéket megtestesítő forgalomképes vagyon, ezért javaslom, hogy csak akkor nyúljunk ezen lakásaink értékesítéséhez, ha az elengedhetetlenül szükségessé válna pl. pályázati önerőhöz vagy egy elengedhetetlen fejlesztés megvalósításához. Amíg erre nem lesz szükség addig adjuk bérbe a lakásainkat.

Ezen területen jelenleg még nagyságrendileg 230-270 méteres szakaszon hiányzik a szegélyköves aszfaltburkolat és a közvilágítás. Az összes többi közmű (ivóvíz, szennyvíz, gáz, áram, csapadékvíz elvezetés) kiépítése már teljes. A Panoráma Projekt Kft. nettó 6.000.000 forint értékben járul hozzá 2020-ban közművesítés megvalósításához, jelen állapot szerint ez a közvilágítás teljes kiépítéséhez elegendő lesz.

Határozati javaslat szövegezése:

*Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő testülete megértette, tudomásul vette és elfogadta Nagy Imre Attila polgármester az Újfalú Lakópark (509/3 HRSZ) társasházi projektjeivel és közművesítésével kapcsolatosan tartott beszámolóját, tájékoztatóját.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: azonnal*

A napirendi ponttal kapcsolatos kérdések, hozzászólások:

**Dinnyés Róbert képviselő:** Nem tudom, hogy milyen megállapodás alapján történt a 3.000.000 Ft önkormányzati pénzeszköz beforgatása az ingatlanba, hogy a lakás kulcsrakésszé legyen alakítva, de tekintve a mai építőipari viszonyokat, nem lenne célszerű már most a Szigethy Park Estate Kft. ellen fizetési maghagyási eljárást indítani az önkormányzati lakás befejezésére költött költségek miatt?! Személy szerint azt javaslom, hogy a használatbavételi engedély véglegessé válását követően a legrövidebb időn belül tegyük meg a szükséges és lehetséges jogi lépéseket, mert sajnos várható, hogy „be fogják borítani” a Kft-t.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Azokra a területrészekre, amikre a befektetőnek ígéretei voltak, hogy mit fog még megtenni, azokra a területrészekre az önkormányzatnak a parkolók tekintetében, illetve a településképi rendelet miatt van olyan jogi lehetősége, hogy a kialakuló új társasház fogja kötelezni bizonyos feladatok elvégzésére, ezért majd ha nem teljesít a beruházó, akkor a társasház, mint jogi személy kötelezhető az önkormányzat által meghatározott rendeletek alkotásával is, vagy akár megállapodásokkal, közterület kialakítási tervekkel is, hogy az érintett területen milyen parkolókat alakítson ki az érintett társasház. „B” verzióként, ha a vállalkozó „eltűnne”, akkor van egy ilyen lehetősége is a képviselő-testületnek, ezt csak tájékoztatásul mondom el.

Azzal egyetérttek, hogy a befektetett összegre vonatkozóan lehet fizetési meghagyási eljárást indítani az önkormányzatnak.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Azért is azt javasolnám, hogy lépünk minél előbb, mert azok a lakosok, akik oda már beköltöztek/bérbe adják ők is Újfalusiak lesznek. Nem szeretnék őket azzal pluszban megterhelni, hogy ők térkövezzenek, parkot alakítsanak stb.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Úgy, hogy ők azt már kifizették!

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Csak sajnós az a probléma, hogy ott olyan áldatlan állapotok sem lehetnek, amik most ott vannak, mert ezt az önkormányzat adóforintokból nem fizetheti ki helyettük. Ha megkapják a kizárólagos jogot a parkolók használatára, akkor azt sem várhatjuk el, hogy önkormányzati forrásból megcsináltatjuk helyettük. Sajnos ez egy nehéz dolog, ezek között kell választanunk.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Nyilván, ezt elismerem.

**Kadler András, Kossuth Lajos utcai lakos:** A használatbavételi engedély már végleges? Mert ha nem, akkor az önkormányzatnak nem kell támogatnia egy olyan ingatlan használatba vételét, amihez nincsenek kialakított parkolók.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Nem támogattuk.

**Kadler András, Kossuth Lajos utcai lakos:** Jeleznie kellene az önkormányzatnak az építéshatóság felé.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Még nem végleges, a hét folyamán kaptuk meg. A jogerős építési engedélybe egyértelműen be van sorolva az önkormányzat nyilatkozattételre. A közművek kialakításra kerültek, térköves parkolók kialakításra kerültek, mi szerződést kötöttünk, hogy a közművekbe milyen összeggel száll be a beruházó, emellett az önkormányzati lakást ajándékozással átadta számunkra. Szerepel a jogerős építési engedélybe, ennek ellenére a használatbavételi eljárási procedúra során én ilyen nyilatkozatot nem adtam ki (!), ennek ellenére megkapta a társasház a használatbavételi engedélyt. Az a probléma, hogy ezzel a saját lakosainknak ártanánk.

**Bognár Antalné, Arany János utcai lakos:** Így van!

**Mester Jánosné, Tó utcai lakos:** Azt szeretném megkérdezni, hogy azok a területekre miért rakják ki a rendszám táblákat és lakásszámokat, más miért nem állhat oda? Erre milyen joguk van, mert nem az övék, nem jár hozzá parkoló? Félrehúzódni sem lehet, még gyalog sem. Ez még a Frigyesé?

**Kadler András, Kossuth Lajos utcai lakos:** A társasházhoz az építés során hozzárendeltek x számú parkolókat használatát, de az használat, nem tulajdon, a tulajdonos továbbra is Győrújfalú Községi Önkormányzat.

**Nagy Imre Attila polgármester:** 100 %-ban önkormányzati tulajdon.

**Nógrádi Sándorné, Tó utcai lakos:** Tó utca 41-nek 24 parkolója van, nincs kerékpártároló, 43 lakás van... nincs hova állni, szinte már verekednek a parkolóért.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Így van, értjük a problémát, lesz erre is megoldás. Jelenleg be van kerítve az 509/3 hrsz. a telekhatárig, de a mellette lévő 063/1 hrsz-ú terület is az önkormányzaté, még az előző testület döntést hozott arról, hogy csatolja ezt a területet az 509/3 hrsz-hoz, ez azt jelenti, hogy valahol, valamelyik parkoló beáldozásával meg fogjuk nyitni a kanális irányába legalább 3-4 méter szélességben a parkolókat és szembe fordítunk velük egy murvás parkolórészt, ezáltal segítve azokat, akik hetente egyszer veszik elő az autójukat, vagy, ha vendégük jön, hogy legyen egy kicsit nagyobb tér. Az az önkormányzat nem fogja vállalni, hogy térköves is legyen, sajnos az elmúlt években erre vonatkozóan pályázat sem jelent meg. Nyilván azon leszünk, hogy a parkolósámat növeljük. Az önkormányzatunk a terveken berajzolt 350 db parkoló helyett átrajzolta, 450 parkolóra bővítette, emellett 36 garázst is építenek a beruházók, közel 100 db parkolóval több lesz így, mint amivel az elején terveztek.

Látjuk mi is, hogy anomália van.

Az önkormányzatunk már arról döntött, hogy a „T” épülettömb helyén nem fog további társasház építésre engedélyt adni, hanem egy közparkot tervezünk ide, térkövel, járdával, pihenőhellyel.

**Varga Balázs képviselő:** A nővérszolgálat kapcsán tudomásom szerint azok, akik szerződéseket kötöttek a Szakonyi Úrral, azoknak a lakóknak a Tó utca „nyugalom szigete”-ként lett reklámozva, megígérve, akkor a Tó utca még zárt volt, most ki lett nyitva. A projekt nyugdíjas lakóparkról szólt, velük úgy lettek szerződések kötve, hogy a közös épületeket felárba fizessék meg, kilesz így alakítva pl. a kápolna, a bevásárlóközpont stb. Az akkori, közel hetven lakosból negyvenegynéhány maradt már csak, mert arra kényszerültek rá, hogy eladják a lakásaikat, a nővérszolgálat megszűnt, holott nekik erre volt szerződésük, hogy az a lakással jár.

Sajnos az a helyzet, hogy a lakóparkon keresztül jönnek el a most épülő társasházakhoz a kamionok, vagy autóval a sok albérlő, nehéz közlekedniük az időseknek. A gond szerintem az, hogy ki lett nyitva a lakópark.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Építési forgalomnak egy másik út van kijelölve. Több társasházi lakógyűlésen részt vettem, azelőtt is, hogy az önkormányzat megvásárolta volna a területet, illetve azután is, ismerem a problémákat, de velünk nem kötött senki szerződést.

**Varga Balázs képviselő:** Ezt meg is értem, de mivel az önkormányzat a terület tulajdonosa, ezért az önkormányzatnak kell a problémát megoldani, tőlük nem várjuk el.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Világos, de a Szakonyi Úr ígéreteit nem akarom betartani.

**Varga Balázs képviselő:** Ha nem tudjuk betartani nem probléma, de tenni kell érte, hogy az ígéretnek legalább a nyugalom része legyen meg. Most nem tudnak a főúton sem átkelni, nincs zebra, nincs kivilágított buszmegálló.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ezzel kapcsolatban már mi is nagyon sok kört futottuk, az a két buszváró, az Győr külterülete, maga a csomópont is Győr külterületi csomópont, mi sem tudjuk, hogy hogyan kapott ez 2006/7/8-ban engedélyt.

Most van olyan lehetőségünk van, hogy a Strabaggal szemben lévő, nagyságrendileg 4 hektár terület (Méhész utca mögött) belterületbe vonásával megoldható lenne a csomópont kérdése.

**Mester Jánosné, Tó utcai lakos:** Az önkormányzat nem tudná felszólítani a Tó utcai családi házak lakóit, hogy az útig kiültetett sok bokrot nyírják vissza, legalább az egyik oldalon? Senki nem tud félrehúzódni, sem gyalog, sem kerékpárral.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Varga Balázs képviselőtársam észrevételével egyetérték, ismerem azokat a szerződéseket, amelyeket a Szakonyi Úr és az azóta felszámolt cége kötött, ismerem azokat a broszúrákat is, amiket ígértek.

