

**Jegyzőkönyv**  
**Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének lakossági fórummal  
és közmeghallgatással egybekötött soros üléséről**

**Ideje:** 2019. 06. 27. 17:00 óra

**Helye:** Faluház, Győrújfalú, Ady Endre u. 9.

**Jelen vannak:** *(Jelenléti ív szerint, 2. melléklet):*

Nagy Imre Attila	polgármester
dr. Pardavi Máté	alpolgármester (érkezett: 17:05)
Borsodi Bálint	képviselő
Csapó Zoltán	képviselő
Csik Endre Lajos	képviselő
Csongrádi József	képviselő (távozott: 18:00)
Nagy Csilla	képviselő

**Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:** Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző

**Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal képviseletében:**

dr. Kálmán János	mb. igazgató, a Hatósági Főosztály főosztályvezetője
dr. Gál Kata	Törvényességi Felügyeleti Osztály osztályvezetője

**Lakosság részéről:** 35 fő

**Jegyzőkönyvvezető:** Csillag Zsuzsanna igazgatási előadó

**Nagy Imre Attila polgármester:** Tisztelettel köszöntök minden megjelentet a mai közmeghallgatáson és az azt követő nyílt testületi ülésen, megállapítom, hogy 5 fő képviselő és a polgármester jelen van, dr. Pardavi Máté alpolgármester várhatóan hamarosan megérkezik. Örömmel látom, hogy a lakosság részéről szép számmal megjelentek, ez az elmúlt évek során nem volt jellemző.

A testület 6 fővel határozatképes, a közmeghallgatást és a Képviselő-testület ülését megnyitom.

Javaslom a Meghívóban *(1. sz. melléklet)* feltüntetett napirendi pontok elfogadását:

**Lakossági Fórum:**

1. Tájékoztató a Győrújfalú Községi Önkormányzat 2019. első félévben végzett munkájáról, a következő év várható fejlesztési terveiről.  
/Előadó: polgármester/
2. Helyi közügyeket érintő kérdések átbeszélése.
  - Forgalomlassító eszközök, „fekvőrendőrök” elhelyezése a Tó, az Ady Endre, a Petőfi Sándor és az Arany János utcákban.
  - Közösségi együttélés szabályairól szóló (tűzgyújtás, kerti munkák, fűnyírás stb.) rendelet finomhangolásának lehetőségei.
  - Új hulladékgyűjtő sziget elhelyezése.  
/Előadó: polgármester/
3. Egyebek, Kérdések, Interpellációk.

**Testületi ülés napirendi pontjai:**

1. Közmeghallgatáson elhangzott igények megtárgyalása, döntéshozatal. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
2. Köztisztviselői nappal kapcsolatos döntéshozatal. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/
3. Egyebek. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

Döntéshozatal:

**Szavazott:** 6 fő      **Igen szavazat:** 6      **Nem szavazat:** 0      **Tartózkodott:** 0

**53/2019. (VI. 27.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete vita nélkül elfogadja a javasolt napirendi pontok tartalmát és sorrendjét.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**LAKOSSÁGI FÓRUM ÉS KÖZMEGHALLGATÁS**

**1. napirendi pont:** Tájékoztatás a Győrújfalú Községi Önkormányzat 2019. első félévben végzett munkájáról, a következő év várható fejlesztési terveiről. /Előadó: polgármester/

**2. napirendi pont:** Helyi közügyeket érintő kérdések átbeszélése.

- Forgalomlassító eszközök, „fekvőrendőrök” elhelyezése a Tó, az Ady Endre, a Petőfi Sándor és az Arany János utcákban.
- Közösségi együttélés szabályairól szóló (tűzgyújtás, kerti munkák, fűnyírás stb.) rendelet finomhangolásának lehetőségei.
- Új hulladékgyűjtő sziget elhelyezése.  
/Előadó: polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** Törvényben előírt kötelezettségünknek teszünk eleget azzal, hogy minden évben közmeghallgatás keretében megtartjuk a lakosság részére a Képviselő-testület éves munkájáról szóló beszámolót. Az elmúlt évekhez hasonlóan egy prezentációval is készültem, próbálom nem túl hosszúra nyújtani és inkább az itt megjelenteknek lehetőséget adni arra, hogy kérdéseket tegyenek fel részünkre.

***dr. Pardavi Máté alpolgármester 17:05-kor megérkezett, a polgármester megállapítja, hogy a testület 7 fővel határozatképes.***

**Nagy Imre Attila polgármester előadja 2019. évi közmeghallgatási beszámolóját.**

## KÖZMEGHALLGATÁS

- **Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 54. §** A képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, amelyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Az elhangzott javaslatra, kérdésre a közmeghallgatáson vagy legkésőbb tizenöt napon belül választ kell adni.

2018. novemberében volt az utolsó közmeghallgatásunk idén márciusban pedig egy a HÉSZ módosítással kapcsolatos lakossági fórum. A két fórumon összesen nem voltunk tízen, ezért kifejezetten örülök, hogy ma ilyen sokan kifejezték érdeklődésüket és megjelentek a közmeghallgatáson.

Miről gondoltam, hogy ma mindenképpen szükséges beszélnünk:

- **Pénzügyi helyzetünk**
- **Pályázataink**
- **Újfalú Lakópark**
- **Sport Lakópark**
- **Jegyző helyzet**
- **Óvoda**
- **2019 októberében választás**
- **Közlekedési anomáliák, megoldások**
- **Közösségi együttélés szabályainak finomhangolása**
- **Szelektív hulladékgyűjtő sziget elhelyezése**

- **Pénzügyi helyzetünk**

Pénzügyi helyzetünkről nagy vonalakban most is azt mondhatom el - amit az elmúlt években mindig -, hogy pénzügyeink rendben vannak, likviditásunk folyamatosan biztosított, gazdálkodásunk stabil.

Konkrétan a mai napi számlaegyenlegünk: 35.512.954 forint

Bevételeink és kiadásaink (év elején tervezett mérleg egyezőség 322.127.000 forint) év közben is folyamatos kontroll alatt állnak!

Az alábbi szavakkal tudom leginkább leírni gazdálkodásunkat és ezeket tartom mindig szem előtt:

- KÖLTSÉGHATÉKONYSÁG
- STABILITÁS
- Folyamatos LIKVIDITÁS
- ÉSSZERŰSÉG
- Amit lehet pályázati forrásból próbálunk megoldani

Forgalomképes, likvid vagyonunk a következőkből tevődik össze:

- Lakás a narancssárga-fehér 43 lakásos társasházban bútorozottan. Forgalmi értéke: 28.000.000 Ft. Bérbeadva 100.000 forint + rezsizert
- Lakás a zöld-fehér 20 lakásos társasházban bútorozatlan állapotban. Forgalmi értéke: 24.000.000 Ft. Bérbeadva 90.000 forint + rezsizert
- Lakás a szürke-fehér 18 lakásos társasházban bútorozatlan, felújítás alatt. Forgalmi értéke: 21.000.000 Ft. Bérbeadva augusztus 1-től 80.000 forint + rezsizert
- Lakás a zöld-fehér 36 lakásos társasházban jelenleg belső vakolások zajlanak, kulcsrakész állapotban kapjuk ősszel. Forgalmi értéke: 23.000.000 Ft.
- Lakás az utolsó építés alatt álló 32 lakásos társasházban jelenleg a társasház földszintjének földemje készül, kulcsrakész állapotban kapjuk 2020 tavaszán. Forgalmi értéke: 25.000.000 Ft.
- Építési telek az Ady Endre utcában. Forgalmi értéke 16.000.000 Ft.
- Építési telek a Mátyás király körúton 15.000.000 Ft.

**Összesen: 152.000.000 forint.**

Elmondhatjuk, hogy településünk, Önkormányzatunk vagyona jelentősen gyarapodott az elmúlt években. Megnyugvással vehetjük tudomásul, hogy ha valamihez önerőt kell biztosítanunk (orvosi rendelő építése és a sportöltöző épületünk TAO pályázatos bővítése) biztosan ilyen projektek lesznek) van mihez nyúlnunk, ha a szükség úgy hozza lesz mit értékesítenünk.

- **Pályázataink**

Bölcsőde

ASP

Sportpark

Kikötő

Jelenleg zajlanak a munkálatok.

TAO

Sportöltöző épületének a bővítése. Jogerős építési engedély van. TAO forrás nagyrésze rendelkezésre áll. Építkezés júliusban kezdődik.

Orvosi rendelő:

Pályázati forrás bruttó 50 millió forint értékben a számlánkon. Építési engedélyeztetési procedúra folyamatban. Nagyon fontos, hogy az ÁNTSZ előzetes szakhatósági engedélye már rendben. Ősszel indulhat a projekt megvalósítása.

Sportcsarnok:

Várunk, remélünk! Új megyei elnök van a kéziseknél, természetesen már egyeztettem vele a témában.

• **Újfalui Lakópark**

Építkezések most is gőzerővel zajlanak.

Kettő lakást már hivatalosan is átvettünk (egyét a narancssárga-fehér és egyét a zöld-fehér társasházban).

Egy lakásunk jelenleg kb. 95%-os készütségekben van a szürke-fehér társasházban. **PROBLÉMÁS** a helyzet!!!! Folyamatos a torzszalkodás, vita a Beruházó és a lakás tulajdonosok között.

Önkormányzati lakás kulcsait két-három hete átvettem. Lakásunk áll, de nem kulcsrakész állapotú. Azért, hogy bérbe tudjuk majd adni belsőt kulcsrakész állapotba kell hoznunk (parkettázás, villanykapcsolók, lámpák, festés, konyhabútor) ami kb. 2-2,5 millió forintba kerül majd.

Negyedik lakásunk belső vakolási most munkálatai zajlanak. Ajándékozási előszerződéssel rendelkezünk. Várható átadás 2019. második fele.