A lakópark lezárásáról konkrét közlekedésfejlesztési terv van, a családi házas övezet lakóival egyeztetve, ahhoz viszont az kell, hogy az attól keletre lévő területen (Strabaggal szemben) olyan településfejlesztési koncepció jöjjön létre, amivel meg tudjuk oldani a kialakuló 4 hektárnyi terület telkeinek a közlekedését, a Tó utcai családi házak lakóinak a közlekedését és annak a 250 lakóháznak a közlekedését, úgy, hogy akár a lakópark területét is le lehessen zárni, van ilyen terv rá.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A mi tervünkben, koncepciónkban pont az szerepel és pont azért lett megnyitva a lakópark a sportpálya irányába a kanálison átvezető híddal és azért is szerepel a terveinkben, nem is kevés pénzt költve az út útalapjára, a tavat megkerülő út létrehozására, az építési forgalom csak erre járhat, ezt minden beruházónak is elmondjuk.

A célunk ezzel az volt, hogy ha elkészülnek a társasházak, akkor az itteni lakosoknak több lehetőségük legyen autóval kikanyarodni a főútra. Érezni a közlekedési nehézségeket, a település minden részén jelen van, itt lakom én is, reggelente az iskolába menet én is a Radnóti utcából kanyarodva tudok kimenni. Hiszünk abban, ha megépül az Észak-nyugati elkerülő Györmél, akkor az átmenő tranzitforgalom vissza fog esni.

**Mónus Imre képviselő:** A lakóparkban lakó idősök csak azt szeretnék, hogy ne legyen rajtuk átmenő forgalom, nyilván ezt szeretnék a többi utcában lakók is. Jók ezek a beruházások, csak szerintem ezek előtt az infrastruktúrát át kellett volna gondolni, mert most „róka fogta csuka” helyzet alakult ki, nem tudom, hogy rövid-, közép-, hosszútávon ki az, aki meg tudja mondani, hogy Győrújfalun a közlekedést hogyan lehet normalizálni, egyáltalán hogyan lehet felszabadítani a falut, mert áldatlan állapotok vannak. A beruházások előtt a legfontosabb lett volna az infrastruktúra kialakítása.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** A tavat elkerülő út Győr közigazgatási területéhez tartozik, egy éve tartanak a megbeszélések róla, hogy hogyan lehetne átadniuk.

Igazad van Imre az infrastruktúra tekintetében, sajnos ma Magyarországon úgy épülnek beruházások, hogy nem először az út épül, hanem a közművek és a házak, ha az ominózus 4 hektár fejlesztése megvalósul és a fejlesztők a megtett ígéreteket teljesítik, akkor az 2 éven belül megvalósulhat az új csomópont.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** A rendezési terv itt most milyen fázisban van?

**dr. Pardavi Máté képviselő:** A rendezési terv tartalmaz erre vonatkozóan kikötést, szabályozza ezt a részt, de azt a szabályozást a Közút már felülírta, majd olyan szabályozást kell kialakítani, amiben értelemszerűen az új beruházók fizetni fogják az út kialakítását.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A jelenlévő Németh Szilárd az érintett terület (Strabaggal szemben) 4 hektáros terület legnagyobb részének a tulajdonosa.

**Németh Szilárd, Hársfa utcai lakos:** 17-en vagyunk tulajdonosai a területnek, abból kb. 14 újfalusi, vagy újfalusi kötődésű. 2018-ban elhatároztuk, hogy ezt a területet a rendezési terv tartalma szerint megpróbáljuk belterületbe vonni. Tettünk lépéseket többször voltunk bent az önkormányzatnál tárgyalni. 2019 márciusában az önkormányzat határozott arról, hogy támogatják koncepció szinten a projektet azokkal a feltételekkel, amiket dr. Pardavi Máté elmondott. Időközben kiderült, hogy a Magyar Közút ennek a csomópontnak a kiépítését teljes mértékben ettől a területtől tette függővé, ez kb. 100-150 milliós plusz költség, elképzelhető ehhez még pluszban zajvédő fal építése is. Tájékoztatom a testületet, hogy kb. január hónap végére várható, hogy a terület aranykorona levétel megtörténjen. Szeretnél az előző testület mellett az új testület támogató határozatát is megkapni ezzel kapcsolatosan.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Fontos elmondani, hogy önkormányzatunk tanulmányterveket készítettett a Főtér és a Tó utcai kicsatlakozó csomópontoknak a rendezésére, 6-6 db tanulmánytervet. A Magyar Közút egyet talált támogathatónak a Tó utcai csomópontnál, nevezetesen Győrből jövőnek lekanyarodósáv, Győr felé közlekedőnek gyorsításáv megoldással, útszélesítéssel, buszvárók arrébb helyezése és megvilágítása. Zebrát nem engedélyezett a Közút. Amikor az érintett terület tulajdonosai 2018. végén, 2019. elején kezdet fogtak egy győri beruházóval, aki végig vinné a projektet, akkor a beruházó is járt az önkormányzatnál, aki hangzatos ígérekkel előállt a csomóponttal és a hanggátló fal építésével kapcsolatban.

Meg akarjuk oldani azt a helyzetet, mi az azon vagyunk, mert mindenkinek fontos, de olyan beruházót kell találni, aki ezt meg is fogja csinálni.

Sajnos akkor amit a Közút engedélyezett, azt most már nem engedélyezi.

**Németh Szilárd, Hársfa utcai lakos:** Magával a csomópont geometriájával kapcsolatosan még mindig nincs állásfoglalás, az egyöntetű vélemény, hogy kell oda valami, ami ezt a balesetveszélyes állapotot.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** A terület belterületbe vonásához viszont a rendezési tervet is módosítani kell.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Bár magánterületről van szó, de koncepció szinten bennünk felmert annak a lehetősége, megfontolás tárgyává teszem az ingatlan tulajdonosoknak, hogy adott esetben ne lakóingatlanok kialakításában gondolkodjanak, mivel a település lélekszáma elérte azt a határt, amitől önálló hivatalt tudunk létesíteni. Az én elképzelésem, mivel a Szigetközi forgalom nagyon nagy a felvevőképessége alkalmas lenne arra, hogy egy nagyobb bolt létesüljön a területen, nyilván azzal az ódiummal, hogy a közeledési problémát is megoldja, illetve ezzel együtt sok más problémát is megoldana pl. parkolás, munkahely teremtés, esetleges bankautomata telepítési pont, ami azt gondolom, hogy a falut is előrébb vinné. Nyilván ez csak egy fikció, nem tudom, hogy van-e erre fogadókészség.

**Németh Szilárd, Hársfa utcai lakos:** Ez így indult volna, csak miután kiderült, hogy ezt a plusz cirka 80 milliós költséget ennek a területnek kell benyelnie, valószínű, hogy ebből a szempontból nem biztos, hogy végig vihető megoldás.

**Nagy Csilla képviselő:** A Mártírok utca mögötti, jelenleg még ipari területen lenn rá lehetőség, hogy ilyen ötleteket megvalósítsunk.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ha minden projekt végigmegy kb. 240 lakás lesz a területen. Fontos megjegyezni, hogy önkormányzatunk, amikor megvásárolta ezt a területet, akkor mindenféleképpen úgy gondolkodott, hogy a régi tervekhez viszonyítva ne legyen több lakás a területen, ennek megfeleltünk. Megfeleltünk annak is, hogy nem engedtünk egy jelentős átmenő/átutazó forgalmat generáló uszoda épületet és nem engedélyeztünk egy szintén jelentős átmenő forgalmat generáló vendéglátó egységet megépíteni.

A régi testületünk szándéka tiszta volt, a célunk az volt a sportpálya melletti terület belterületbe csatolásával is, hogy elérjük a 2000 fős lakosság számot. Ezt már sikerült elértük, meg fogjuk oldani ezt a problémát is. Régen úgy gondolkodtunk, hogy ki kijön egy autós akkor ne csak egy irányba tudjon menni, hanem több irányba tudjon gondolkodni.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Írtad az előterjesztésben, hogy a hozzájárulásokat befizették, közműfejlesztés stb., a Panoráma Projekt Kft., aki az utolsó társasházat építi 6.000.000 forinttal hozzájárul a közművesítéshez. Az a kérdés merült fel bennem, mert az aszfaltos út véget ér valahol, hogy a területrendezés után az aszfaltos út, ami a legnagyobb tétel lesz, ez az

önkormányzatra milyen terhet fog róni? Erre milyen megállapodások születtek, hogy ez a „körgyűrű” kinek a költsége lesz?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az elején, amikor az egészet elkezdtuk tervezni a Strabag adott egy nagyon korrekt ajánlatot az aszfaltozásra, térköves parkolók kialakítására, az Égáz és az E.ON is megette az ajánlatát, a társasházakkal úgy kötöttünk szerződést, hogy nagyságrendileg – amellet, hogy átad egy kulcsrakész lakást az önkormányzatnak minden egyes blokkból –, nettó 10-12 millió forint közműfejlesztési hozzájárulást fizet meg. Ezek a társasházak rendezték a közműfejlesztési hozzájárulást, abból épület a szennyvízhálózat, földgázhálózat, parkolók terület kiépítésre, az egész terület alatt lévő zárt csapadékvízvezető rendszert. Úgy gondolom, hogy ez a 6.000.000 Ft, amit még várunk a Panoráma Projekt Kft-től -fontos megjegyezni, hogy ezt nem befizeti az önkormányzathoz, hanem kifizeti a vállalkozót ebből -, tekintettel arra, hogy neki parkolókat kell építeni, úgy gondolom, hogy vagy az aszfaltra, vagy a teljes közvilágítás hálózat befejezésére elegendő ez az összeg, ezt maximum 6.000.000 Ft-tal kell kiegészíteni, hogy teljes kész legyen az egész, a jelenlegi árfekvés alapján, a régi árfekvés alapján még a parkosítás is belefért volna.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Van olyan példa, nem is túl messze tőlünk, hogy ilyen társasházaknál alakulnak ki parkolók, amiket vagy a társasház alakítja ki, vagy az önkormányzat, ha az önkormányzat, akkor tudja értékesíteni ezeket a kizárólagos használati jogokat, viszonylag jó haszonnal.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ezen a területen most 650.000 Ft/db ára a parkolóknak.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Át kell majd gondolni, hogy emeli kellene-e az árát, vagy sem, Győr Víziváros egyes részen most kb. 1.500.000 Ft-ba kerülnek a parkolók és meg is veszik őket, mert valahol parkolni kell.

**Mester Jánosné, Tó utcai lakos:** Tulajdonképpen megállás nincs sehol sem?

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Dehogynem, lesz megállás, ettől függetlenül, amit polgármester Úr is mondott, az a murvás rész és a plusz parklók még hozzátartoznak.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az önkormányzatunknak jelenleg van 10 db parkolója.

**Bognár József, Arany János utcai lakos:** Ez az 1,5 milliós árú parkoló Tokióban úgy néz ki, hogy addig nem kap rendszámot a polgár, amíg nem tudja felmutatni, hogy hol vett garázst/parkolót/beállót. Nagyon helyes irány ez az 1,5 millió forint, ennek többnek kellene lennie.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

95/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő testülete megértette, tudomásul vette és elfogadta Nagy Imre Attila polgármester az Újfalú Lakópark (509/3 hrsz.) társasházi projektjeivel és közművesítésével kapcsolatosan tartott beszámolóját, tájékoztatóját.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**96/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő testülete felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert, hogy fizetési meghagyásos eljárást kezdeményezzen, illetve az azt követő esetleges peres eljárásban képviselje az önkormányzatot a Szigethy Park Estate Kft-vel szemben az 509/3 helyrajzi számú területen az „M” épülettömb helyén megépült társasházban található, Győrújfalú Községi Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező társasházi lakás plusz költségei/beruházásai miatt.

Felelős: polgármester  
Határidő: használatbavételi engedély véglegessé válását követő egy héten belül.

*Nagy Imre Attila polgármester 19:30-kor szünetet rendel el.*

*Nagy Imre Attila polgármester 19:45-kor az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a testület 7 fővel határozatképes.*

**6. napirendi pont:** Sportöltöző bővítés projekt részletes ismertetése. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester** előadja a napirendi ponttal kapcsolatosan készített előterjesztését:

Győrújfalú Sportegyesület a legnagyobb taglétszámmal működő egyesület településünkön. Az SE hetente háromszor mozgat meg 125 fő 5 és 15 év közötti gyereket, fiataalt továbbá ezen felül biztosít aktív sportolási lehetőséget egy U19-es, két felnőtt és egy öregfiúk labdarúgó csapatnak is. Minden korosztályban képesítéssel rendelkező (UEFA licenc) edző foglalkozik a gyerekekkel. Gyerekek szülei 4.000 forint tagdíjat fizetnek havonta az egyesületnek.

Sportegyesület a heti egyszeri alkalommal tartott ovifoci keretein belül már az óvodában elkezdte a gyermekek toborzást, nevelését. Sportöltöző épületünk bővítése már 2014 óta szerepelt terveink között.

2015-ben még egy kétszer kétsávos tekepályával együtt terveztettük meg az épületet, de az MLSZ szakmai bizottsága azon elképzelésünket nem minősítette támogathatónak, ezért az épület áttervezése (tekepálya lehúzása) vált szükségessé.

Az MLSZ szakmai elvárásain túlmenően a terveket úgy készítettük, hogy az megfeleljen az Önkormányzat azon elvárásának is, miszerint a Sport Büféként funkcionáló épületrészben a

későbbiekben egy esetleges átépítés után meleg étel készítésére, felszolgálására és értékesítésére is lehetőség nyíljon.

Építési engedélyt 2018. áprilisában kapott az épület.

Utófinanszírozott Társasági Adós pályázat keretein belül zajlik az öltözőépületünk bővítése.

Ez egy igencsak speciálisnak nevezhető pályázati forma, ugyanis a projekt megvalósításhoz sajnos nem közvetlenül biztosítja a támogató a pénzforrást. Hogyan is néz ki a folyamat. Első körben a MLSZ GY-M-S megyei szervezetét kell meggyőzni a projekt szükségességéről, értelmességéről, majd a MLSZ budapesti központjában sportszakmai és költséghatékonysági szempontok alapján is megvizsgálják és támogathatónak vagy nem támogathatónak minősítik a projektet. Támogatható projektről a Sportegyesület és a Nemzeti Adó- és Vámhivatal is támogató határozatot kap.

Amikor ezt a határozatot az egyesület kézhez kapja, akkor elkezdődhet igazán a munka, ugyanis olyan profitábilisan működő, jelentős adóterheket befizető vállalkozásokat kell találni, akik a központi költségvetésbe fizetendő Társasági Adójuk maximum 70%-át hajlandóak felajánlani a számukra bemutatott projekt megvalósítására. (30%-ot mindenképpen kötelező a központi költségvetésbe fizetni!) SE jelenleg két támogatói határozattal rendelkezik, harmadikat 2020 tavaszára várjuk. Határozatok a napirendi ponthoz mellékelve és kiküldésre kerültek. Támogató határozatokból látható, hogy az építési projekt önerő igénye 30%. Önkormányzatunk a fejlesztés SE által történő elindítását, a projekt sikeres megvalósítását 2019-ben is és 2020-ban is nettó 10-10 millió forinttal gondolta támogatni. De idén még egyetlen forintot sem utaltunk az SE-nek ezzel kapcsolatosan, tekintettel a rendkívül bonyolult elszámolási és ellenőrzési rendszere, ami miatt a kivitelező még egyetlen számlát sem állított ki a Sportegyesület irányába, pedig láthatjátok, hogy a fejlesztés megvalósítása már tető alatt van.

2020-as költségvetésünkben nagyságrendileg nettó 18-20.000.000 forint önerő hozzájárulással kell kalkulálnunk majd ezzel kapcsolatosan, pontos összeg a harmadik támogató határozat ismeretében lesz kristálytisza. Egyesület az önerő minél nagyobb mértékű előteremtése érdekében vállalkozókat, cégeket keres meg, továbbá téglajegyeket bocsájt ki.

Tekintettel arra, hogy a projekt utófinanszírozású, ezért az egyesület projekthitel felvételéhez folyamodik a kivitelezői számlák kifizetése miatt. A projekthitelből kifizetett számlát az MLSZ ellenőrzi, majd felszabadítja az egyesület számára az elkülönített projektszámlára összegyűjtött TAO forrást. Az utolsó számla kifizetése után felszabaduló TAO pénzből és önerőből történne majd a hitel visszafizetése a banknak.

Határozati javaslat szövegezése:

*Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete megértette, tudomásul vette és elfogadta Nagy Imre Attila polgármester a Sportöltöző épület bővítésével kapcsolatosan tartott beszámolóját, tájékoztatóját.*

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

**97/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete megértette, tudomásul vette és elfogadta Nagy Imre Attila polgármester a Sportöltöző épület bővítésével kapcsolatosan tartott beszámolóját, tájékoztatóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**7. napirendi pont:** Orvosi rendelő építés TOP pályázattal kapcsolatos tájékoztatás, döntéshozatal. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester** előadja a napirendi ponttal kapcsolatosan készített előterjesztését:

TOP pályázati felhívások megjelenésével egyidőben 2015. novemberében kezdte el önkormányzatunk az orvosi rendelő megtervezését.

Akkoriban a bölcsőde építéssel és az orvosi rendelő projekt egymással párhuzamosan futott. Bár szűkös volt a pályázatok leadására nyitva álló időszak, de mindkettő pályázatot határidőre sikerült leadnunk.

Orvosi rendelőnk építésével önkormányzatunk egy kisebb léptékű, három pilléren álló projektben gondolkodott:

- felnőtt és gyermekvárók különválasztása,
- további egy olyan váró építése, amelyben a receptré váró lakosaink várakozhatnak,
- normális vizesblokk.

Terveket elkészítettük, de az ÁNTSZ sajnos nem engedélyezte azokat.

Készítettünk egy olyan tervet is, amely megfelelt volna az ÁNTSZ akkori előírásainak. Ezen láthattuk, hogy a mi 130 négyzetméternyi elképzelésünk helyett 372(!!!) négyzetmétert kellett volna hozzáépíteni a polgármesteri hivatalunk épületéhez.

Pályázati dokumentációt elvi építési engedéllyel rendelkező tervek nélkül adtuk be.

Pályázatunk 2017. augusztus 3-án elutasításra került. Pályázatunk 2018. december 19-én támogatásra került.

Támogató határozat kézhezvétele után azonnal elkezdődött annak az épületnek tervezése, amely építési engedélyt kaphat az engedélyezési procedúra végén. Próbáltunk minden egyes feleslegesnek gondolt helyiség ellen küzdeni, négyzetmétereket nyerni. Az ÁNTSZ a 11. variációra mondta azt, hogy ez így már rendben van. Csak úgy akartuk leadni a terveket az építésügyi hatóságra, hogy bírjuk az ÁNTSZ elvi támogatását. Mellékletben csatolt É-1 földszinti alaprajz.pdf-en láthatjátok, hogy külön gyermekorvosi, felnőtt háziorvosi, védőnői rendelőt és védőnői tanácsadót is tartalmaz az épület. Sajnos mivel mindegyik külön szolgáltatási egységnek minősül, így mindegyikhez szükséges akadálymentesített wc építése is. Mindent megpróbáltunk a tervezővel, de nem sikerült elérnünk, hogy akadálymentesített wc-ből egy darab elegendő legyen az orvosi rendelő blokkban.

2015 decembere óta eltelt időszakban az építőiparban tapasztalható folyamatos áremelkedések, továbbá az építési engedéllyel már rendelkező terveink méretei és az elképzelt hozzáépítésünk

nagysága között mutatkozó 100 négyzetméternyi alapterület eltérés miatt az orvosi rendelős pályázatunk nagyságrendileg a bekerülési érték harmadára nyújt csak fedezetet. Bővítés kulcsrakész építésének kivitelezési díja nettó 144.939.139 forint.

Tartalmazza a polgármesteri hivatal

- vizesblokkjának az átépítését, teljes felújítását,
- egy új iroda kialakítását a jelenlegi felnőtt orvosi rendelő irányába,
- egy teakonyha kialakítását a jelenlegi felnőtt orvosi rendelő irányába,
- a jegyzői iroda jelenlegi gyermekorvosi rendelő irányába történő bővítését is.

Röviden, ha belevágunk a projekt megvalósításába, akkor egy teljesen új korszerű épületet építünk meg, amely nem csak az egészségügyi alapellátás, hanem a közigazgatás terén is európai módon tudja majd fogadni lakosainkat.

Megkérem a pénzügyi bizottságot, mielőbb vizsgálja meg, hogy milyen pénzügyi megoldás vállalása mellett tartja támogathatónak a projekt fizikai megvalósításának megindítását.

2019. szeptemberében nekem összeállt a fejemben egy lehetséges és véleményem szerint gond nélkül végigvihető megoldás, de ezt akkor a közelgő önkormányzati választás miatt már nem akartam elindítani. Ezt most nem osztom meg veletek, mert nem akarok befolyásolni senkit sem a bizottságban. Éppen ezért nem is hirdettünk eredményt a közbeszerzésen és nem is kötöttünk kivitelezési szerződést az építési vállalkozóval.