Utolsó társasház (V épülettömb helyén) kivitelezése zajlik. Jelenleg a földszinti földemet vasalják, betonozzák. Az idei 5%-os -ÁFA pénzügyminiszter által bejelentett- emelése miatt gőzerővel dolgoznak az építkezésen ezért lakásunk szinte biztos, hogy 2020 második negyedévében a tulajdonunkba kerül.

Mindegyik lakásunkra és az átvett 509/3 HRSZ értékének megállapítására is kértem hivatalos értékbecslést.

**Összefoglalva elmondhatjuk, hogy fejlesztéseinkkel elértük a kitűzött célt!**

Emlékeztetőül ez nem volt más, mint hogy

- ✓ a lakosság számunk 2019. január 1-re elérje a 2.000 főt és hogy
- ✓ mindent épülettömbben legyen egy „örök értéket megtestesítő” kulcsrakész önkormányzati lakásunk.

Mai nappal 2.193 fő állandó győrújfalui lakcímmel rendelkező lakosunk van, további 160 fő pedig máshol rendelkezik állandó lakcímmel, de ideiglenesre (tartózkodási hely) Győrújfalura van bejelentkezve.

• **Sport Lakópark**

Beépítési elvárások rendben, ezért nyáron aszfaltozásra kerül a Mátyás király körút és a Kölcsey Ferenc utca.

• **Jegyző helyzet**

Jenő - Dubai.

Polgármesteri tanácsülésen számítottunk arra, ami be is következett. Nevezetesen Vámoszabadi és a Györladamér polgármestere is leszavazta az új jegyző kinevezésére tett előterjesztésem.

Ezért a törvény által biztosított 6 hónap időtartamra a jegyző helyettesítésével az eddigi aljegyzőnk a Dia van megbízva.

Megnövekedő munkájához erőt, egészséget kívánok!

Októberi választások után az új testület dönthet majd a közös hivatal bontásáról és az ezzel együttjáró önállóságról, továbbá az új jegyzői pályázat kiírásáról és annak elbírálásáról.

Nem látom aggasztónak a helyzetet, sőt kifejezetten korrektnek találok:

- csak negyedév van hátra ebből a választási ciklusból
- a nyár nálunk és a közigazgatásban amúgyis uborkaszezon
- nagy dologba már nem vágjuk a fejszénket
- Új testületnek megahagyjuk a jogot az új jegyző kiválasztására és az új rendezési terv elkészítésére

#### • **Óvoda**

Áprilisi testületi ülésen elfogadtunk egy intézkedési tervet. Jelentem jól halad a végigvitele! Bár nem gondoltam, hogy ezt is nekem kell végigvernem...

- Alkalmazotti létszám szinte 100%-ban rendben már.
- Bérek eltérítésre kerültek.
- Új, függetlenített, megbízott intézményvezető napokon belül hozza az áthelyezési kérelmét.
- Ha ez megtörténik, akkor úgy tudunk 2019. július 27-én nyitni, hogy minden rendben van az intézményünkben.

#### • **2019 októberében választás**

- Mindig kiemelt jelentőségű ez egy település életében.
- Legyünk minél többen és nyilvánítsuk ki elképzelésünket a múlttól és a jövőről.
- Új testületnek lehetősége lesz bontani a Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatalt, azaz 2020 januárjától végre megvalósulhat, hogy minden kollégánál csak Győrújfalú dolgait kell hogy intézze!
- Velem kapcsolatban hallok én is ilyen-olyan pletykákat. Kijelentem, hogy Győrújfalun fogok indulni a választáson! (Nem Ladaméron, nem Vámoson, nem Zámolyon, stb...)

#### • **Közlekedési anomáliák, megoldások**

- Táblák (30-as, lakó- pihenő övezet) kint vannak, de többen sajnos nem tartják be az előírt sebességkorlátozást.
- Fejben nincs rend, addig szerintem nem megoldás a fekvőrendőr, de próbáljuk meg!
- Várható hanghatások (lassítás, fékezés, huppanás, gyorsítás, stb.)
- Emiatt minimum a szomszédok írásbeli hozzájárulása szükséges!
- Tó utcában volt már aláírásgyűjtés a nyugdíjas lakóparki részen. Kértek kettőt, pontosan megjelölve az elhelyezésüket.

- 
- Ady Endre utca, Petőfi utca, Arany János utca?
  - Közösségi együttélés szabályainak finomhangolása
  - Szelektív hulladékgyűjtő sziget elhelyezése

Külön köszönet a rendkívül leterhelt kolleganőimnek a település érdekeit szem előtt tartó, odaadó munkavégzésért!

Köszönöm megtisztelő figyelmüket!  
Hajrá, Újfalú!

*Csongrádi József képviselő 18:00-kor távozik, a polgármester megállapítja, hogy a testület 6 fővel határozatképes.*

**3. napirendi pont:** Egyebek, Kérdések, Interpellációk.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A testületi tagokkal együtt várjuk a kérdéseket, észrevételeiket, amire legjobb tudásunk szerint igyekezünk rögtön választ is adni.

Kérem, hogy a jegyzőkönyvezést segítve, aki hozzászól, az a kérdése feltétele előtt szíveskedjen a nevét és az utcája nevét jegyzőkönyvbe mondani.

**Barabás Károlyné, Ady Endre utcai lakos:** Szeretném megkérdezni, hogy mennyivel kerülne többbe, ha az Ady Endre utcát kb. 70 cm-rel megszélesítenék? Mert ennyit használnak a murvából és mi nap mint nap murvafelhőben úszunk és szívjuk be a murvaport, 70 cm-en múlik. Én megjavítottam előtte pont pár nappal a magunk előtt lévő részt és 70 cm az, amit meg kellett javítani, mert azt használják. Ha tehertautó megy és szembejön egy személyautó, akárhány kilométerrel jön, nem tudják egymást elkerülni, mert nem a kilométereken meg a sebességen van itt a lényeg most, hanem azon, hogy olyan porfelhőben úszik az egész Ady Endre utca, hogy nem lehet végig látni rajta.

Mi lenne, ha mi is az úttestig beültetnénk szépen a házunk előtt és nem tudnának rámenni, vagy kitennék ilyen nagy termésköveket? Nem lehet, mert én nem akarok emiatt balesetet.

Ez áldatlan állapot, hogy murvával feltöltik, 2 hónap múlva kiszórják és isszuk meg esszük a port.

Én szerintem a fekvőrendőrök telepítése sem kerülne sokkal kevesebbe, mint az a 70 cm megszélesítés.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ismerem a problémát, mivel én is az Ady Endre utcában élek. Kb. 2012-ben kapott új aszfaltburkolatot ez az utca. Meg tudom ígérni, hogy szélesítésre kerül ez az utca, mert én is érzem és látom, hogy a nemesített padka folyamatosan ki van taposva. Emlékezzünk rá, hogy amikor le lett aszfaltozva az utca, a foci pályára irányában a körzeti megbízott nagymamájának kerítésébe két nappal később bele is ment egy autó, mert már nem voltak kátyúk, rögtön nem 30-al 40-el ment, hanem száguldozott.

Az ár-érték viszony azért egészen más, egy fekvőrendőr telepítése nagyságrendileg, táblákkal együtt kb. 200.000 Ft, az utat visszaszedni, alépítményt építeni, azért ennél egy jóval jelentősebb összeg lenne. Mondhatni több tizedesjegyni az eltérés a kettő között.

**Horváth Martin, Fő téri lakos:** Üdvözlök mindenkit, egy minimális probléma miatt jöttünk. Régebb óta fennálló helyzet a kerékpárosok, a lakhelyünk és a Méhész utca megközelítése. Valamiféle megoldás tervben van-e, esetleg táblákkal, vagy mivel lehetne megoldani? Ez négy lakcímet érint (a Méhész utcában kettőt, az Ady utcai első telket és minket a Fő tér 2-t).

Kellemetlen a helyzet, mert a kerékpárosokkal „köpködés szinten” megy az, hogy az ember a szolgalmi utat megközelítse.

Nekünk, annak idején az Önkormányzat a Pannon-Víz vonalából nem engedett plusz kaput építeni a telkünkhez, a Főút részét megszüntették. Az lenne a kérdésem, hogy ezzel kapcsolatban mit kívánnak tenni?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Annyit tudok ígérni, hogy ezzel a problémával kapcsolatosan felvesszük a Magyar Közúttal a kapcsolatot. Teljesen egyértelműen ki van táblázva, hogy honnét kerékpárút a kerékpárút.

Amelyik szakaszcól most beszélünk, a Fő tértől a Méhész utcáig bezárólag az kerékpáros forgalom által is használható közút, az nem kerékpárosút, azért is szélesebb, azért nem húzták most rá aszfaltburkolatot sem a kerékpárút felújításakor.

**Horváth Martin, Fő téri lakos:** Még egy dolog, az Önkormányzat új kábelrendszerével kapcsolatban, amit most építettek az fél pályát megsértett a kerékpárúton, nem tudom, hogy ez helyreállításra fog-e kerülni? Nem a miénk, de mint falubeli, szívem ügyének érzem.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen, a munkavégzés mellett, amit központilag rendeltek el (ASP pályázat részeként, belügyminisztériumi hatáskörben) helyreállítási kötelezettségük is van, meg fogják csinálni.

**Barbabás Károlyné, Ady Endre utcai lakos:** Még valamit szerettem volna, a járdáink is olyan állapotban vannak, hogy amelyik oldalon jó a járda, ott beültették úgy fenyőfákkal, nem lehet a babakocsit sem eltolni, az anyukák az útesten tolják a babakocsikat, mert bár az egyik oldalon le van aszfaltozva a járda, de a szélére ültették a fenyőfákat, nem lehet közlekedni.