Most is úgy gondolom, hogy jobb ez így, döntse el ez a testület, hogy mit akar kezdeni az orvosi rendelős projekttel! Ne pedig visszafele kelljen mutogatnia...

Jelenleg a lefolytatott közbeszerzés hiánypótlása zajlik. Legkésőbb 2020. január 21-én eredményt kell hirdetnünk vagy eredménytelené kell nyilvánítanunk a közbeszerzést.

1. Ha eredményessé nyilvánítjuk a közbeszerzést, akkor neki is kell állnunk a beruházásnak, különben kicsúszunk a határidőkből.

2. Ha fedezethiány miatt eredménytelené nyilvánítjuk a közbeszerzést, akkor

- elképzelhető, hogy elbukjuk a támogatást,
- biztosan ki kell fizetnünk másfél millió forintot a lefolytatott közbeszerzésre,
- januártól biztosan emelkedés lesz az építőipari alapanyagok árában, azaz szinte biztos, hogy egy esetleges új közbeszerzés lefolytatásával sem lennénk anyagilag beljebb.

Döntsünk okosan, felelősen!

Határozati javaslat szövegezése:

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete megértette, tudomásul vette és elfogadta Nagy Imre Attila polgármester Orvosi rendelő építéssel és a vonatkozó TOP pályázattal kapcsolatosan tartott beszámolóját, tájékoztatóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat szövegezése:

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete teljeskörűen felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert a TOP-4.1.1-15-GM1-2016-00018 azonosítószámú, Egészségügyi alapellátást biztosító épület építése Győrújfalun című pályázattal kapcsolatosan a forráshiány megszüntetése, csökkentése érdekében a Támogatóval,

*az Irányító Hatósággal, Pénzügyminisztériummal és Magyarország Kormányával tárgyalásokat, egyeztetéseket folytasson le.*

*Felelős: polgármester*

*Határidő: azonnal*

A napirendi ponttal kapcsolatos kérdések, hozzászólások:

**Dinnyés Róbert képviselő:** A pályázati forrás meddig áll fent?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ezt nem tudjuk. Ez magába hordozhatja azt is, hogy „elbukjuk”, de azt is, hogy végigfut még egy közbeszerzés. Az biztos, hogy a közbeszerzésnek nagyságrendiig 1-1,5 millió forintos költsége van.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Egy kérdésem lenne a képviselőtársaimhoz – az én javaslatom az, hogy szükségünk van erre a beruházásra – akarjuk-e ezt a beruházást? Kinek mi a véleménye?

**Dinnyés Róbert képviselő:** Elvi szinten igen, de a forrásoldalról 100 millió forintról beszélünk, aminek azt gondolom, hogy a hasznosságát nem kell magyarázni, hogy kell egy kulturált orvosi rendelő, de hogyha az önkormányzat jelenlegi költségvetéséhez viszonyítom, aminek a teljes mérleg főösszege 330 millió forint és ebben a legtöbb tétel „címkézve van”, akkor ez a 100 millió forint aránytalanul soknak tűnik, még egy esetleges projekthitel esetén is. Sok kalkulációt kellene csinálni. Elvi szinten tudom támogatni, de jelen pillanatban nem látom a fedezetét. Ezt meg kell vizsgálni, hogy elő tudjuk-e erre teremteni a forrást, de lehet, hogy ennek a vége az lesz, hogy nem vágunk bele, mert 100 millió forint egy ekkora költségvetés mellett lehet, hogy aránytalanul sok, még úgy is, hogy a projekthitelt akár hosszú évekig is lehet törleszteni. A pályázat finanszírozási része egy óriási kérdés.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Nekem is.

**Illés Klaudia képviselő:** Egyetértek ezzel a támponttal. Azt jó lenne tudni, hogy meddig lehet felhasználni a támogatást.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A felhasználás határidejére kérek állásfoglalást.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** A Pénzügyi Bizottság részéről is kérem, hogy olyan forgatókönyvek is kerüljenek kidolgozásra, hogy pénzügyileg mi az, amit még az ésszerűség határán belül elvisel a projekt. Hiszek benne, hogy a projektre szükség van, hiszek benne, küzdeni kell a 49 millió forintért is és azért is, hogy a 100 milliós önerő meglegyen, de azért dolgozni kell!

**Dinnyés Róbert képviselő:** Csak a kiadási oldalát tartom kockázatosnak pénzügyileg, de lehet, hogy van olyan konstelláció, amiben ez tud működni.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Az előterjesztésem nem találtam a tervezési költséget, szeretném tájékoztatni a testületet, hogy TOP-os pályázat esetén a tervezési költségek is

a pályázati forrásból finanszírozandók, tehát amennyiben úgy döntene a testület, hogy vissza kellene fizetni a támogatást, akkor azt önkormányzati költségvetésből kellene finanszírozni.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A tervezés már ki van fizetve, de még nem hívtuk le a támogatást.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**98/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete megértette, tudomásul vette és elfogadta Nagy Imre Attila polgármester Orvosi rendelő építéssel és a vonatkozó TOP pályázattal kapcsolatosan tartott beszámolóját, tájékoztatóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**99/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat képviselő-testülete teljeskörűen felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert a TOP-4.1.1-15-GM1-2016-00018 azonosítószámú, Egészségügyi alapellátást biztosító épület építése Győrújfalun című pályázattal kapcsolatosan a forráshiány megszüntetése, csökkentése érdekében a Támogatóval, az Irányító Hatósággal, Pénzügyminisztériummal és Magyarország Kormányával tárgyalásokat, egyeztetéseket folytasson le.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Nagy Imre Attila polgármester 20:18-kor szünetet rendel el.*

*Nagy Imre Attila polgármester 20:22-kor az ülést megnyitja, megállapítja, hogy a testület 7 fővel határozatképes.*

**8. napirendi pont:** Szervezeti Működési Szabályzat felülvizsgálata, bizottsági tagok megválasztása.  
/Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** A jelenleg hatályos SZMSZ-ünk Vagyonynyilatkozat és Összeférhetetlenségi Vizsgálati Bizottságról, Szociális Bizottságról, illetve Pénzügyi Bizottságról rendelkezik. Mindegyik bizottság maximálisan 3 fővel kerülhet elfogadásra, a bizottságok tagjait, ha úgy döntünk, akkor lehet 5 főre bővíteni, ezáltal nem képviselő-testületi tagokat beválasztani a bizottságba. Fontos szabály az, hogy a képviselő-testületi tagok száma minden bizottságban meg kell, hogy haladja a külsős tagok számát.

Első, és „legegyszerűbb” bizottságunk a Vagyonynyilatkozat és Összeférhetetlenségi Vizsgálati

Bizottság, a bizottság elnökének Nagy Csillát javaslom, tagjainak Varga Balázst és Illés Klaudiát szeretném megkérni. Ez az a bizottság, aminek egy évében egyszer, a választás évében kétszer van feladata, nevezetesen összeszedi a képviselő-testület vagyonyilatkozatait és a hozzátartozóik nyilatkozatait, ezeket nyílt, illetve lezárt borítékban tárolja a Polgármesteri Hivatal pánccsaszekrényében. Bárki bejöhet és a szükséges adminisztráció elvégzése után a jegyző, illetve az igazgatási előadó jelenlétében betekinthez a vagyonyilatkozatokba, a nyitott, képviselői borítékokba. A zárt (hozzátartozói) borítékokba csak a Vagyonyilatkozat és Összeférhetetlenségi Vizsgálati Bizottság tagjainak jelenlétében, alapos indokkal lehet betekinteni.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Egy kérdésem lenne, küldtem egy előterjesztést az SZMSZ komplett módosításával kapcsolatban. A visszajelzésed alapján, azt gondoltam, hogy a 8. pont erről szól, de nem erről szól ezek szerint. Kérdezném az aljegyző Asszonyt, hogy utólagosan napirendi pontot vehetünk-e fel?

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Nem, a napirendi pontokat elfogadtuk.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Azt szeretnék mondani a Robinak (Dinnyés Róbert képviselő) - értem a módosítást, meg is kapta mindenki -, hogy gyakorlatilag az SZSMSZ bármikor módosítható, azonban én úgy veszem észre, hogy politikai egység még nincs kialakítva, a teljes bizottsági struktúra személyekkel sincs feltöltve. A jelenlegi napirendi pontot egy olyan mederbe terelném, hogy a bizottságok alakuljanak most meg, úgy érzem, hogy ez a kérdéskör elválaszthatatlan lesz az alpolgármester személyétől is. Ezt javaslom megfontolni mindenkinek. Békésen álljon fel a szervezeti struktúra, beszéljük meg mindenkivel, a külsős tagokkal is, hogy mit szeretnének, milyen feladatokat. Azt gondolom, hogy ha a Pénzügyi Bizottság feláll, akkor az kellő kontroll lesz Nagy Imre Attilának.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Szerintem a legfontosabb ezzel kapcsolatosan -Robi (Dinnyés Róbert képviselő), elismerem a munkádat, nagyon sok munka volt az új SZMSZ-ben -, nekem ezzel kapcsolatosan annyi rossz érzésem van, hogy erről mi még nem beszéltünk. Kezdeményezem, hogy ülünk le és beszéljük végig. Ahogy az alpolgármester személyét, úgy a bizottsági tagok személyét, a bizottsági elnökök személyét és a Szervezeti és Működési Szabályzatot is a polgármester terjeszti elő, ez törvényben biztosított jogom. Sok mindent nem értek abban az előterjesztésben, nyilván ezt majd meg fogjuk beszélni a megfelelő helyen. Nem értem pl. -nyilván az embernek az fáj, amikor az ő jogkörét akarják nyírni-, én az elmúlt 5 évben egyetlenegyszer sem hívtam le az 1.000.000 Ft-os keretemet, tehát ahhoz miért kell hozzányúlni? Csak kérem, költői kérdés, csak fáj ez embernek, hogy valaki leírja és elveszik. Anikó tanúja volt annak a testületnek, a hivatal felújításánál volt erre példa.

**Mikola Anikó, Mártírok utcai lakos:** Mert úgy költekeztél, hogy nem beszélted meg.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ezt akartam mondani és a testület mit csinált? Visszavonta, majd 2 év múlva visszaemelte. Hozzáteszem, a pénzzel akkor is el tudtam számolni, hiszen a Hivatal belső felújítására költöttük el.