**Nagy Péter, Ady Endre utcai lakos:** Azon az oldalon rendben van a járda, azért az úton közlekednek a babakocsival, mert egyes kutyák miatt nem tudnak, olyan agresszíven és hangosan ugatnak, támadnak, hogy félnek a gyerekek az anyukák, ezért például előttünk két házzal kimennek, utánunk két házzal vissza.

Visszatérnék az Ady Endre utcára. Sajnálattal látom, hogy a körzeti megbízott nincs itt, akivel elég aktív kapcsolatban szoktam lenni, lévén, hogy én a „gyorsítópálya” első harmadában lakom. Azt a felvetést helyeselném, hogy szélesítsék az utat, de biztos, hogy nem most, mert akkor még gyorsabban mennének. Ha valaki értelmezi azokat a táblákat, amik ki vannak rakva és ismeri az 5 tonnás jármű fogalmát, akkor tudja, hogy ezen a szakaszon egy 5 tonnás jármű és egy személyautó elfér egymás mellett 30 km/h-val, mint ahogy két személyautó is gyönyörű szépen el tud menni egymás mellett, a murvás részt nem is kell igénybe venni.

Az első problémám az, mivel én már többször kértem rendőri intézkedést, pont amiatt, hogy a 28 tonnás megrakott mixer autó 70 km/h-val jön befelé velem szemben és majdnem le is tarolt háromszor. Én rendszeresen szoktam hívni a körzeti megbízottat, a legnagyobb probléma az, hogy ő Győrben van és egy fél/háromnegyed óra időtartam szokott lenni, mire ő kiér. Azt mondta, hogy ennek az az oka, hogy be van vezényelve Győrbe. Ha valaki reggel közlekedik, akkor tudja, hogy áldatlan állapotok vannak. A rendőri jelenléttel én azt gondolom, hogy rajtam kívül más sem elégedett. Legalább a csúcsidőszakokban, a reggeli és délutáni órákba valamilyen formális rendőri jelenlétnak lennie kellene. A közlekedési morálról annyit – név szerint nem nevezném meg azokat az autósokat, akik versenyezni

szoktak az utcában-, hogy a közlekedési szabályozásnak az az eszköze, hogy fekvőrendőrt tegyünk le, biztos, hogy ki fogja verni a biztosítékot, az csak egy ideig lesz elviselhető. Hivatalos sebességmérő felállítása lenne a megoldás kb. az utca közepén, amit a rendőrség üzemeltetne, nem tudom, hogy azt más támogatja-e. Tudjuk meg, hogy mennyibe kerülne és az utcában lakók támogatnák-e. Itt se fekvőrendőr, se kirakott bóják, se kirakott kövek nem fogják a gyorsajtókat megállítani. Amikor nyírom a füvet, sokszor majdnem elgázolnak közben. Azt gondolom, hogy akik itt élnek, azoktól elvárható lenne, hogy figyeljenek a másikra, itt vannak a játszóterek, lakó-pihenő övezet van. A fekvőrendőr csak arra lenne „jó”, hogy utána még nagyobb gázt adjanak. Azt gondolom, hogy a rendőri jelenléte párosítsuk azzal, hogy olyan eszköz legyen itt, pl. kamera, aminek van visszatartó ereje és csak utána szélesítsük az utcát. Ne adjunk „felszállópályát” ezeknek az autósoknak, mert abból csak még nagyobb gond lesz. Vizsgáljuk meg ezt a kérdést az Ady utca lakóinak a bevonásával, nem hinném, hogy száz milliós nagyságrendű lenne a megoldás. Fontos a gyerekeink és az itt lakók életének a biztonsága, kerüljön bármennyibe is, aztán ha megoldaná a helyzetet, át lehetne máshova is helyezni. A személyes véleményem pedig az, hogy akik itt élnek igenis vállaljuk fel magunkat, én igenis kihívom a rendőrséget, ha kell, lefotóztam, ott van a nevem a feljelentésen, vállalom, ezt más is tegye meg, fel kell vállalnia ezt másnak is, nincs más módja. Kérem a polgármester Urat, hogy ebben a kérdésbe szólítsa meg az utca lakóit, nézzünk meg, hogy milyen technikai lehetőség van.

**Kovács Gyula, Major utcai lakos:** Polgármester Úr, vizsgálták a traffipaxnak a lehetőségét?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen, a Bedő pékséghez kértünk állandóra telepített VÉDA kaput, de iszonyatos költsége van, rendőrség telepíti, kormányberuházás.

Kértem nem pár alkalommal a körzeti megbízottakat is, hogy segítsenek a traffipaxal a kanyarban vagy a sportpályánál, de a mellékutcákban való beállást, traffipaxozást nem vállalják.

**Kovács Gyula, Major utcai lakos:** Ez csak a VÉDA-ra vonatkozik, nem csak a VÉDA van, vannak egyszerűbb traffipaxok is, azok talán nem olyan költségesek.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Meg fogjuk kérdezni, hitelesített berendezést kell beszerezni, ami alapján a rendőrség bírságozhat, megkérjük rá az ajánlatot.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** Polgármester Úr szerintem tudja, hogy miért vagyok itt, már többször váltottunk levelet. Az a kérdésem, mi lesz a végleges megoldása annak, hogy a beszámolójának felsorolt 150-200 lakásfejlesztés autóforgalmának hogyan lesz a felfevezetése az Újfalusi országútra? Kijelenthetjük, hogy a mi életminőségünk megváltozott a forgalom miatt –hangsúlyozom, hogy ezeknek a társasházi lásoknak csak egy része lett átadva-, jelentősen megváltoztak a körülmények, a gyermekeimet nem merem kiengedni az utcára, még saját magam sem szívesen közlekedem gyalogosan, járdánk nincs. Egyedül hagytak minket, nem kaptunk kielégítő választ a kérdéseinkre.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen, írásban is már megválaszoltam Önnek, hogy Önkormányzatunk 6 tanulmánytervet készítettett, forgalomszámlálással egybekötve a Fő téri csomópontra és a Tó utca kicsatlakozására vonatkozóan. A Tó utcai kicsatlakozásra a Magyar Közút egyetlen variációt támogatott, nevezetesen a jelenlegi csomópont átépítését oly módon, hogy Győr felé legyen egy gyorsítósáv, Győr irányából pedig egy kanyarodósáv. Önkormányzatunk azt vállalta, hogy Győr Megyei Jogú Várostól a tavat megkerülő utat átveszi kezelésbe, fenntartásba, le fogja aszfaltozni – jelenleg az a teherforgalomnak kijelölt út– továbbá azt vállaltuk és annak leget is tettünk, hogy a kanálison építettünk egy két sávú, forgalom kezelésére alkalmas átjárót, átereszt, amit szintén le fogunk aszfaltoztatni.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** Bocsánat, de az már nem a Tó utca, húzzuk meg a határt, az már az Ady Endre utcából átmenő forgalom, azt már ne húzzuk arra még véletlenül sem, ne menjünk át a kánálison, még a Tó utcában vagyunk.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A kánálisig tart az a Tó utca, azt leszögezhetjük. Ezen fejlesztéseink által egy Tó utcai lakosnak három irányból lehet majd elhagyni a Tó utcát, a tavalyi egy irány helyett. Én már ezt is mindenképpen előrelépésnek érzékelem.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** A kánálison található híd lehetőségét abszolút zárjuk ki. Nem fognak arra járni.

**Bognár Antalné, Arany János utcai lakos:** Pedig menni fognak.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** De ne engedélyezzük a lehetőségét, mert nem így volt valaha megtervezve. 10 éve vettük meg a telket, akkor 23 telek volt kialakítva plusz az idősek otthona, ami egy zárt terület volt, sem gépkocsiszámmal, sem lakosságsszámmal nem úgy számolva. Valószínű az idősek otthonában nem 2-3 autó/lakással számoltak, mint most a plusz 150-200 lakás esetén. János csinált már két évvel ezelőtt forgalomszámlálást. Csak elméleti síkon, ha csak naponta kettőt fordul egy autó, azt jelenti, hogy közel 400-400 autó megy el naponta egy utcán, egy csomóponton. Féltjük a gyermekeinket a forgalomtól, a sok balesettől, nem kell megvárni, hogy tragédia legyen. Aki egy utcába beköltözött olyan feltételekkel, amilyenekkel, akkor az önkormányzat vállalja, hogy azokat a feltételeket biztosítsa, amilyenekkel az adott ember megvette azt a telket, az egy lakó-pihenő övezet, ahol a gyerek kimehetne az útra játszani, labdázni. A nyugdíjasoknak is ott kell kimennie a buszra, nincs zebra, nincs kialakítva járda, iszonyatosan sok probléma van, azt mind az okozta, hogy engedélyezték azt a sok lakást...

Azért is vagyunk most ennyien itt szerencsére, mert kaptunk értesítést, 2009 óta soha nem tudtam arról, hogy képviselő-testületi ülés lesz, mindig utána tudtam meg. Többször legyen erre lehetőség.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Mi is megrendeltük, mi is végeztettünk forgalomszámlálást, hiszen az alapján lehetett terveztetni.

Ha egy Tó utcai lakosnak 3 irányban van lehetősége a kijárára a jelenlegi egy helyett, akkor, az jelentősen javít a helyzeten.

A megépített lakásszám nem növekedett a 2006-os tervekhez képest. Sőt, tovább megyek ugyanezen lakásszám mellett a Nyugdíjas Lakóparkban lett volna még egy bárki által használható uszoda és egy étterem is. Szerintem mindkettő szolgáltató létesítmény további jelentős átmenőforgalmat generált volna a Tó utcában.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** Azért egy idősek otthona autóforgalmát egy lakópark autóforgalmával ne hasonlítsuk össze, ahol 2-3 autó/fővel kell számolni.