**Mikola Anikó, Mártírok utcai lakos:** Nem, a te szobádra.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Anikó, tudom, hogy fáj, hogy nem Te ülhetél be abba a székbe.

**Mikola Anikó, Mártírok utcai lakos:** Nem fáj, nem az én pénzemert költöttem, de nem a hivatalra költöttem, a te szobádra.

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Szeretném jelezni, hogy számomra meglehetősen aggályos ennek a képviselő-testületnek a jogszerű működése. Egy képviselői előterjesztés írásban történt és a napirendi pontok felvételekor nem lett jelezve, hogy ez a napirend, ez az előterjesztés miért nem került a napirendek közé, sőt ilyen formán meglehetősen megtevesztőnek éreztem ezt a meghívóban kiküldött napirendet.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Nem szántam annak.

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Minden esetre, hogy ha kommunikáció sem volt.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Nincs megbeszélve, Dia (Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző).

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Nem, Máté (dr. Pardavi Máté képviselő), bocsánat, de írásban a kommunikáció működik a képviselő-testület között, tudom, hiszen be vagyok csatolva az e-mailezésbe. Tehát ilyen formán én azt gondoltam, hogy ez egy ilyen négy szemközti, „20 ujj közötti” megbeszélés lehetett és Ti erről beszéltetek, hogy ez most nem kerül napirendre.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Nem, elkezdtünk beszélni róla, de nem fejeztük be a beszélgetést a Robival (Dinnyés Róbert képviselő).

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Bocsánat, ezt most hadd fejezzem be. Továbbá szintén csak aggályosnak érzem a testület működését sok szempontból, most Attila, mint polgármester a szeptemberi testületi üléshez muszáj visszanyúlnom, a szeptemberi testületi ülésen közöttünk volt egy vita a költségvetési rendelet módosítását illetően, amiről egy jegyzőkönyv tervezet született. A kolléganőm a diktafonon elhangzott anyag alapján ezt legépelte, megküldte nekem, aláírtam. Ez visszament hozzád és én azt gondoltam, hogy helyesírási hibák, stilisztikai hibák javítása történik, tény és való, hogy hibát követtem el, hogy nem olvastam el újra a jegyzőkönyv szövegét. Komplet mondatok, el sem hangzott mondatok lettek ahhoz a jegyzőkönyvhöz hozzáírva, ezáltal torzult a mi vitánkban elhangzott szöveg, mondom, olyan mondatok lettek rögzítve, amelyek nem hangzottak el. Nem tudom, hogy erre mi szükség volt, hogy ezt így utólag úgy érezted, hogy valamit meg kell magyarázni a költségvetéssel kapcsolatban, vagy nem értem, hogy miért kellett ezt, ehhez az eszközhöz nyúlni, de ennek okán is azt gondolom, hogy igenis ennek a képviselő-testületnek a működését szigorítani kell, szabályozni kell, és kontroll alatt kell tartani.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Kedves aljegyző Asszony! Én meg azt nem értem, hogy Ön miért tetszik ilyen politikai nyilatkozatot tenni egy előző, megszűnt testülettel kapcsolatban, ez az egyik észrevételem. A másik észrevétel pedig, hogy konkrét jegyzőkönyv van arról, hogy volt olyan döntés, amikor a testület hozott egy döntést, szavazott róla, de nem került be a testületi jegyzőkönyvbe, márpedig határoztunk róla, felemeltük a kezünket. Ezt soha nem említettem fel, de most ez megtörténik, itt van egyébként egy volt képviselőtárs is, meg tudja ezt erősíteni. Szerintem ezen a témán menjünk tovább.

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Nem, én, ha hibáztam, azt vállalom.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Dia, Te is aláírtad, nem értem akkor miről beszélünk?

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Bocsánat aljegyző Asszony, nem szeretnék most ebbe belemenni. Ugyanúgy, ahogy visszanyúltunk szeptemberre, én sem nyúltam vissza augusztusra, ami egy nagyon fontos határozat lett volna a telekalakítással kapcsolatban, nem volt meg a döntés, újra

testületi ülést kellett összehívni, mert nem volt határozatszámunk róla. Nem akarok most ebbe belemenni, beszéljünk most arról, hogy volt egy politikai egyeztetés.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Bocsánat, de a jegyzőkönyvet nem csak a jegyző írja alá, képviselő Úr ezt pontosan tudja. Tehát, ha ott valamilyen technikai hiba történt, azt nyilvánvaló, hogy nem akartam szánt szándékkal.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Szerintem menjünk ezen tovább és arról beszéljünk, hogy Dinnyés Róbert képviselőtársam nagyon alapos munkával elkészített egy SZMSZ tervezetet, elkezdtünk róla beszélni, konkrétan 2 órán keresztül beszélünk róla a Róberttel erről, abban maradtunk, hogy folytatjuk, de az idő rövidsége miatt nem tudtunk dűlőre jutni.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Meg vagyok győződve arról, hogy január 1-től új SZMSZ-ünk lesz, ma nem.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Azt javaslom, hogy meg lehet ezt az SZMSZ-t alkotni, ez az SZMSZ megalkotható. Ma nem, mert nincs hozzá olyan politikai döntés, nem tudjuk a bizottságokat feltölteni nevekkal, nincs meg az alpolgármester személye sem. Innentől kezdve az az álláspontom, hogy a törvény szerint kötelező Vagyonynyilatkozat és Összeférhetetlenségi Vizsgálati Bizottságot, a Pénzügyi Bizottságot és a Szociális Bizottságot hozzuk létre. A Pénzügyi Bizottságnak ismert a feladatköre, azt már az alakuló ülésen megismertük. A Pénzügyi Bizottságnak itt is van az első feladata, együttműködve a polgármester Úrral megoldani ezt a feladatot, 49 millió forintunk van és 150 millióba került az orvosi rendelős pályázat, illetve előkészíteni a következő évi költségvetést. Legalább valamilyen számokon el kell kezdeni gondolkodni ezzel kapcsolatban is. Dolgozzunk, én azt szeretném, itt a háttérben ugyanúgy tudunk dolgozni, bármikor módosítható az SZMSZ, politikai alkudozások is lesznek, mert neked is mutattam (Dinnyés Róbert képviselő), hogy van olyan ötvenévi és ab dai SZMSZ pl., amit 2017-ben, a ciklus közben módosították. Tehát erre van módunk és lehetőségünk, ha most mi nem tudtunk megegyezni, az nem baj, nem probléma, inkább csináljunk egy jót, amihez nem kell hozzányúlni, mint egy rosszat, amit utána toldozgatunk-foltozgatunk, aztán nem jó, sem szövegileg, sem személyekben. Most is vannak itt olyanok, akik aspiránsok külsős tagként, de nem tudtuk velük átbeszélni, össze kell őket hívni és velük is meg kell beszélni ezt az egészet. Szerintem ezen múlik, h a van időnk, akkor decemberig meg tudjuk oldani, ha nem, akkor januárban fogjuk tudni megoldani. Tudom, mindenkinek drága az ideje, nagyon nehéz lesz annak a kb. 15 embernek időpontot egyeztetnie. Ez az én javaslatom. Nincs értelme, ha politikailag elkezdünk most helyekről, nevekről itt a lakosság előtt vitatkozni, rendkívül rossz fényt vet ránk, hogy ebben sem tudtunk még megegyezni, inkább csináljuk azt, hogy elfogadjuk a kötelező struktúrát.

**Nagy Imre Attila polgármester:** El van fogadva a struktúra, feltöltjük a jelenleg hatályos SZMSZ-t testesülti tagokkal, a munka elindul és leülünk, ahogy le kell ülni, átbeszéljük, ha teljesen új SZMSZ-t akarunk, akkor soronként átbeszéljük. Nem meg akarlak sérteni (Dinnyés Róbert képviselő), de ennek az a menete.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Azon csodálkozom egy kicsit, hogy az elmúlt egy hétben erre miért nem került sor, miért nem kerested a kapcsolatot, de az igény sem jelent meg, ez most jelent csak meg, a Máté (dr. Pardavi Máté képviselő) keresett meg.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ez igény, mert nekem több aggályom van, 6-7-8 pontban összeszedett aggályaim vannak ezzel az SZMSZ-szel kapcsolatosan, nem itt akarom én ezt megbeszélni. Most úgy gondolom, hogy töltsük fel a bizottságokat tagokkal, kezdődjön el a

munka, a legfontosabb a Pénzügyi Bizottság. Nem köt bennünket semmi  
Én terjesztem elő Dia az SZMSZ-t?!

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** A képviselő nem terjeszthet elő rendeletet?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Rendeletet igen, SZMSZ-t nem.

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Hát itt erről volt szó Attila, még egyszer hangsúlyozom.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Dia, SZMSZ-t nem terjeszt elő a képviselő.

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Az SZMSZ az nem rendelet?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az SZMSZ-t a polgármester, nem akarok kioktatni. A bizottsági tagokat, a bizottság elnökét, az SZMSZ-t és az alpolgármestert a polgármester terjeszti elő. Ez nyilván azért van így a törvényben, mert a polgármesternek tetszik-nem tesztik, magasabb a legitimitációja.

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Világos, ez kétségtelen.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ennyi, itt a pont.

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** De ennek ellenére egyszerűen furcsa, akár igaz, akár nem igaz, furcsa, hogy egy képviselő-testületi ülésen kell a képviselőnek, illetve az aljegyzőnek megtudni azt, hogy az az előterjesztés, amit a képviselő megküldött, nem az került tárgyalásra.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** De arról beszélünk most, könyörgöm.

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Nem, bizottságról.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Arról beszélünk, pontosan arról az SZMSZ-ről beszélünk, amit a Róbert előterjesztett, vagy hát megküldött, hogy ne beszéljünk most róla részletekbe menően, mert nem alkalmas rá, halasszuk el, ez is tárgyalás arról az SZMSZ-ről. Az a javaslatom ezzel kapcsolatban, hogy a meglévő struktúra legyen feltöltve és annak fussunk neki, ez maga egy tárgyalás erről a rendeletről. Erről beszélünk, arról a rendeletről, hogy ne legyen már „vér ciki”, hogy melyik bizottságba ki ül és mások előtt nekünk itt kell erről vitatkoznunk. Ne csináljuk ezt!

**Nagy Csilla képviselő:** Az a meglátásom, hogy mi nem ismerjük egymást. Szerintem le kellene ülni egymással, megismerni egymást, megbeszélni, hogy kinek milyen tervei vannak és akkor nem ilyen feszült hangulatban fog telni minden megbeszélés.

**Mónus Imre képviselő:** Miért, feszült hangulat van?

**Nagy Csilla képviselő:** Én picit úgy érzem, igen.

**Mónus Imre képviselő:** Én nagyon jól érzem magam.

**Nagy Csilla képviselő:** Azt elhiszem, hogy jól érzed magad.

Vingler Zoltán, Szabadság utcai lakos: Itt politikai feszültség van, semmi más.

Nagy Csilla képviselő: Igen.

Nagy Imre Attila polgármester: A kiinduló mederbe visszaterelve az egészet, tehát én a rendelet tervezetét sem így gondolom el. Mindegy, lehet, hogy ez csak az én problémám megint, tehát kaptam 40 oldalt, elolvastam, oké, de ez nem egy rendelet tervezet szerintem! Nyilván erre azt mondjátok, hogy tartalom, meg formáság. Ülünk le, beszéljük át, elő fogom terjeszteni Robi (Dinnyés Róbert képviselő), de alkudjunk meg, nem tudom másképp mondani. Tehát ez úgy nem mehet és nyilván az egész rendszer nem így van kitalálva.

Dinnyés Róbert képviselő: Átvágjuk a gordiuszi csomót.

Nagy Imre Attila polgármester: Kérünk állásfoglalást, hogy Te SZMSZ-t be tudsz-e terjeszteni.

Dinnyés Róbert képviselő: Igen, ez az egyik. A másik, hogy azzal egyetérték a Mátéval (dr. Pardai Máté képviselő) teljes mértékben, hogy dolgozni kell, mert a feladat az adott. Amennyiben most bizottsági tagokat választunk a most hatályos SZMSZ alapján, akkor a bizottsági tagok megbízása, amennyiben SZMSZ-t módosítunk és nevében azonos bizottságok lehetnek, akkor ez jogfolytonos-e, vagy sem?

Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző: Nem és szeretném arra is felhívni a figyelmet, hogy az alpolgármester választás még befolyásolhatja a bizottsági összetételt.

dr. Pardavi Máté képviselő: Ezért mondom, hogy egybe kell ezt az egészet rendezni.

Dinnyés Róbert képviselő: Részemről az a javaslat, hogy válasszunk most tagokat a bizottságokba és a legrövidebb határidő belül tűzzünk ki egy időpontot meddig ülünk le, beszéljük meg, zárjuk rövidre.

Nagy Imre Attila polgármester: December 4.-én testületünk van, 3.-áig jönnek vissza a kérelmek, azért, hogy ki tudjuk a pénzt osztani 4.-éig 2-3 körön legyünk túl.

dr. Pardavi Máté képviselő: Az elegendő idő szerintem.

Dinnyés Róbert képviselő: Kérünk állásfoglalást arra vonatkozóan, hogy SZMSZ-t ki terjeszthet elő.

Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző: Én most megnéztem az Möt.v.-t, ott én azt a rendelkezést láttam, de valószínűleg van valamilyen háttérjogszabály.

Nagy Imre Attila polgármester: Kérünk állásfoglalást.

Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző: Az Möt.v. úgy rendelkezik, hogy a képviselő-testület az alkuló, vagy az azt követő ülésen e törvény szabályai szerint megalkotja, vagy felülvizsgálja a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendeletét, a polgármester előterjesztése alapján megválasztja a bizottság, vagy a bizottságok tagjait, az alpolgármestert, az alpolgármestereket, dönt illetményükről, tiszteltdíjukról. Kérünk állásfoglalást.

dr. Pardavi Máté képviselő: Erre vonatkozóan a Kormányhivatal Törvényesség Felügyeleti

Osztályának Osztályvezetője egy nappal ezelőtt azt mondta nekem, hogy az alakuló ülésen az a döntés –mi arról döntöttünk, hogy a szervezeti és működési struktúrát megváltoztatjuk, ez egyértelmű volt, mert Te (Dinnyés Róbert képviselő) már akkor jelezted, hogy szeretnéd megváltoztatni – ez maga ez a döntés, ez a határozat ez kimeríti az Möt.v.-nek ezen kötelezettségre vonatkozó előírását, tehát semmilyen „hátrányban” nem vagyunk, nincs mulasztásos jogszabálysértés a testületnél, egyetlenegy, az alpolgármester személyét tekintve, az egy külön történet. Gyakorlatilag felállt a testület, inentől kezdve az SZMSZ-t kell megalkotni, vagy módosítani közös akarattal, de kérjünk állásfoglalást, legalább dr. Gál Kata Osztályvezető leírja azt, amit tegnap elmondott.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Kérjünk.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Én is örülnék neki. Én úgy látom, hogy Ti már erre a helyzetre fel voltatok készülve, hogy ez a helyzet ki fog alakulni. Én nem erre számítottam, nem néztem utána, ez kétségtelen.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Semmi gond.

Határozati javaslat:

Győrújfalú Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (III. 12.) önkormányzati rendelet 1. számú függelékét az alábbiak szerint módosítja:

A képviselő-testület névsora:

1. Nagy Imre Attila polgármester
2. Dinnyés Róbert képviselő
3. dr. Pardavi Máté képviselő
4. Illés Klaudia képviselő
5. Nagy Csilla képviselő
6. Mónus Imre képviselő
7. Varga Balázs képviselő

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat:

Győrújfalú Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. számú függelékét az alábbiak szerint módosítja:

A bizottsági tagok névsora:

Vagyonnyilatkozat és Összeérhetetlenségi Vizsgálati Bizottság:

1. Nagy Csilla képviselő, elnök
2. Varga Balázs képviselő, tag
3. Illés Klaudia képviselő, tag

Szociális Bizottság:

1. Illés Klaudia képviselő, elnök
2. Varga Balázs képviselő, tag
3. Mónus Imre képviselő, tag

Pénzügyi Bizottság:

1. Dinnyés Róbert képviselő, elnök
2. Mónus Imre képviselő, tag
3. dr. Pardavi Máté képviselő, tag

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

100/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (III. 12.) önkormányzati rendelet 1. számú függelékét az alábbiak szerint módosítja:

A képviselő-testület névsora:

1. Nagy Imre Attila polgármester
2. Dinnyés Róbert képviselő
3. dr. Pardavi Máté képviselő
4. Illés Klaudia képviselő
5. Nagy Csilla képviselő
6. Mónus Imre képviselő
7. Varga Balázs képviselő

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

101/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 5/2015. (III. 12.) önkormányzati rendelet 2. számú függelékét az alábbiak szerint módosítja:

A bizottsági tagok névsora:

Vagyonnyilatkozat és Összeférhetlenségi Vizsgálati Bizottság:

1. Nagy Csilla képviselő, elnök
2. Varga Balázs képviselő, tag
3. Illés Klaudia képviselő, tag

Szociális Bizottság:

1. Illés Klaudia képviselő, elnök
2. Varga Balázs képviselő, tag
3. Mónus Imre képviselő, tag

Pénzügyi Bizottság:

1. Dinnyés Róbert képviselő, elnök
2. Mónus Imre képviselő, tag
3. dr. Pardavi Máté képviselő, tag

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

*A polgármester és a képviselő-testületi tagok vagyonyilatkozatainak a Vagyonyilatkozat és Összeférhetlenségi Vizsgálati Bizottság részére történő átadása megtörtént.*

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

102/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy állásfoglalást kér a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának Törvényességi Osztályától a Szervezeti és Működési Szabályzat képviselő-testület elé való előterjesztésének jogszabályi kereteiről.

Felelős: aljegyző  
Határidő: azonnal

9. napirendi pont: 2020. évi belső ellenőrzési terv elfogadása /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** Minden évben a belső ellenőr által megküldött ellenőrzési témakörökből tudunk ellenőrzési témakört választani. Kolléganők a listát áttekintették, melyből a 49. számú - „pénzügyi ellenőrzés - választási pénzeszközök felhasználásának, elszámolásának felülvizsgálata” témát választották előterjesztésre, ez képezi a javaslatom tárgyát, tekintettel arra, hogy az idei évben több választás is volt.

Kötelező belső ellenőrt alkalmazni, minden évben más témakört választunk.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Arról nem volt információnk, hogy ebből választani kell, az tudtam, hogy kell egyet. Ilyen szintem ezt most nem olvastam át, mind az 51 pontot. Nem vagyok abban biztos, hogy feltétlenül a választási pénzeszközök a legfontosabb, bár nyilván a kolléganőknek is van egy véleménye, de ahhoz, most gyorsan át kellene olvasni, mert lehet, hogy van benne fontosabb.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A döntés határideje 2019. 12. 31.

*A napirendi pont tárgyalását a képviselő-testület határozathozatal nélkül fejezte be.*



**10. napirendi pont:** Bursa Hungarica pályázatokkal kapcsolatos döntéshozatal. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az elmúlt évekhez képest az idén változás van, nyílt ülésen tárgyaljuk a pályázatokat, de nyílt ülésen név szerint nem lehet felterjeszteni a jelölteket. Soha ilyen kevés számú, mindösszesen 3 db pályázat érkezett be, sorsszám szerint a 1-es pályázót „A”, a 2-es pályázót „B”, a 3-as pályázót „C” betűvel jelöljük meg.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 1

**103/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az „A” jelű jelölt Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatát.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**104/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az „B” jelű jelölt Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatát.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**105/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az „C” jelű jelölt Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatát.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0



**106/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 2020. évi Bursa Hungarica ösztöndíj pályázatra jelentkezők támogatási sorrendjét az alábbiak szerint állapítja meg és 5000 Ft/hó/fő ösztöndíj összeget állapít meg:

1. „B” jelű jelölt (előterjesztésben a 2. sorszámmal szerepel)
2. „A” jelű jelölt (előterjesztésben az 1. sorszámmal szerepel)
3. „C” jelű jelölt (előterjesztésben a 3. sorszámmal szerepel)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**11. napirendi pont:** Egyebek. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Polgármester szabadság ütemtervének elfogadása:**

**Nagy Imre Attila polgármester:** Minden évben kötelező elfogadni a szabadság ütemtervet, ennek többek között ez a lényege, hogy ne kerüljünk pl. olyan helyzetbe, mint a 2002-2006 között regnáló polgármester, nevezetesen, aki az utolsó unkanapjai egyikén 3,35 évre visszamenően kifizette magának a ki nem vett szabadságait, peres eljárás lett belőle.