A lakó-pihenő övezetre ezt a plusz forgalmat nem lehet ráterhelni, az összes többi forgalmat le kellene rekeszteni az új társasházak előtt és a másik két úton kellene elvezetni, a lakó-pihenő övezet erre nem alkalmas, meg kellene valahogy akadályozni, hogy oda át tudjanak menni.

**Szakonyi Frigyes, Tó utcai lakos:** Van egy lakópark, a kivezetése, hogy ott van, ahol van, az egy dolog, hogy kellene lennie az egy másik. Ami ott van munka, fejlesztés, az dicséretes, szükség van rá, arra viszont nincs szüksége a Tó utcának és a lakóparknak sem, hogy több kivezetés legyen, bőven megelégszünk mi ezzel az eggyel. Azt nem szeretnénk, hogy legyenek a lakóparkon kívülről jövő olyan forgalmi hatások, ami ezt a felnövekvő forgalmat még megdobják. Jó, hogy van egy körbekerülő út a tó körül, de nyilván azonnal többi utcák lakói is majd elkezdik azt böngészni, hogy hol lehet a

leggyorsabban kifelé menni, és amikor úgy döntenek, hogy a lakóparkon keresztül esetleg könnyebben ki tudnak menni, akkor a lakóparkon keresztül jönnek ki ők is. Azt nehezen tudom elképzelni, hogy a Tó utca visszakanyarodik a lakóparkba és a lakóparkból átmegegy a tavat megkerülő útján, vagy pedig rámegegy az Ady Endre utcára.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** Igen, 100 %-ban támogatom, amit a Frigyes mond. De ez csak az átmenő forgalom, én a most épülő társasházi lakások forgalmáról beszéltem. Meg kell egy közlekedéstervezővel nézetni, le kell modellezni, számításokat csinálni, komplexebben kell átgondolni, hogy mi a hosszútávú megoldás, az katasztrofális lenne, ha még az el nem készült lakások gépjárműforgalma is a lakó-pihenő övezetre terhelődne, nem beszélve az átmenő forgalomról. Szép és örömteli dolog, hogy a lakosság szám 2000 fő felett van, de ehhez az infrastruktúrát is fel kellene fejleszteni.

Mindenki számára az lenne a megnyugtató, ha például új utak kerülnének kialakításra, ami nem a lakó-pihenő övezeten megegy keresztül.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Abszolút jogos a Tó utcaiak és az Ady Endre utcaiak észrevétele. Folyamatban van a rendezési terv módosítása, amiben nem csak a Tó utcát vizsgálják. A Magyar Közút a legproblémásabb csomópontnak a Fő teret tekintette, aztán a Tó utcát, utána pedig a további kereszteződések, pl. az iskolánál és óvodánál lévő Arany János utcai kereszteződést jelölte meg. Ezt komplexen fogja kezelni a településtervező, nagyjából év végére készül el az átfogó településszerkezeti terv módosításának előkészítésével, lesznek lakossági fórumok is, aktualizálni kell a rendezési tervet, mert a rendezési terv szerint is több kicsatlakozása van annak a területnek, amiről most beszélünk.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** Köszönöm, azt gondolom, hogy ez egy hosszú távú, jól átgondolt irányt mutat. Ettől függetlenül ismerjük a rendezési terveket, ezek vagy megvalósulnak 1 éven belül, vagy 5 éven belül, vagy 20 éven belül sem, ezt mindannyian tudjuk, ez sok mindentől függ, de 2020-21-ben el fog készülni az összes társasház és nincs megnyugtató megoldás. Mi azért ülünk itt, mert szeretnénk megnyugtató választ, kell egy rövidtávú koncepció is, hogy mi fog történni?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ha például én laknék azokban a társasházakban, amelyek most épülnek (nagyon zöld-fehér, a Rátonyiék által építés alatt álló, vagy éppen a legutolsó már lealapozott épület), akkor én biztos, hogy nem a Tó utca lakó-pihenő övezetén keresztül közlekednék, hanem a tavat megkerülve közelíteném meg a Tó utcai csomópontot, hiszen az van közelebb, abban van kevesebb kanyar, az tűnik gyorsabbnak.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** Csak az nem lesz alkalmas párhuzamos közlekedésre.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Van olyan terv, ami egyirányúsítja a forgalmat.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** Tehát mindenki ide jön hozzánk...

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Nem. Van olyan terv is, ami a lakóparkot „megfelezné”. Nincs semmi sem konkretizálva, ez rövidtávú forgalomtechnikai szabályozás.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** A megoldás az lenne, hogy az „Openinvest-es háznál” kellene lezárni.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Ezt egy közlekedésszakmérnöknek le kell írnia, a hatóságoknak el kell fogadnia és akkor lehet a táblázást elkészíteni. Ez a rendezési tervvel összhangban készülő, rövidtávú szabályozás.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** Azt gondolom, ha ezt hivatalosan megkérdezi a falu vezetése a kérésünkre, akkor nem hiszem, hogy bármilyen hatóságtól az a válasz fog érkezni, hogy egy lakó-pihenő övezetre rá lehet terhelni ezt a forgalmat. Jól kiépített megoldás most nem létezik, mert a tónál lévő út erre nem alkalmas.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** A tavat megkerülő út Győr Megyei Jogú Város közigazgatási területéhez tartozik. Az, hogy a terület Győrújfalú területéhez kerülhessen, ez alaphangon is 1-1,5 év.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** Szakonyi Frigyes elismerésre alkalmas munkát végzett, mi már egy kiépített utcában vásároltuk a telket, a közvilágításon, közúton keresztül minden megvolt, már csak be kellett költözni. Most meg felépül 150 lakás a porba, sárba, szemébe... és akkor majd valamikor csinálunk a rendezési tervet, ami vagy megvalósul, vagy nem. Ezt miért nem lehetett előre meggondolni? Például a Mátyás király utca sincs leaszfaltozva.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Azért nincs, mert még építkeznek.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** De miért nem gondolkodunk előre?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Pontosan hogy előre gondolkodunk! Azért nem aszfaltoztatunk előre, mert egy utca kétszeri aszfaltozására nincs pénzünk, ezért megvárjuk amíg felépül a ház és utána aszfaltozunk. Nem csak itt a Tó utcában, hanem a sportpálya környéki építési telkeknél is ezt az utat járjuk.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** Nem értem, hogy egy önkormányzat miért nem tervezi meg úgy előre, hogy kiépít mindent előre és majd értékesíti?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Mert nem ezt volt a koncepció, lehetett volna úgy is, de mi inkább az építési forgalom lezárultával aszfaltoztatunk, azaz az aszfaltozás most fog megvalósulni a közeljövőben. A sportpálya környéke ráadásul egy mélyen fekvő terület, azaz oda az építési forgalmon túlmenően a terület feltöltésére is jelentős mértékű töltőföldet szállítanak be a telek tulajdonosok.

**Vingler Gyula, Ady Endre utcai lakos:** Az autók az építkezéskor tönkre is tennék az utat.

**Nagy Péter, Ady Endre utcai lakos:** Itt a Tó utca egy részének lezárásával most pont az merült fel, aminek nem szabadna, az, hogy valamilyen szegregáció lesz, hogy egy közlekedési lehetőséget, valamilyen formában korlátozunk! Ezt nem lehet, lakosság szám folyamatosan nő, a forgalmat nemhogy korlátozni, hanem megosztani kell. Én sem úgy vettem telket itt, hogy majd ilyen forgalom lesz, mögöttem 30 hektárt kaszáltak traktorral, de végettem a sportpálya után akár repülőgép leszállópályát is lehetett volna csinálni.

A település bővül, ideköltöznek más emberek, ezt tudomásul kell venni. Miért van ez a forgalmi helyzet? Miért itt van a fő forgalom? Az Ady Endre elviselte a lakópark bővítéstől kezdve a hátsó bővítés teljes építési forgalmát. Én sem úgy vettem meg a házat, nem erre panaszkodom. Ha valaki ezt megnézi forgalomtechnikailag, hogy miért úgy jönnek ki és miért logikus, hogy megosszák a forgalmat? Mert az egyenes szakaszon nem tudnak kikanyarodni, zárt kocsisor van, azért jön ki most mindenki az Ady utcára, mert a kanyar és a buszmegálló megtöri a sort és azért próbál majd menni a Tó utca felé, mert bízik benne, hogy ott még nem mennek gyorsan. Miért itt van az építési forgalom? Mert nem tud biztonságosan lekanyarodni, a keverőtelepnél a teherautók nem mernek lemenni, bekanyarodni, mindenki idejön, mert a kanyar, a forgalomterelő sziget és a buszmegálló megtöri a forgalmat, ezzel

nincs is gond, de az, hogy új részek épülnek a faluban és hogy legyen oda legyen csak kizárólagos forgalom?! Elfogadhatatlan megoldás lenne!

Akkor javasoljuk azt, hogy legyen minden utca lakó-pihenő övezet, célforgalmi behajtással, 20 km/h, így nem lehet együtt élni. Ugy lehet együtt élni, ha az érintett utcák leülnek egymással, megnézzük, hogy hol milyen forgalmi problémák vannak, játszótér, sportpálya, rendezvény stb. és kitalálják a legjobb megoldást.

Nem tudom, hogy volt-e az Ady Endre utcának forgalom számlálása, de úgy gondolom, hogy vetekszik a Tó utcáéval. Én nem azt akarom, hogy ne legyen ott semmi, ha itt tud kikanyarodni, akkor menjen, de azt megtenni, hogy lakórészekből kizárjunk mást, azt nem lehet.

**Bognár Antalné, Arany János utcai lakos:** Lehet, de nem szabad. Nem szabad elzárni lakórészeket egymástól.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** Azt gondolom, hogy kell egy szakmai vélemény.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Lesz, a rendezési terv átfogó módosításának ez feltétele.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** Polgármester Úrhoz már csak egy kérdésem lenne, kellene mondani egy határidőt, amire kapunk egy megnyugtató megoldást?

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Annyit tudok Önnek ígérni, hogy amint a közlekedéstervező elem teszi azokat a koncepciókat a rendezési tervvel kapcsolatban, amiket már megígért többször, akkor azt tovább küldjük, vélhetően őszig.

Lakossági fórum lesz a rendezési tervmódosítással kapcsolatban, kettő is.

**Szakonyi Frigyes, Tó utcai lakos:** Az 509/3 hrsz.-ú parcella kizárólagosan az önkormányzat tulajdona, semmi köze nincs a rendezési terv egyéb, falura előírányzott részéhez, azt, hogy ezen a lakóparki területen milyen utca épül, milyen járda épül, milyen melléképület, azt az önkormányzat határozza meg. Nem az építménymagasság, nem a beépítettségi százalék, hanem az utca, az a három, ami jelen pillanatban a lakóparkra tervezve van, az egy lakóparki forgalom. De ez nem lakóparki forgalom, abban a pillanatban járda kéne, és nem akarom a többit mondani, hogy még mi kéne, ha ráeresszük erre az úthálózatra ezt a forgalmat, az tényleg nagyon megnöveli.

Ha a rendezési terve gondolunk, a tervező és a rendezési tervet készítő az azt csinálja és tervezi, amit én kérek tőle.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Amit a jogszabály megenged.

**Szakonyi Frigyes, Tó utcai lakos:** Nincs jogszabály.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Azért az nem teljesen úgy van, van jogszabály, vannak közlekedési szabályok, amik a közlekedésnek a terelését, áramlását szabályozzák.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Mit kérnél tőle?

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Frigyes, mit kérnél tőle?

**Szakonyi Frigyes, Tó utcai lakos:** Erre a lakóparka nincs jogszabály, ez egy telek terület, ami a tiétek.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Frigyes, itt nem a lakópark számít, hanem azt számítják, hogy ha

a lakóparkból kiér a Tó utcára mondjuk 250 autó, onnantól kezdve a közlekedéstervező 250 autóval tervez.

**Szakonyi Frigyes, Tó utcai lakos:** Egy a kérdés, hogy ezen az úton kívül, ami most jelenleg kivezetésre alkalmas, ezen az úton kívül mikor van rá lehetőség, hogy más utat válasszunk? Mert az is megnyugtató, én azt gondolom mindenki részéről, hogy azt mondják, hogy 2-3 évig ezt próbálják elviselni, azt a forgalmat, amit a lakópark generál. Nem arról van szó, hogy kizárnánk bárkit a lakóparkból, hanem a lakóparkba bárki bejöhet, csak hogy honnét jön be, az nem mindegy. Akkor, hogy ha az mondjuk, hogy belátható idő belül megvan már ez a külső, megkerülő út, akkor nyugodtan be lehet rakni zsákutcára a lakóparknak az egyik felét, zsákutcára a másik felét, az egyik fele erre, a másik arra megy. Ezt csak az önkormányzat tudja megtenni.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Frigyes, mit kérnétek?

**Szakonyi Frigyes, Tó utcai lakos:** Ott, ahol a zöld ház van, ott ahol a „Pumukli háznak” csúfolt ház van, attól befelé legyen zsákutca, arra menne ki a megkerülő útra, onnétől pedig a másik irányba.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Tehát nem az új csomópontnál, a jelenlegi rendezési tervben lévő kicsatlakozásról beszélünk?

**Szakonyi Frigyes, Tó utcai lakos:** A többi csomópont ugyanúgy marad, csak a lakóparkban lévő 200 lakás forgalmát megfelezzük, a csomópont az ugyanaz marad, ez csak elhatározás kérdése.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** Egyik fele Tó utca, a másik a megkerülő, vagy a másik irány, ha a plusz forgalom már nem lesz tovább ránk terhelve, az már nekünk megoldás.

**Bognár Antalné, Arany János utcai lakos:** Csak azoknak nem, akik a társasházakban laknak.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** A távolság ugyanaz, csak nem egy utat terhel, hanem felezi, a forgalom már csak a fele.

**Szalay János, Tó utcai lakos:** Utána már biztonságosan meg lehetne csinálni a lehajtót a terelőszávvval is, szerintem az 5-10 évig életképes megoldás.

**Nagy Péter, Ady Endre utcai lakos:** Nekem is az lenne a megnyugtató megoldás, ha a Fő felé az Ady Endre utca felé zsákutca lenne, egyirányúsított forgalommal. Az a gond, ha a lakóparkot lezárjuk a forgalom el fog menni másfelé. Nem gondolom, hogy bárki úgy költözik ide, hogy a jövőbeli fejlesztés lehetőségét kizárná. Nem kizárni kell az embereket, hanem engedni.

**Hegedüs Miklós, Ady Endre utcai lakos:** Az eddigi témákkal teljesen egyetértek. Az Ady Endre utcával kapcsolatban szeretnék kérdezni, sok fa be lett ültetve, nem lehet közlekedni, nem lehet normálisan elférni autóval sem. Lenne arra lehetőség, hogy ezeket a fákat megnyírják, vagy kivágják, könnyebben el lehetne férni, ha nem is kivágni, de legalább megnyírni.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ezeket a fákat egy előző ciklusban lévő képviselő-testületi tag telepíttette a saját, fel nem vett tiszteletdíjából. Megnézzük, mit tehetünk, az biztos, hogy felbotoljuk a fákat, de ki biztosan nem vágjuk, alpból engedélyköteles lenne, ráadásul az alapelveinkkel is szembe menne.

**Kovács Gyula, Major utca:** A mai világban, amikor beszélünk a klímaváltozásról, arról, hogy milyen meleg van, nem lehet levegőt sem kapni, akkor ne vágjuk ki a fákat.

**Hollós Ádám, Ady Endre utcai lakos:** Csak akkor nem fér el az Ady utcán két autó, ha szembejön egy ponyvás, vagy egy dobozos, két személyautó 30 km/h-val közlekedve elfér. Fákat én sem vágatnám ki! Védelmi funkciót is ellátnak.

**Gyulai Péter, Tó utcai lakos:** Az elhíresült Tó utcai szürke-fehér házzal kapcsolatban kérdeznék, ami nagyon nyögvenyelősen alakulgat, sőt az utóbbi időben egyáltalán nem történik semmi. Mint, ahogy polgármester Úr mondta a beszámolójában, hogy valóban komoly problémák vannak a beruházó, és a „tulajdonosok” között, javítanám is, mert senki sem tulajdonos, mivel használatbavételi engedély még mindig nincsen. Egy olyan kérdésem volna először, hogy a beruházó megkereste-e az önkormányzatot a használatbavételi engedély kiadásával kapcsolatban?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Nem, ezt mondtam már, hogy nem kerestem meg bennünket. Az önkormányzat nevében semmilyen nyilatkozatot nem tettem a használatba vételi engedéllyel kapcsolatosan!

**Gyulai Péter, Tó utcai lakos:** Ez benne van a szerződésünkben, az építési engedély határozatunkban, hogy a térkő, az út, a közművek megléte szükséges hozzá. Sőt, a múlt alkalommal, amikor itt a faluházban tartottunk egy lakógyűlést – bár még nem nevezhetjük magunkat azoknak, mert nincs még társulás–, akkor is azt nyilatkozta, hogy térkő nélkül nincs használatbavételünk.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Kivétel, hogy ha a lakosok azt mondják, hogy polgármester Úr, írd alá.

**Gyulai Péter, Tó utcai lakos:** Igen.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Tegyük tisztába a dolgokat, nekem az lenne a kellemetlen, ha megjelent volna a beruházó, mert akkor én nem írom alá, hanem megkérdezem Önöket/benneteket, hogy mit csinálnak. Megakasszam a használatbavételt azzal, hogy nem adom ki a nyilatkozatot, vagy adjam ki a nyilatkozatot? Mit mondanátok, ha bölcsek vagytok: add ki polgármester Úr, írd alá!

**Gyulai Péter, Tó utcai lakos:** Igen, ezt mondanánk. Csak annyira elmergesedett a helyzet, hogy azt mondta a beruházó, hogy, ha megkapja a pénzt, akkor majd abból befejezi. Viszont olyan helyzetben van az egész társaság, hogy a 80-90 % azt mondja, hogy abban a pillanatban, amint megvan a használatbavétel, befolyik a pénz le fog lépni a beruházó.

**Unger- Takács Anikó, Tó utcai lakos:** Ez mekkora költség?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az önkormányzati lakáson kb. 2.000.000 Ft, én ezt megegyezéssel vagy jogi úton biztosan érvényesíteni fogom a beruházón, hiszen közpénzről beszélünk.

**Unger- Takács Anikó, Tó utcai lakos:** Azon gondolkodtam, hogy a banknál visszatartott összeg, kb. 95.000.000 Ft, ha esetleg egy bank megfinanszírozná úgy, hogy az összeg a lakókra lenne engedményezve?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen volt már ezzel kapcsolatban is megkeresés a Beruházó irányába a lakás tulajdonosok irányából, de az utolsó információim alapján a Beruházó képviselője nem ír alá

---

semminemű kötelező érvényű nyilatkozatot, banki inkasszót, stb.

**Gyulai Péter, Tó utcai lakos:** Csak, hogy mindenki képből legyen, ezt a házat 2017. október 31-én át kellett volna adni, utána birtokbaadás, jegyzőkönyvel átadja mindenkinek adni a lakását és kötelezve van a szerződésben, hogy 3 hónapon belül a belső dolgokat is megcsinálja. Ez a bizonyos birtokbaadás kényszerből valójában megtörtént, mindenki meg is csináltatta, visszaszám a helyzet, hogy a lakóknak egy része, vagy a leendő lakók egy része nem tudott mit csinálni beköltözött így. Itt még nincs szeméttároló, postaláda, cím helyett csak helyrajzi szám. Miben tud az önkormányzat segíteni?