Soha egyetlenegy nap szabadságot nem viszek át a jövő évre, ehhez minden évben tartom magam, a választás miatt idén az október 13-december 31 közötti időszakot is meg kell külön tervezni.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Alpolgármester hiányában szerintem hozunk egy döntést, hogy ki írja alá az ütemtervet.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**107/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és elfogadta Nagy Imre Attila polgármester 2019. október 13. - 2019 december 31. időszak közötti szabadság ütemtervét.

Felelős: aljegyző

Határidő: azonnal

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**108/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Pardavi Máté képviselőt -alpolgármester hiányában- Nagy Imre Attila polgármester 2019. október 13. - 2019 december 31. időszak közötti szabadság ütemtervének aláírására.

Felelős: aljegyző



Határidő: azonnal

**Egyebek napirendi ponttal kapcsolatos egyéb észrevételek, kérdések, hozzászólások:**

**Dinnyés Róbert képviselő:** A kérdésem kapcsolódik részben a Tó utcai Lakóparkos projekthez. Az Möt. 32. § (2) bekezdés b) pontjára és Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2015. (III. 12.) önkormányzati rendeletének 17. § (1) bekezdésére hivatkozva az alábbi kérdéseket intézi Nagy Imre Attila polgármesterhez:

1. Folyt-e az elmúlt 9 évben bármiféle vizsgálat, eljárás az önkormányzat gazdálkodásával, működésével kapcsolatban? Gondolok itt ÁSZ vizsgálatra, törvényességi felügyeleti eljárásra, stb.  
A 2018. szeptemberi testületi jegyzőkönyvben találtam egy ÁSZ vizsgálatra vonatkozó intézkedést, erről szeretnék tájékoztatás kérni.
2. Az elmúlt 9 évben volt e – illetve van-e jelenleg is folyamatban – peres ügye az önkormányzatnak?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Nem indult ÁSZ vizsgálat.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** A Kormányhivatal azt jelezte, hogy ha a testület a kérdéskört nem tisztázza, akkor felterjeszti az Állami Számvevőszék felé. A Kormányhivatal a választ megkapta, az ÁSZ pedig jelezte, hogy nem indít eljárást erre vonatkozóan.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Kimondottan az ingatlan tulajdonjogának megszerzésével kapcsolatban helyezte ezt kilátásba a Kormányhivatal.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Így van.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Győrújfalú Községi Önkormányzat 2010 óta perben egyszer állt, az Újfalú Lakóparkkal kapcsolatban az egyik lakó és Szakonyi Frigyes által létrehozott társasház, valamint a társasházi közös képviselővel szemben. Ott alperesi pozícióban volt az önkormányzat, az önkormányzat pernyertes lett, a per költséget megfizették.  
A jogi eljárást érinti még korábbi (2002-2006 időszak) polgármesterrel szembeni szabadság megváltás per, ami 2010 őszére datálódott, ott jogerős bírsági végrehajtást kellett elrendelni a volt polgármesterrel szemben.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Nincs ilyen, egyébként beszámoltam volna, ha lenne/lett volna.

**Dinnyés Róbert képviselő:** Rendben, számomra nem volt egyértelmű a 2018-as jegyzőkönyv az ÁSZ vizsgálatról kapcsolatban.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** A jogi eljárásokkal kapcsolatban amennyire a jogi tudásom engedni, mindig segítem az önkormányzatot.



**Dinnyés Róbert képviselő:** Egyébként ez megbízási szerződés alapján van?

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Nem!

**Dinnyés Róbert képviselő:** Jó, csak kérdeztem.

**Mikola Anikó, Mártírok utcai lakos:** Már beszéltünk korábban is patkányirtásról, jeleztem már neked is, nagyon fontos lenne a faluban, sajnos minden utcában elszaporodtak.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen tudunk a problémáról, beszéltünk már róla és a polgármesteri programom részre is volt.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő      Igen szavazat: 7      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**109/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert, hogy a falu teljes területére kiterjedő patkányirtásra 3 db árajánlatot szerez be.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Talán mindenki tudja, hogy a Wass Albert utcát, ezt a zsákutcát sikerült kialakítani. Teljes költségét a tulajdonosok viselték, az önkormányzatnak az volt a feltétele, hogy az aszfaltozásnak az összegét is utaljuk át az önkormányzat részére. Ezt aszfaltozásra fizettük be az önkormányzatnak, az önkormányzat pályázott is erre, akkor nem tudom, hogy hova lett a mi pénzünk? Mi lett a sorsa?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Aszfaltos az utca?

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Aszfaltos.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Értem a kérdést. 2-3 évvel ezelőtti történetről beszélünk. Azért ragaszkodott az önkormányzat ahhoz, hogy az önkormányzathoz befizessék az aszfaltozásra szánt pénzt a tulajdonosok, mivel 2010-es polgármesterré választásom alkalmával szembesültünk azzal, hogy a József Attila utca végi beltelkesítésben érdekelt telektulajdonosok –nem tudod kik- leléptek a pénzzel, eladták a telkeket, murvás burkolatot kapott az utca. A Hársfa utca nagy része locsolt felületi zárást kapott és a telkek itt is értékesítésre kerültek, nem csinálták meg. Az első két évünk arra ment el, hogy a beltelkesítésből extraprofitot realizáló telektulajdonosok még nagyobb profitot realizáltak azzal, hogy nem fizették ki az aszfaltozásra jutó költséget. 3 évvel ezelőtt való igaz, befizettek az önkormányzat központi számlájára vetítetten egy olyan összeget, amiről talán pont Ibolya kért árajánlatokat. Az önkormányzat ezt a pénzt átvette, beépítette a költségvetésébe és fenntartotta magának és ezzel is az ottani lakosoknak tettünk jót, hogy mi vállaltuk, hogy

esetlegesen két év múlva –ami aztán be is következett- jelentős áremelkedés állt be az aszfaltozási költségekben, akkor az önkormányzat ezt ki fogja pótolni. Ibolya, én úgy gondolom, hogy az a pénz, amikor az önkormányzathoz befizették, az közpénzzé vált. Igen, nyertünk rá egy pályázatot, annak a pályázatnak volt önereje, én úgy gondolom, hogy az önkormányzat a lakosok elégedettségére utcát aszfaltozott. Ha valaki nem így gondolja, lehet támadni. Én értem, vissza akarnának kérni pénzt, de miért?

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Nem, ez fel sem merült.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Azért csak megkérdezte Ibolya?!

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Azt kérdeztem, hogy hova lett. Nem azt mondtam, hogy kérjük vissza.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Beépült a költségvetésbe, ha innentől még rosszabbul esik, akkor mondjam azt, hogy elköltöttük a Mátyás király körútra, vagy ráköltöttük a bölcsőde projekt kiegészítésére? Befizették, közpénzzé vált, gazdálkodtunk vele.

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Ahhoz hogy ez az egész zsákutca kiépülhessen mindenki elvállta, hogy az első kapavágás összegétől mindent a tulajdonsok kifizetnek. Tulajdonképpen ez egy 8,5 millió forint körüli összeg volt, amit az utcabeliek összeadtak az aszfaltra. Tehát azért azt gondoltuk, hogy nyilván máshova költötte az önkormányzat.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ibolya, jól jártak vele? Nyugtasson meg, azért annyira rossz üzlet nem volt?!

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Nem. De mindenki a saját területét osztotta fel, teát nem olyan volt, hogy valaki egy szántóterületből egy hatalmas összeget leakasztott. Ez csak annyi volt, hogy a tulajdonsok a területet nem adták el, nem pazarolták el, művelték eddig és hát jött ez a lehetőség, hogy zsákutcát csináljanak. Megjött a hír a pályázatról, csak azért tudatosítani szeretnék a faluban, hogy ide nem a falu pénzét tette az önkormányzat, hanem itt mindenki kifizette.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Mit kér Ibolya? Hozzak nyilvánosságra valamit, hogy akkor ennyi önerő ment ide, az az Önöké? Azt szeretnék tudni, hogy a bölcsőde projektbe is beszálltak-e valamennyivel, vagy mi lenne jó?

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Nem.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Akkor most egy pszichés dologról beszélgetünk?

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Olyan pszichés dologról, hogy tőlem is kérdezték, hogy nem azt mondtuk, hogy kifizettük, aztán meg pályázatból lett az aszfalt. Hát, mondom mi kifizettük. Tehát egy kis félreértésre ad okot a falunak, nagyon jól tudja, hogy az irigység mennyire tudja aranyozni az emberek életét. Mondták, hogy azt volt a nagy „duma”, hogy mindent kifizettetek, közben itt van, pályázatból lett az aszfaltos út.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Nem értem és miért „böki másnak a csőrét”?

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Az, hogy annak a pár magánembernek aszfaltot csinált az önkormányzat a pályázati pénzből. Nem tudatosul, hogy mindenki kifizette.

**dr. Pardai Máté képviselő:** Azt javaslom, hogy erre vonatkozóan, hogy ezt a polgármester Úr tegye tisztába, az ezzel kapcsolatos kommunikációt. A másik dolog, hogy itt készült egy megállapodás a telektulajdonosok és az önkormányzat között. Láttunk már olyan megállapodásokat közműfejlesztéseknél, amikor az önkormányzat beszedett pénzeket, elmondta a fejlesztőknek, a lakosoknak, hogy ha nyerünk különböző pályázatokon, akkor visszafizetjük a befizetéseket, de most nem ezt tartalmazta a megállapodás. Nem kívánom minősíteni más kolléga megállapodását, de ezt nem tartalmazta a megállapodást. Kérjük azt a polgármester Úrtól, hogy amit a telektulajdonok befizettek, az kapjon kellő nyilvánosságot.

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Jó, csak nagy az irigység. Csak ezt szerettem volna tisztázni.

**Varga Balázs képviselő** Az Möt. 32. § (2) bekezdés b) pontjára és Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2015. (III. 12.) önkormányzati rendeletének 17. § (1) bekezdésére hivatkozva az alábbi kérdéseket intézi Nagy Imre Attila polgármesterhez:

1. Milyen alapon lehet kötelezővé tenni egy önkormányzati fenntartású intézményben - óvodában- a gyermekek részvételét olyan -adott esetben a szülőknek anyagi terhet is jelentő- foglalkozáson, ami nem tartozik közvetlenül a tantervhez?

**Nagy Imre Attila polgármester:** A korcsolyára gondolsz?

**Varga Balázs képviselő:** Igen. Írásban szeretnék rá választ kapni.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Tőlem? Én tettem kötelező érvényűvé?