Van egy együttműködési megállapodás, amiben az van leírva, hogy ha határidőre nem készül el a ház, azután szinte automatikusan az önkormányzatnak át kell venni.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Nem, ez félreértés, el kell számolniuk egymással a feleknek.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Úgy érzem mindenki, nagyvonalúan át akar ugorni rendkívül fontos dolgokat! Ha átvinnénk a projektet, akkor az önkormányzatnak meg kellene vennie ezt a társasházat és ki kell fizetni a készütségi foknak megfelelő árat. Ebben az árban viszont -gondolom nem árulok el titkot senkinek sem-, biztosan nem tudnánk pikk-pakk megegyezni még szakértő bevonásával sem, hiszen teljesen ellentétesek a két fél elvárásai. Egyik minél többet szeretne érte kapni, a másik pedig minél kevesebbet kifizetni érte. Egyik kérne ilyen szakértői véleményt, a másik olyat, a végén pedig pár évvel később a bíróság kimondana valamit, amit meg lehet fellebbezni, stb... Másfél évvel ezelőtt én felvettem ennek a lehetőségét a lakosoknak, de most már semmi értelmét nem látom ennek az útnak!

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Azt felajánlom, hogy beszéljek egy társasházkezelővel, aki segít Önöknek.

**Gyulai Péter, Tó utcai lakos:** Hadd idézzek a beruházóval kötött együttműködési szerződésből: 7.D pont „amennyiben beruházó nem teljesíti jelen szerződés szerinti építési kötelezettségét határidőre, akkor az építési engedély, valamint az elkészült épület tulajdonjoga az önkormányzatra száll át a gazdagodás értékéig, amelyet igazságügyi ingatlanfoglalmi szakértő állapít meg, ez esetben a társasház vevői az önkormányzatnak fizetik a fennmaradó vételárat és az önkormányzat ebből befejezi a társasház építését”.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Kimondta a legfontosabbat: a gazdagodás értékéig! Ez jelenti azt, amit az előbb elmondtam... Meg kellene vásárolnunk a jelenlegi készütségi szintet

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Ha az első szintnél megállt volna a ház építése, akkor talán még kivitelezhető is lett volna. Nem kérünk kormányzati engedélyt, hogy 30 millió forintnál is több hitelt vegyünk fel.

**Gyulai Péter, Tó utcai lakos:** Polgármester Úr is mondta, hogy egyszerűen képtelenség, nem tud az önkormányzat ennyi pénzt adni.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Törvényi rendelkezés van, rá, hogy az önkormányzat menyi hitelt vehet fel, a működését nem veszélyeztetheti. A közös vagyont terhére, ezt nem fogja kérni az önkormányzat.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Jelenlegi szabályozás szerint az önkormányzatunk kormányhatározat nélkül maximum 9.999.999 forint hitelt tudna felvenni.

Az önkormányzat a beruházó és a köztetek lévő burokba, szerződésbe nem tud belefolytani, hiszen nem

mi vagyunk egymással szerződéses jogviszonyban, hanem Ti mint vevő és mint eladó, beruházó, kivitelező.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Vegyék rá a beruházót, hogy engedélyezési megállapodásokat írjanak alá, onnantól kezdve a beruházó a bankok által nyújtott kölcsönösszegeket nem fogja megkapni, hanem Önök, vagy az általuk felkért ügyvéd kolléga letéti számlájára fog érkezni.

**Nagy Péter, Ady Endre utcai lakos:** Szeretném megkérdezni, hogy az elhangzottakkal kapcsolatban mi lesz majd a visszacsatolás, Facebookon keresztül, levélben?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Jegyzőkönyv természetesen készül az ülésről, ami az önkormányzat honlapjára is felkerül, ahogyan az összes többi is. A traffipaxal kapcsolatban, amint lesz árajánlat, ki fogom küldeni az érintett utcák postaládáiba is.

**Nagy Péter, Ady Endre utcai lakos:** A növényekkel kapcsolatban azt kérném, hogy módjával nyírjuk meg őket, mert hatalmas a por az utcában, az egyedüli porfogó és a gyorshajtókkal szemben a fáknek talán van egy kis visszatartó ereje.

**Gyulai Péter, Tó utcai lakos:** Visszatérve az előző témára, szeretném még megkérdezni, hogy a hatságnak, amelyik a használatbavételi engedélyt kiadja, annak mindenképpen kötelessége lenne vizsgálni azt, hogy a nyilatkozatot a polgármester aláírta-e?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Úgy gondolom, hogy ha egy hatóság által egy jogerős építési engedély kiadásra kerül és abban az engedélyben elvárják Győrújfalú Községi Önkormányzat polgármesterétől az írásos nyilatkozatot, akkor, hogyha e nélkül jogerős használatbavételi engedélyt kap ez a társasház, akkor az azt kiadó és aláíró a Kormányhivatalnál vagy egyéb valamelyik, az ügyben eljáró hatóságnál dolgozó kolléga/kolléganő nem végezte el rendesen a munkáját.

**Barabás Károlyné, Ady Endre utcai lakos:** Az Ady Endre utcával kapcsolatban még egyet szeretnék kérni, ami gyorsan megvalósítható, mivel sportból él a magyar nemzet. A sportpályánál ki kellene egy plakáton függeszteni, hogy a jövő nemzedékét, amikor hordják az anyukák, munkából rohannak velük, kiteszik, elmennek az Árkádba, visszajönnek, felkapják a gyereket és rohannak velük. Ezt kéne megakadályozni, felhívni a figyelmüket, hogy 30 km/h-val hordják ide a gyerekeiket, ne 100 km/-val, négyyszer fordulnak a ház előtt.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A lehetőség a gyermek edzésideje alatti sportpályán maradásra úgy gondolom, hogy minden szülő számára adott lenne, ott a sportpálya, sportbüfé, fedett terasz, konditerem, sportpark, játszótér, padok a pályák mellett, padok a gyümölcsösben, stb. Ha ők az Árkádod választják ehelyett, azzal nem tudunk mit kezdeni. Ilyen világban élünk.

**Németh Károlyné, Radnóti utcai lakos:** A Radnóti utcával kapcsolatban szeretném kérni, hogy ahogy a szigetközi útra szeretnénk ki-, vagy bekanyarodni, akár jobbra, akár balra ott van egy kilógó sövény, amittől a kerékpárútra egyáltalán nem lehet kilátni, vissza kell nyírni.

A Radnóti utca másik végén van egy tele kerítés, amúgy is óvatosabban lehet ott közlekedni, mivel elég jól mennek ott az autók, ott is van egy növény, amittől semmit sem látni.

A Duna utcának azon a részén, ahol az önkormányzat megvett egy pár méteres területet, ott parkolnak az autók évek óta, körbenötte őket a gaz.

A Duna utca és a Petőfi utca kereszteződésénél a temetőnél lévő bokor, ami nagyon magas, elburjánzott, nem lehet közlekedni tőle, biztonságossá kell tenni.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Bejárás keretében meg fogjuk nézni, jegyzői hatáskör, ha kell, meg kell nyírni a növényeket, akkor megnyírjuk.

**Unger- Takács Anikó, Tó utcai lakos:** Terveznek-e új hulladékgyűjtő szigetet kialakítani?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen, hol legyen? Mi anno felajánlottuk, hogy az Újfalú lakóparknál létesítenénk egyet, de akkor ellene voltak a társasházak és erről társasházi közgyűlésen döntést is hoztak. Ezek a hulladékgyűjtő szigetek sajnos egy örök problémák. Mindenki akarna még, csak ne az ő utcájában legyen elhelyezve.

**Unger- Takács Anikó, Tó utcai lakos:** Az a kettő, ami van az nagyon kevés.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Ha nincs más verzió, olyan, amit támogat a lakosság, akkor a sportpályánál megduplázzuk, oda lesz az új is. Ezzel kapcsolatosan szükségesnek érzem elmondani, hogy a terveink szerint, mivel építkezés kezdődik a focipályánál (sportöltöző bővítés), ezért áthelyezésre kerül a szemközti oldalra, megpróbáljuk ugyanúgy „elbarikádozni”, mint ahogy Győrben is építik. Volt már a Fő téren is a szelektív kb. 5-6 éve, de nem akarom, hogy abba az egész Szigetköz szemete belekerüljön, az egész átmenő forgalom egy nap alatt tele pakolta, a mostaniak ezért is lettek kicsit „eldugva” a nem falubeliek elől.

**Kovács Gyula, Major utcai lakos:** Az óvodánál lévőnél áldatlan állapotok vannak. Van fent egy kamara, csak sajnos olyan szögben, hogy épp azt nem látja. Máshova nem lehetne áttenni, pl. a gazdabolt felőli oldalra? Talán úgy jobban rá lehet látni, vagy máshova áthelyezni a tárolókat?

**Nagy Imre Attila polgármester:** A tárolók nem így voltak régen, most valami miatt így pakolja vissza a GyőrSzol-os kukásautós. Amikor a kamerát felszereltük pontosan lehetett látni vele az összes edényt, egyetlenegy esetben nem, ha az iskola felől a fenyőfa irányából jött be a zugszemtetelő. Bírásgoltunk már emiatt több alkalommal is.