**Varga Balázs képviselő:** Kötelező volt az óvodában a korcsolyázás, ki volt írva.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az, hogy ezt én mondtam?

**Varga Balázs képviselő:** Nem, de ki az üzemeltetője az óvodának?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Fenntartója vagyunk, de hozzáteszem szerintem ehhez semmi közöm, van egy intézményvezető, aki dönt róla.

**Varga Balázs képviselő:** A hangsúly azon van, hogy ki lett jelentve egy olyan dolgot, amit nem lehet kötelezni, ráadásul fizető.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Rendben, meg fogom válaszolni, de azt, hogy az intézmény vezetőjéhez lehet ezzel kapcsolatban fordulni.

A jelenlévőknek elmondom, hogy 10 alkalmas korcsolya programról van szó, 12.000 Ft, tartalmazza az utazást, a korcsolya bérletét, oktatást. Azt gondoltam ennek örülnek a szülők.

**Mónus Imre képviselő:** Nem arról van szó, hogy nem örülünk. Az Oktatási Hivatal jogászának állásfoglalása szerint ma Magyarországon nem lehet fizetős programot kötelezővé tenni.

Az én családom is elkötelezett a sport iránt, visszük a gyerekeinket úszni, focizni, de amikor az ember látja a „kötelező” szót, akkor az emberből előjön a partizán.

Nem egy szülőtárs jelezte felém, hogy ez az állapot nem jó, sokan azért adták csak be a gyerekeket, mert a többi szülő beadta, hogy néz, ki ha én meg nem adom be...

**Nagy Imre Attila polgármester:** Annyit tudok ígérni, hogy az intézményvezetővel beszélek róla.

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** Csak egy pár mondatot hadd mondjak, én az unokámat elkísértem pár alkalommal, ez egy szuper jó dolog, idejön a busz. 4-5 ember segíti őket, élvezik a gyerekek, nagy örömmel mennek. Szerintem a legtöbb szülő nem is tudja, hogy mire mondja azt, hogy nem jó.

**Faltusz Antalné, Radnóti utcai lakos:** Mint volt intézményvezető tudom, hogy egy vezetőnek meg kell ezt a fenntartóval beszélnie.

Szeretném még jelezni, hogy a Radnóti utca sarkán lévő gumiszervíz üzlet előtt nem lehet elmenni az úton, mert minden ügyfelük a közterületen áll.

A Duna utca végére kellene egy közlekedési tükröt kihelyezni, nehéz a kilátás.

Az utcán is rengetegen parkolnak, nem lehet közlekedni, kint áll mindenki.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Rendben, kihelyezünk oda is egy tükröt.

**Nagy Csilla képviselő:** Sajnos szinte az összes családi ház udvarán kint állnak az autók.

**Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Önkormányzati utak esetében a képviselő-testület hatásköre szabályozni.

**dr. Pardai Máté képviselő:** Ahhoz, hogy a közterületen történő parolás rendeltetésszerűen működjön, kellene a legközelebb faluújságban a lakosság felé egy felhívást intézni.

**Mónus Imre képviselő:** Az Mötv. 32. § (2) bekezdés b) pontjára és Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 5/2015. (III. 12.) önkormányzati rendeletének 17. § (1) bekezdésére hivatkozva az alábbi kérdéseket intézi Nagy Imre Attila polgármesterhez:

1. Milyen rendezési tervvel kapcsolatos folyamatok zajlottak az elmúlt 9 évben Győrújfalun?
2. Milyen rendezési tervvel kapcsolatos határozatokat hozott az elmúlt 9 év során Győrújfalú képviselő-testülete?

3. Milyen rendezési tervvel kapcsolatos rendeleteket alkotott az elmúlt 9 év során Győrújfalú képviselő-testülete?
4. Mi lett ezeknek a rendeleteknek a sorsa? Hogyan, milyen formában hatályosultak, vagy nem hatályosultak?
5. Milyen formában vonták be a lakosságot a rendezési terv módosításának folyamatába, illetve milyen formában tájékoztatták arról a lakosságot?
6. Ha nem, vagy csak részben történt meg a lakosság bevonása, tájékoztatása, mi indokolta ezt?
7. Van-e a jelenleg rendezési tervvel kapcsolatos bármiféle folyamat Győrújfalun?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Írásban válaszolni fogok a kérdésekre.

**Illés Klaudia képviselő:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a polgárőrség elnöki tisztségét újra Csongrádi József gyakorolja, 10 új tagja is lett az egyesületnek, belépésüket november 23.-án szombaton 18:00 órakor tarják a Teke Büfében. Meghívták rá a helyi körzeti megbízottat, a körzeti megbízottak osztályvezetőjét, a vámoszabadi polgárőr egyesület elnökét. Az eseményre polgármester Urat is várjuk.

A rendőrkapitányság által szervezett tájékoztatón részt vettünk, a rendőrkapitányság támogatását, segítségét, tanácsait köszönik ezúton is! A rendőrség a felé való jelzések fontosságára a lakosság figyelmét külön felhívja.

A polgárőrség részéről felmerült az igény egy helyiségre, ahol a szolgálat teljesítése előtt/közben/után fedett helyen gyülekezhetnek, menetleveleket megírhatnak, stb. Akár a könyvtár akár alkalmas is lehetne rá.

Elkezdtem hirdetőtáblákat használni, voltunk a szelektív hulladékgyűjtők környékén, összeszedtük a hulladékot, fontos, hogy óvjuk, védjük a környezetet!

A Tó utcába is egy hirdetőtáblát kellene az ott lakók részére is kihelyezni, sokan jelezték az ott lakók közül.

A faluújságban is lehetne a polgárőrségről pár gondolatot ejteni, illetve egy éves programtervet is csinálni.

A Mikulás ünnepséget december 6.-án tartjuk a Faluházban. Szeretettel várunk mindenkit!

Seresné Szalai Hajnalka részéről érkezett hozzám egy megkeresés, kértem, hogy forduljon hozzád (Nagy Imre Attila polgármester), mint a munkáltatójához.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Március elejével állna munkába, leülök vele beszélgetni. Az intézményünk nem véletlenül került oda, ahova került. Amikor ő elment, akkor úgy adta át - úgy nem adta át- az általa kinevezett intézményvezetőnek, hogy a kritikán aluli volt. Mí, mint fenntartó akkor szembesültünk vele, amikor folyamatosan mentek el a dolgozók.

**Illés Klaudia képviselő:** Az óvodából több szülő jelezte, hogy a nagycsoportban „egymást hergelik”, hogy nem lesz meg a 14 fős minimum elsős osztálylétszám, többen már győri iskolán gondolkodnak. Fontos lenne erősíteni a kommunikációt, el kell kezdeni kommunikálni az óvónőkkel, iskolával, meg kell keresni a szülőket. Nem szeretnének összevont osztályokat, véget kellene vetni ennek a folyamatnak.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Kimentek ezek a megkeresések.

**Kovács Gyula, Major utcai lakos:** Egy kis marketinggel lehetne segíteni az iskolának, vagy pl. a korcsolya programot a leendő elsősöknek megfinanszírozhatná az önkormányzat.

**Nagy Csilla képviselő:** A falu vége el van hanyagolva, a Kossuth Lajos utcai zebra lejárátán alig lehet közlekedni, a buszmegálló is felújításra szorulna.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Van arra lehetőségünk, hogy országos forrásból ún. okos zebrát alakítsunk ki, ami lámpával van szabályozva.

A döntésre jogosultakkal folytattam már egyeztetéseket.

**Nagy Csilla képviselő:** Teljes mértékben támogatom.

**dr. Pardavi Máté képviselő:** Az okos zebra azt jelenti, hogy ha a faluba beérkezik egy autó többel, mint 50 km/h, akkor ezt egy érzékelő érzékeli, ahogy odaér a zebrához a zebránál lámpa pirosra vált. A zebránál van nyomógomb is, amit a gyalogosok is tudnak kezelni.

Döntéshozatal:

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7

Nem szavazat: 0

Tartózkodott: 0

**110/2019. (XI. 21.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mártírok-utca Kossuth Lajos utcai kereszteződésénél található zebra „okos zebrává” történő áttervezését rendelje meg ez illetékes szaktervezőtől.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Nógrádi Sándorné, Tó utcai lakos:** Az önkormányzatnak milyen tervei vannak a Lakóparkban található nővérporta épületével?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Önkormányzati tulajdon, ezzel a testülettel még nem beszéltünk róla, nagyságrendileg 20 m<sup>2</sup>. Beszélni fogunk róla.

**Nógrádi Sándorné, Tó utcai lakos:** A sok éve Hajtóné Erzszi vezetésével nagyon jól működő nyugdíjas klub, mint tudjátok, megszűnik.

Az új vezető úgy tudom járt már polgármester Úrnál, átadta a programját. Minden hónap első hétfőjén 17:00 órakor lesz nyugdíjas klub.

A január 6.-i első alakomra, az alakuló ülésre szeretnénk az összes képviselőt meghívni, megismerni egymást.

Sajnáljuk, hogy az Erzsike lemondott, be egy nagyon jól működő klub volt.

**Hajtó Ferencné HBV elnök, Nyugdíjas Klub elnöke:** December 31.-i dátummal szerettem volna megszüntetni a cégbírószágon is bejegyzett nyugdíjas klubot, sajnos addigra nem fog megtörténni, még semmilyen döntést nem kaptunk.

Sajnálom, hogy így alakult, de nagy volt az érdektelenség, segítőm nem nagyon volt, ezért is döntöttem úgy, hogy, mint klubvezető befejezem.

Az idősek napi ünnepség 2019. december 14.-én szombaton 14:00-kor lesz, meghívót küldeni fogunk mindenkinek, 80 főre tudunk teríteni. Az iskolások és az óvodások fognak szerepelni és a abdai Rábca Dalkör fog fellépni. Szeretettel várjuk a képviselő-testületet.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A település polgármestereként szeretném megköszönni az eddig végzett áldozatos munkádat. Amióta Újfalura költöztem, Neked oroszlánrészed volt ebben, nagyon sajnálom, hogy így döntöttél, többször beszéltünk mi már erről.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A közös falu Betlehemet december 20. pénteki napra tervezzük, helyszíne a Polgármesteri Hivatal parkolója lesz.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A nyílt ülést 22:17 órakor berekesztem és elrendelem a zárt ülés megtartását. Köszönöm a megjelenést!

K.m.f.

Nagy Imre Attila  
polgármester



Domjáné dr. Fehérvári Diána  
aljegyző