**Bauer Róbert, Ady Endre utcai lakos:** A Fő térnél mi az oka annak, hogy nincs zebra? Ott a két busz megálló, az iskolaszegyenben a gyerekek úgy szoknek át az úton.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A tanulmánytervek készítésekor egyik kardinális kérdése volt az önkormányzatunknak, hogy ezt a helyzetet kezelje a forgalomtechnikus. A Magyar Közút akkori igazgatója és akkori osztályvezetője azzal érvelt, hogy nem lehet zebrát létesíteni a törvényi szabályozás és az S kanyar nem teszi lehetővé a beláthatóság miatt, továbbá jelen állapotban, a valaki leszáll a buszról és átszalad az úton, akkor sokkal többször körülnéz, ellenben ha ott zebra lenne, akkor biztonságban érezné magát és emiatt ütnék el. Tanulmányterv szintjén még a lámpás kereszteződés kialakításával kombinált zebrát is elutasították.

Győr városa például azért tud nagyon sok helyen zebrát csinálni saját költségén, mert az útjaik többsége Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában van, sajnos én itt ebben az esetben nem tudok zebrát felfestetni az Alfa Giroddal, mert a Mártírok útján található 1401-es állami tulajdonú út. A Strabag telephelyén pedig azért nincs, mert az már külterület, ráadásul Győr külterülete.

**Zámbó Ákos, Mátyás király körüti lakos:** Az Ady Endre utcai forgalomra visszatérve: Győrszemeréről származom, nálunk is volt egy átmenő forgalom, azt a traffipax megoldotta, kiálltak és mértek, volt egy-két büntetés, ennyi elég volt.

A Mátyás királykörüti út aszfaltozással kapcsolatban kérdezném, hogy járda várható?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Nem.

**Zámbó Ákos, Mátyás király körúti lakos:** A szelektív hulladékgyűjtő az öltözőbővítés miatt el fog kerülni, ugyanúgy a pakolónál fog maradni?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen, marad ott.

**Kovács Gyula, Major utcai lakos:** Amiről még nem volt szó: vezetékes internet ügyében szeretnék kérdezni, már majdnem 3 éve itt lakunk a Major utcában, még a mai napig nincs vezetékes internet. Láttam, hogy a lakosok már szerveztek aláírásgyűjtést, bejárnak a szolgáltatókhoz, sajnos senki nem tud internetet szolgáltatni. Azt szeretném kérdezni, hogy az önkormányzat tudna-e valamilyen lépést tenni? Közösén tegyünk lépéseket, ne csak egyesével, kis közösségként lépünk fel. Az önkormányzattól várnánk kicsit nagyobb támogatást ezügyben, mert rengeteg embernél nincs vezetékes internet.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Szomszédom, Hollós Ádám komolyan kezébe vette a problémát, az aláírásgyűjtést közösén szerveztük, minden szolgáltatót megkerestünk. A nyomást az önkormányzat odahelyezi a szolgáltatók felé, de ha nem akarják kiépíteni az optikai kábel gerincet, akkor sajnos nem építi ki.

Úgy tudom, hogy a kormánynak van olyan irányú terve, hogy két éven belül minden magyar háztartásba el kell, hogy jusson a vezetékes internet.

Sajnos olyan szintű a káosz az egész rendszerben, hogy pl. az Ady-Sport utca kereszteződésénél azt mondta a Telekom, hogy náluk addig van lefektetve a kábel, amikor a tereprendezést csináltuk, akkor vettük észre, hogy van lent a földben egy ilyen kábel, ott volt a vége és ezt a másik szomszédomhoz onnét tudták behozni, de nem is tudták, hogy van ott nekik.

**Hollós Ádám, Ady Endre utcai lakos:** Az előttünk is elmegy, de sajnos azon a szakaszon csak rézkábel van, kb. 30-40 MB/s sebességgel. Viszont, amikor kötötték be a Hivatalba az optikai netet, akkor egy kicsit kifaggattam a munkásokat, ők azt mondták, hogy a Hivatal kap egy 100 MB/s optikai hálózatot külön, viszont a falun átmege az optikai gerinc és a Telekomnál már mondták, hogy cserélik a dobozokat, bízunk benne, hogy lesz előrelépés.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az Arany János utcánál tudom, hogy már cserélték.

A Sport utcánál a villanyoszlopok már össze vannak kötve a föld alatt, ott csak el kellene fűzni a kábelt, elő van készítve. A Mátyás király körúton akár már holnap meg lehetne csinálni.

**Nagy Csilla képviselő:** Az egyik vendégem mondta, hogy ő önköltségen, a Hársfa utcába az internetet a főútról bekötetné az egész utcába, annyi választ kapott, hogy nem kötik be, nincs rá fedezet.

**Hollós Ádám, Ady Endre utcai lakos:** Az a gond, hogy magában az oszlopdobozokban nincs hely, jóformán „kihalásos alapon” juthatnánk hozzá, nincs hely. Már a régió igazgatóját megkerestem a Telekomnak, tudják, hogy gond van, de nem tudnak mit csinálni, annyira el vannak maradva, hogy nem érik utol magukat.

**Szakonyi Frigyes, Tó utcai lakos:** Még azt szeretném mondani, hogy a lakóparkból kerestek meg azzal, hogy tolmácsoljam a kérésüket, ők oda nem szeretnék szelektív hulladékgyűjtőt.

**Ottófi Márton, Mátyás király körúti lakos:** Visszatérve az internetre, ha leaszfaltozzák a nyár végéig a sport lakóparkot és ha utána kerül kiépítésre az internet, akkor az bontással nem fog járni?

**Hollós Ádám, Ady Endre utcai lakos:** Nem, mert maga a védőcsatorna van elhelyezve a földön, közművesítéskor előre gondolkodtak.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen, a Mártírok körúton és a Kölcsey Ferenc utcában összesen 9 helyen raktunk le átmenő védőcsöveket az útalapba.

**Hollós Ádám, Ady Endre utcai lakos:** Ott már csak be kell fűzni, be kell kötni, feltéve, ha lesz doboz.

**Hegedüs Miklós, Ady Endre utcai lakos:** Fűnyírással kapcsolatban szeretnék még kérdezni, hogyan van leszabályozva, hétköznap meddig lehet a fűvet nyírni?

**Nagy Imre Attila polgármester:** A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelnk (10/2016. (VII. 06.), módosító rendelet (11/2017. IX. 21.) szerint munkanapokon 08:00-20:00 között, szombaton 08:00-18:00 között, vasárnap 10:00-12:00 között lehet a fűvet nyírni, a rendet és módosítása a honlapunkon is elérhető.

[http://gyorujfalu.hu/images/hat%C3%A1lyos\\_rendeletek/2016/10-2016\\_VII.06\\_rendelet.pdf](http://gyorujfalu.hu/images/hat%C3%A1lyos_rendeletek/2016/10-2016_VII.06_rendelet.pdf)

[http://gyorujfalu.hu/images/11-2017.IX.21\\_rendelet.pdf](http://gyorujfalu.hu/images/11-2017.IX.21_rendelet.pdf)

**Vingler Gyula, Ady Endre utcai lakos:** Az Ady Endre utcára nem térek vissza.

Szeretném megköszönni az önkormányzatnak és polgármester Úrnak a szűnyogirtást, a környező falvakat gyakorlatilag előzőnlötték a szűnyogok az elmúlt hetekben, hónapban. Saját tapasztalatom, hogy (Ásványon vagy Zámolyon) még öt percre sem lehetett kiszállni a kocsiból, mert rögtön megtámadták az embert. Itt más a helyzet, nálunk szinte nincs is szűnyog. Köszönöm, Attila!  
*(Hozzászólását a jelenlévők közül többen is megtapsolták!)*

**Zámbó Ákos, Mátyás király körúti lakos:** Mögöttünk, az Ady utcán lesznek kialakítva telkek, a magasfeszültség az el fog onnan tűnni, vagy nem?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen, lesz hat telek. A magasfeszültségű vezeték pedig egyedül a sportpálya parkolója fölött fog eltűnni és a föld alá kerülni, erre írásos ígéretet kaptunk az EON-tól.

**Zámbó Ákos, Mátyás király körúti lakos:** Jelenleg a sport lakópark körül lehet ikerházat építeni?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Csak a 900 m<sup>2</sup> feletti telkeken.

**Csik Endre képviselő:** A téli rezsicsökkentéssel kapcsolatban szeretnék kérdezni.

**Csillag Zsuzsanna igazgatási előadó:** Összesen 49 háztartást érint: 36-an fát, 10-en szenet, 3-an pedig palackos gáz igényletek.

A május 30-i testületi ülésen döntöttek arról, hogy a fa és a szén támogatási formát a DBK Kft-től lehet elhozni, a palackos gáz szállítására pedig egy győrladaméri vállalkozót bízunk meg.

A támogatás igénybevételére jogosító igazolásokat a napokban kiküldtük az érintettek részére.

**Hollós Ádám, Ady Endre utcai lakos:** Az Ady Endre utca, focipályánál lévő részen a kerítés ki lett hozva egészen az út széléig, valahogy meg kell oldani az autók parkolásának a tiltását.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A táblák már le vannak gyártva, ki lesznek helyezve.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** Abban nem gondolkodik az önkormányzat, hogy valamilyen formában, akár pályázati úton munkahelyfejlesztést csináljon? Cégeket idevonzani, mint például Győrledaméron a BOS-hez hasonlóan? Inkább bezárnak üzletek, mintsem fejlődne a falu ebből a szempontból, létszámban jól fejlődik, de infrastruktúrában nem.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A József Attila utca mögött van egy kereskedelmi-szolgáltató övezet kijelölve a rendezési tervben, ez 2010-ben került be rendezési tervbe, akkor az egész út melletti részt szerette volna szerepeltetni az önkormányzat a rendezési tervben, jelenleg kb. 6-7 hektárnyi terület rendelkezik ilyen besorolással, ami ezzel kapcsolatosan a probléma, hogy teljesen magánkézből van, a tulajdonosok nem akarják értékesíteni ezt a területet. Megtervezve megvan, a közművel való ellátása is. Két évvel ezelőtt volt erre kiírva pályázat is, ipari park létesítésére, melynek a legfontosabb feltétele az volt, hogy a földterület minimum 60 %-ának önkormányzati tulajdonúnak kellett lennie, akkor én tettem egy olyan ajánlatot a tulajdonosoknak, hogy ajánlják fel ezt az önkormányzatnak ajándékozási szerződés keretében, cserébe mi 40%-ot visszaadunk leközművesítve, de nem felelt meg nekik.

**Kovács Zoltán, Tó utcai lakos:** Ők győrújfalui lakosok?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Igen.

**Vingler Gyula, Ady Endre utcai lakos:** Én csak a kerítést kezdtem el építeni, már feljelentettek a József Attila utcaiak, oda nem érdemes semmit sem elkezdni.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A Gyula viszi ki a fatelepét a volt Manótanya mellől, már a hivatalba olyan bejelentés érkezett, hogy valaki ott tavat épít.

**dr. Pardavi Máté alpolgármester:** Van a rendezési tervben az ipari szolgáltató övezet miatt egy védőfásítás, amit maguk a tulajdonosok berajzolták 2010-ben, sem az ipari park szolgáltató rész sem kezdődött el, annak a művelési ágból való kivonása sem.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Vámosszabadin lakom, azért én azt végig éltem, hogy a 813-as elkerülő út kapcsán egy hatalmas, óriási ugrás, óriási érdeklődés jelentkezett a vámosszabadi ipari területek iránt, ez főleg infrastruktúra és közműkapacitás kérdése, hogy adott esetben milyen vállalkozás tud gyökeret verni egy településen. Nekünk ez az elkerülő lényegesen sokat segített és tudni kell, hogy a győri ipari park nagyrészt megtelt, vagy pedig ami még fennmaradó terület, az iszonyatos árban van. Hogyha esetleg itt az elkerülőút majd egyszer valahol megépül, akkor az biztos, hogy ebből a szempontból előrelépés lesz.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az önkormányzatnak sajnos csak minimális földterülete van, egypár hektár.

A fejlesztéssel kapcsolatban még elmondom, hogy a La Perla étterem új bérlőt talált, úgy tűnik szeptembertől lesz végre éttermünk.

**Kovács Gyula, Major utcai lakos:** Pletykaszinten lehet hallani, hogy lesz 8 osztályos általános iskola, erről még mondanál nekünk valamit Attila?

**Nagy Imre Attila polgármester:** A KLIK támogat bennünket, kérvényeztem már a megfelelő

fórumokon, hogy a 2020-as központi költségvetésben nevesítetett szerepeljen a győrújfalui 8 osztályos általános iskola. Bízunk benne, hogy a 8 osztályos iskola építése a közeljövőben meg fog valósulni.

**Kovács Gyula, Major utcai lakos:** Az önkormányzat szerint milyen elképzeléssel valósulna meg? A jelenlegit bővítenék, vagy egy újat építenének?

**Nagy Imre Attila polgármester:** Azt az utat járom, hogy újat szeretnénk építeni, hiszen ott lesz a sportpálya mellett a csarnok, és azzal együtt már egy kész komplexum lenne. Ha egy év múlva még nincs támogató határozat, vagy szándéknyilatkozat, akkor viszont valamilyen módon, akár önerőből is el kell kezdeni a jelenlegi épületet bővíteni, felmenő rendszerbe. A KLIK viszont azt már kijelentette, hogy ha a mostani iskola bármilyen formában átépítésre kerül, a jelenlegi 4 osztály alapterületében már kicsi, nem fér bele a mostani szabályozásba.

Azt tudom megígérni, hogy akarjuk, szeretnénk, rajta leszünk.

*A lakossági fórumra érkező lakosok távoznak, a lakossági fórum 19:30-kor véget ért.*

*Nagy Imre Attila polgármester a Képviselő-testületi ülést szünet tartása nélkül, 19:31-kor megnyitja.*

## KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS

**Nagy Imre Attila polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit a testületi ülésen.

Megállapítom, hogy 5 fő képviselő és a polgármester jelen van, a testület 6 fővel határozatképes, a Képviselő-testület ülését megnyitom.

**1. napirendi pont:** Közmeghallgatáson elhangzott igények megtárgyalása, döntéshozatal. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** Megkérem a testület tagjait, hogy szavazzanak a közmeghallgatáson megtartott beszámolómról.

Döntéshozatal:

**Szavazott:** 6 fő

**Igen szavazat:** 6

**Nem szavazat:** 0

**Tartózkodott:** 0

### **54/2019. (VI. 27.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte, tudomásul vette és elfogadta Nagy Imre Attila polgármester 2019. évi közmeghallgatási beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Nagy Imre Attila polgármester:** Összefoglalva úgy érzem, hogy az aljegyző és az igazgatási előadó kolléganőkkel mindenképpen kell egy helyszíni bejárásra kimennünk a faluba, meg kell vizsgálnunk a felmerült jelzéseket.

Az Ady Endre utcaiak kérésének eleget téve szavazzunk arról, hogy traffipax telepítésére kérünk be árajánlatokat.

Döntéshozatal:

**Szavazott:** 6 fő      **Igen szavazat:** 6      **Nem szavazat:** 0      **Tartózkodott:** 0

**55/2019. (VI. 27.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert, hogy az Ady Endre utcába történő traffipax telepítésének költségeiről 3 db árajánlatot szerezzen be.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Nagy Imre Attila polgármester:** A fekvőrendőrök Ady, Arany János és Petőfi utcákba való telepítésével kapcsolatban úgy gondolom nem jutottunk dűlőre.

A Tó utca 25., 27., 29. számú társasházak decemberi beadványának eleget téve, amiben ők maguk be is rajzolták, hogy mi az elképzelésük kérem a testületet, hogy hozzon döntést.

Döntéshozatal:

**Szavazott:** 6 fő      **Igen szavazat:** 6      **Nem szavazat:** 0      **Tartózkodott:** 0

**56/2019. (VI. 27.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tó utca 25., 27., 29. számú társasházi lakosok kérésnek eleget téve a Tó utca 27. számú társasház melletti parkolók előtt lévő úttestre fekvőrendőrt telepít.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Nagy Imre Attila polgármester:** A közösségi együttélés szabályairól szóló rendeletet szintén úgy gondolom, hogy nem szükséges módosítanunk.

**Nagy Imre Attila polgármester:** Az új hulladékgyűjtősziget elhelyezésével kapcsolatban megegyezés nem született, így az a már meglévő, sportpálya mellett lévő mellé kerül majd elhelyezésre.

**2. napirendi pont:** Köztisztviselői nappal kapcsolatos döntéshozatal. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Nagy Imre Attila polgármester:** A rendelet tervezetét Domjáné Dia aljegyző elkészítette, azt minden képviselő megkapta, kérem, hogy a tervezet alapján alkossuk meg a rendeletet.

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**Győrújfalú Községi Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2019. (VI. 27.) önkormányzati  
rendelete a  
„Közzolgálati Tisztviselők Napjáról”  
(3. melléklet)**

**3. napirendi pont:** Egyebek. /Előadó: Nagy Imre Attila polgármester/

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** A héten megtartott jegyzői értekezleten is elhangzott, önkormányzatot is érintő 3 fontos témáról készítettem egy rövid összefoglalót, melyet ezúton kiosztok a képviselőtestületi tagoknak. Ezen témák: a szúnyoggyérítés önkormányzat által történő végzésének előírásai, a parlagfűmentesítés és a polgármester szabadságmegváltása.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A szúnyoggyérítéssel kapcsolatban annyit mindenképpen elmondanék, hogy most már magát a szúnyogirtó szert is a gázmester vásárolja meg. A gázmesterrel Önkormányzatunknak szolgáltatási szerződése van, a gépünk pedig megvan a gyérítéshez. A gázmester személyes felügyelete, irányítása mellett zajlik az irtás Győrújfalun. 2015-ben, amikor a gépet vásároltuk, akkor azt még, mint önkormányzat vettük meg a szerrel együtt.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** Azt muszáj jeleznem, hogy ez még így nem elégséges, mert a Népegészségügyi Osztály felé is még be kell jelenteni az irtást.

**Nagy Imre Attila polgármester:** A polgármester szabadságmegváltással kapcsolatban tudni kell, hogy a „kettővel előttem” működő polgármester esetében per is indult szabadságmegváltás miatt. Én eddig minden évben lenyilatkoztam, hogy soha egyik évből sem volt áthozott, vagy az adott évben ki nem vett szabadságom, azaz minden évben minden szabadságom „elírtuk”. Ezen a gyakorlaton az idei évben sem kívánok változtatni, ezt 2018 decemberében vagy idén januárban amúgyis megbeszéltük már testületin.

50/2019. (V. 30.) számú határozatát kijavítása:

Döntéshozatal:

Szavazott: 6 fő      Igen szavazat: 6      Nem szavazat: 0      Tartózkodott: 0

**57/2019. (VI. 27.) Kt. határozat:**

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 50/2019. (V. 30.) számú határozatát az alábbiak szerint javítja:

Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetési tartalékának terhére a 9171 Győrújfalú, Rákóczi u. 52. szám (58 hrsz.) alatti ingatlan 1/8 tulajdoni hányadát megvásárolja Tóth Zoltán 9171 Győrújfalú, Kossuth Lajos u. 27. szám alatti, 1/2 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonostól, bruttó 1.500.000 Ft vételárért, azon kikötéssel, hogy a vételárból a tulajdonos az épület nádtetejét köteles felújítani.

---

A Képviselő-testület felhatalmazza Nagy Imre Attila polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Nagy Imre Attila polgármester:** A testületi ülést 20:10 órakor berekesztem. Köszönöm a megjelenést!

**Nagy Imre Attila  
polgármester**



**K.m.f.**

**Domjáné dr. Fehérvári Diána  
aljegyző**



